



Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



Departament Inwestycji i Rozwoju

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010, fax: +48 81 466 2011
e-mail: zastepcy.prezydenta@lublin.eu, ePUAP: /UMLublin/skrytka, www.um.lublin.eu



ISO 9001:2008
FS 583555

OR-ZU-II.0003.1.2.2.2016

Lublin, dnia 2 czerwca 2016 r.

Pan

Piotr Popiel

Radny Rady Miasta Lublin

za pośrednictwem

Pana

Piotra Kowalczyka

Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Odpowiadając na zapytanie Pana Radnego z dnia 19 maja 2016 r. w sprawie udzielenia aktualnych informacji o prowadzonych postępowaniach zwrotowych przy ul. Romera na działce nr 95/6 (ark.7, obr.43), informuję, że nadal toczą się trzy postępowania o zwrot nieruchomości w trybie określonym w przepisach rozdziału 6 działu III ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, z późn. zm.).

Poniżej przedstawiam aktualne szczegółowe informacje o toczących się postępowaniach:

1. z wniosku E.G., D.I. i J.M. o zwrot wywłaszczonej nieruchomości oznaczonej dawniej jako działki nr 31/3 o pow. 0,0255 ha i nr 31/4 o pow. 0,3315 ha, w części wchodzącej w obszar aktualnych działek nr 95/6 i 95/7 (obr 43, ark. 7), położonej przy ul. Romera w Lublinie.

Stan sprawy:

Decyzją z dnia 30 sierpnia 2013 r. znak: IGM.6821.58.2013.MP Starosta Lubelski orzekł zwrot projektowanych działek nr 95/9 o pow. 0,0838 ha, nr 95/10 o pow. 0,0352 ha oraz 95/12 o pow. 0,0112 ha, wykazanych w dokumentacji geodezyjno-prawnej zarejestrowanej w MODGiK pod nr 0663.1043-304/2012, położonych w Lublinie przy ul. Romera oraz odmowę zwrotu oznaczonych w dokumentacji działek nr 31/8, 31/11 oraz 31/20. Po rozpatrzeniu odwołań Prezydenta Miasta Lublin oraz pełnomocnika wnioskodawczyń od decyzji Starosty Lubelskiego, Wojewoda Lubelski decyzją z dnia 16 grudnia 2013 r. znak: GN-I.7534.2.92.2013 orzekł utrzymać w mocy zaskarżoną decyzję. Gmina Lublin oraz jedna z wnioskodawczyń – E.G złożyły skargę na ww. decyzję



Wojewody Lubelskiego. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Lublinie (dalej WSA) wyrokiem z dnia 29 stycznia 2015 r. sygn. akt: II SA/Lu 102/14 oddalił skargi Gminy Lublin i E.G. na decyzję Wojewody Lubelskiego z dnia 16 grudnia 2013 r. Gmina Lublin w dniu 13 lipca 2015 r. złożyła skargę kasacyjną do Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie (dalej NSA) od wyroku WSA w Lublinie z dnia 29 stycznia 2015 r. sygn. akt: II SA/Lu 102/14. W dniu 31 lipca 2015 r. WSA w Lublinie doręczył pełnomocnikowi Gminy Lublin odpis skargi kasacyjnej z dnia 20 lipca 2015 r., wniesionej przez E.G. od wyroku WSA w Lublinie z dnia 29 stycznia 2015 r. II SA/Lu102/14. Do dnia sporządzenia niniejszej odpowiedzi Gmina Lublin nie otrzymała zawiadomienia NSA w Warszawie o wyznaczeniu terminu rozpatrzenia skarg kasacyjnych.

2. z wniosku Z.C., A.C., K.S. i T.M. o zwrot części wywłaszczonej nieruchomości oznaczonej dawniej nr 32/1 i 32/3, w części wchodzącej w obszar aktualnych działek ewidencyjnych nr 95/4, 95/6 i 95/7 (obr. 43, ark. 7), położonej przy ul. Romera w Lublinie.

Stan sprawy:

Decyzją z dnia 29 grudnia 2014 r. znak: IGM.6821.90.2013.PZ Starosta Lubelski orzekł zwrot projektowanych działek nr 95/14 o pow. 0,0971 ha i nr 95/16 o pow. 0,0013 ha w areale działki ewidencyjnej nr 95/6 oraz 95/18 o pow. 0,0005 ha, w areale działki ewidencyjnej nr 95/7 wykazanych w dokumentacji geodezyjno-prawnej zarejestrowanej w MODGiK pod nr 0663.1043-343/2013, położonych w Lublinie przy ul. Romera oraz umorzenie postępowania w sprawie zwrotu wywłaszczonej nieruchomości w części wchodzącej w skład działki ewidencyjnej nr 95/4. Po rozpatrzeniu odwołania Prezydenta Miasta Lublin, Wojewoda Lubelski decyzją z dnia 8 maja 2015 r. znak: GN-I.7534.2.11.2015.JM orzekł uchylić zaskarżoną decyzję w części dotyczącej zwrotu nieruchomości oznaczonej w dokumentacji geodezyjno-prawnej jako projektowane działki nr 95/14, o pow. 0,0971 ha i nr 95/16 o pow. 0,0013 ha, nr 95/6 i 95/18 o pow. 0,0005 ha oraz rozliczeń z tym związanych i odmówić zwrotu przedmiotowych działek. Po rozpatrzeniu skargi T.M. na ww. decyzję Wojewody Lubelskiego, Wojewódzki Sąd Administracyjny w Lublinie wyrokiem z dnia 29 grudnia 2015 r. w sprawie sygn. akt II SA/Lu 500/15 uchylił zaskarżoną decyzję. Gmina Lublin w dniu 17 marca 2016 r. złożyła skargę kasacyjną od wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego z dnia 29 grudnia 2015 r. Termin rozpatrzenia skargi wyznaczy NSA w Warszawie, o czym Gmina Lublin zostanie poinformowana stosownym zawiadomieniem.

3. z wniosku A.O. o zwrot części wywłaszczonej nieruchomości oznaczonej dawniej nr 30/4, 30/5, 28/6 i 28/7, w części wchodzącej w obszar aktualnych działek ewidencyjnych nr 95/6 i 95/7 (obr. 43, ark. 7), położonej przy ul. Romera w Lublinie.

Stan sprawy:

Decyzją z dnia 15 kwietnia 2015 r. znak: IGM.6821.92.2014.MP1 Starosta Lubelski orzekł zwrot nieruchomości oznaczonej w dokumentacji geodezyjno-prawnej zarejestrowanej w PODGiK pod nr P.0663.2014.1425 jako projektowana działka nr 95/21 o pow. 0,1884 w areale działki ewidencyjnej nr 95/6 położonej



w Lublinie przy ul. Romera oraz umorzenie jako bezprzedmiotowego postępowania w sprawie zwrotu pozostałej części wywłaszczonej nieruchomości wykazanej w dokumentacji jako działka nr 30/12 o pow. 0,0029 ha w granicach działki ewidencyjnej nr 95/6 (obr. 43, ark. 7). Od powyższej decyzji odwołanie złożył Prezydent Miasta Lublin. Wojewoda Lubelski decyzją z dnia 18 listopada 2015 r. znak: GN-I.7534.2.53.2015.KD orzekł utrzymać w mocy decyzję organu I instancji. Po rozpatrzeniu skargi Gminy Lublin na powyższą decyzję Wojewody Lubelskiego, Wojewódzki Sąd Administracyjny w Lublinie wyrokiem z dnia 21 kwietnia 2016 r. sygn. akt II SA/Lu 4/16 oddalił skargę Gminy Lublin. Pismem z dnia 4 maja 2016 r. wniesiono o sporządzenie uzasadnienia wyroku. Po jego otrzymaniu Gmina Lublin rozważy wniesienie skargi kasacyjnej do NSA.

Do wiadomości:

Pan Andrzej Wojewódzki
Sekretarz Miasta Lublin

Zastępca Prezydenta

Artur Szymczyk