

**Uchwała Nr
Rady Miasta Lublin**

z dnia 18 listopada 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody trwałemu zarządcy na oddanie w użyczenie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin zlokalizowanej w Lublinie przy Al. Józefa Piłsudskiego 26

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) i art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) – Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę trwałemu zarządcy - Szkole Podstawowej nr 20 w Lublinie na oddanie w użyczenie, na czas nieoznaczony, części nieruchomości zabudowanej budynkiem szkoły, stanowiącej własność Gminy Lublin, położonej w Lublinie przy Al. Józefa Piłsudskiego 26, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako dz. nr 9/2 (obr. 22, ark. 1), tj: drogi dojazdowej do budynku szkoły o długości około 45 m, na rzecz Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie z przeznaczeniem na drogę dojazdową do szkoły oraz pożarową i ewakuacyjną do nowo budowanej Hali Lodowej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Lublin

Piotr Kowalczyk

Uzasadnienie

Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 20 w Lublinie wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na oddanie w użyczenie, na rzecz Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o.o., drogi dojazdowej do budynku szkoły o długości około 45 m z przeznaczeniem na drogę dojazdową do szkoły oraz pożarową i ewakuacyjną do nowo budowanej Hali Lodowej. MOSIR zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów związanych z wykonaniem drogi oraz dwóch bram wjazdowych w istniejącym ogrodzeniu. Wykonanie drogi planowane jest na miesiąc lipiec-sierpień 2014 r.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) jednostka organizacyjna ma prawo do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do 3 lat, albo za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd; zgoda jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz fakt, że Wydział Oświaty i Wychowania Urzędu Miasta Lublin pozytywnie zaopiniował wniosek Dyrektora Szkoły, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.