



LUBLIN 2017
700 LAT
MIASTA

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



Departament Inwestycji i Rozwoju

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010, fax: +48 81 466 2011
e-mail: zastepcy.prezydenta@lublin.eu, ePUAP: /UMLublin/skrytka, www.um.lublin.eu



ISO 9001:2008
FS 583555

OR-ZU-II.0003.2.2.2016

Lublin, 1 lipca 2016 r.

Radny Rady Miasta Lublin

Pan Marcin Nowak

za pośrednictwem Przewodniczącego

Rady Miasta Pana Piotra Kowalczyka

Odpowiadając na zapytanie Pana Radnego dotyczące etapu rozmów w sprawie przejęcia terenu przy ul. Głowackiego 35 w Lublinie od Spółdzielni Niewidomych informuję, że takie rozmowy są w toku. Jednakże podkreślam, że z uwagi na stanowisko Prezesa Spółdzielni trudno przewidzieć czy zakończą się wynikiem pozytywnym.

Podnieść należy również, że uzyskana przez Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie decyzja o ustaleniu warunków zabudowy na rozbudowę drogi wewnętrznej – ul. Bartosza Głowackiego od skrzyżowania z ul. Stefana Lelka-Sowy do km 0+051, nie daje podstaw prawnych do pozyskania niezbędnego gruntu w drodze wyłączenia. Zgodnie bowiem z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami wyłączenie może nastąpić tylko na cel publiczny, a budowa drogi wewnętrznej nie mieści się w katalogu celów publicznych.

Nabycie przedmiotowego gruntu może zatem nastąpić w drodze dobrowolnej umowy sprzedaży, po zaakceptowaniu przez obie strony warunków transakcji i podjęciu przez Radę Miasta uchwały zezwalającej na nabycie nieruchomości z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną.

Jeżeli w ten sposób załatwienie sprawy nie będzie możliwe przed końcem br. należy poszukać innego rozwiązania konfliktu zaistniałego pomiędzy Spółdzielnią Niewidomych a niepełnosprawnymi mieszkańcami budynków przy ul. Głowackiego 28 i 28a w Lublinie.

**Zastępca Prezydenta
Miasta Lublin**

/-/ Artur Szymczyk