



# Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



ISO 9001:2008  
FS 583555

## Departament Inwestycji i Rozwoju

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010, fax: +48 81 466 2011  
e-mail: [zastepcy.prezydenta@lublin.eu](mailto:zastepcy.prezydenta@lublin.eu), ePUAP: /UMLublin/skrytka, [www.um.lublin.eu](http://www.um.lublin.eu)

OR-ZU-II.0003.2.3.2015

Lublin, dnia 14 września 2015 r.

**Pani Małgorzata Suchanowska**

**Radna Rady Miasta Lublin**

za pośrednictwem

**Pana Piotra Kowalczyka**

**Przewodniczącego Rady Miasta Lublin**

Szanowna Pani Radna, w odpowiedzi na interpelację złożoną podczas sesji w dniu 3 września br., dotyczącą terminu ukończenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin, a także sposobu oraz zakresu uwzględnienia wniosków mieszkańców dzielnicy Hajdów - Zadębie i Ponikwoda informuję:

1. Termin ukończenia prac nad nową edycją Studium w trakcie trwania prac projektowych nie jest możliwy do określenia, bowiem zależy on od czasu niezbędnego na przeprowadzenie pełnej procedury toku formalno-prawnego. W chwili obecnej nie można oszacować czasu potrzebnego na opiniowanie i uzgadnianie (nieznana jest ilość koniecznych powtórzeń tej procedury, ponieważ zależy to od stanowiska stosownych organów ustawowo uprawnionych do uzgadniania i opiniowania). Nie jest możliwe również oszacowanie czasu potrzebnego na przeprowadzenie procedury wyłożenia uzgodnionego projektu studium do wglądu publicznego - nieznana jest też ilość koniecznych powtórzeń wyłożenia oraz ewentualna konieczność powrotu do procedury uzgadniania i opiniowania, wynikająca ze zmian dokonanych w projekcie w wyniku przyjęcia uwag.

Prace merytoryczne nad projektem Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego są obecnie w fazie końcowej opracowania i w najbliższym możliwym czasie przeprowadzone zostaną uzgodnienia całości projektu i wyłożenie projektu do wglądu publicznego.

2. W odpowiedzi na drugą część pytania informuję, że rozwiązania określone w kierunkach polityki przestrzennej miasta nie mogą być przypadkowe, czy "życzeniowe" lecz muszą opierać się na szczegółowej analizie wszystkich uwarunkowań, ze szczególnym uwzględnieniem skutków ekonomicznych podejmowanych decyzji oraz być zgodne



z dokumentami strategicznymi wyższego rzędu. Zgodność ta, wraz z prawidłowością przyjętych rozwiązań badana jest przez uprawnione organy i instytucje na etapie uzgadniania i opiniowania projektu.

Zgodnie z art.11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. rozwiązania zawarte w projekcie studium upublicznia się po uzyskaniu stosownych uzgodnień i opinii - na etapie wyłożenia do wglądu publicznego.

**Zastępca Prezydenta**

**Artur Szymczyk**