



LUBLIN 2017
700 LAT
MIASTA

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



ISO 9001:2008
FS 583555

Departament Inwestycji i Rozwoju

ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin, tel.: +48 81 466 2700, fax: +48 81 466 2701
ePUAP: [/UMLublin/SkrytkaESP](#), e-mail: mienie@lublin.eu, www.um.lublin.eu

OR-ZU-II.0003.2.10.2017

Lublin, dnia 27 listopada 2017 roku

Pani Małgorzata Suchanowska

Radna Rady Miasta Lublin

za pośrednictwem

Pana Piotra Kowalczyka

Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Odpowiadając na zapytanie Pani Radnej z sesji Rady Miasta Lublin z dnia 16 listopada 2017 r. w sprawie zabytkowej kamienicy przy ul. Kalinowszczyzna 58 wyjaśniam co następuje:

Informuję, że nieruchomość zabudowana oznaczona jako działka ewidencyjna nr 27 (obr. 14 – Kalinowszczyzna, ark. 9) położona w Lublinie przy ul. Kalinowszczyzna 58 jest własnością Gminy Lublin. Zarządcą przedmiotowej nieruchomości jest Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Lublinie.

W dniu 30 stycznia 2003 roku Rada Miejska w Lublinie podjęła uchwałę nr 31/III/2003 w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w Lublinie przy ul. Kalinowszczyzna 58. Wykonanie przedmiotowej uchwały zostało wstrzymane w związku z prowadzonym postępowaniem o zwrot tej nieruchomości na rzecz spadkobierców byłych właścicieli.

Postanowieniem znak: RR.IV.7724/5-52/05 z dnia 28 października 2005 roku Wojewoda Lubelski wyznaczył Starostę Lubelskiego do prowadzenia sprawy o zwrot nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Kalinowszczyzna 50 (obecnie 58) wywłaszczonej na rzecz Skarbu Państwa decyzją Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Lublinie Nr SW.IV.60/56/69 z dnia 14 października 1969 roku zgodnie z decyzją o lokalizacji szczegółowej budowy osiedla mieszkaniowego RSM „Motor” w Lublinie, stanowiącej byłą współwłasność osób fizycznych. Na dzień dzisiejszy postępowanie o zwrot ww. nieruchomości jest zawieszane.

W związku z powyższym Gmina Lublin nie może zagospodarować przedmiotowej nieruchomości na dom kultury lub seniora, gdyż nie można nieruchomością rozporządzać, jak również inwestować w nią środków publicznych.

**Zastępca Prezydenta
Miasta Lublin**

/-/ Artur Szymczyk