

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA LUBLIN**

z dnia ..... 2013 r.

**zmieniająca uchwałę Nr 5/II/2002 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 5 grudnia 2002 r.  
w sprawie wprowadzenia zwolnień w podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) - Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

**§ 1**

W uchwale Nr 5/II/2002 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 5 grudnia 2002 r. w sprawie wprowadzenia zwolnień w podatku od nieruchomości (Dz.Urz.Woj.Lub. z 2002 r. Nr 157, poz. 3552, Dz.Urz.Woj.Lub. z 2003 r. Nr 195, poz. 3749, Dz.Urz.Woj.Lub. z 2004 r. Nr 225, poz. 2890, Dz.Urz.Woj.Lub. z 2007 r. Nr 75, poz.1525) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 1 skreśla się pkt 4,
- 2) skreśla się § 2.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2014 roku.

Przewodniczący Rady  
Miasta Lublin

**Piotr Kowalczyk**

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U.2010.95.613 j.t. z późn. zm.) rada gminy, w drodze uchwały, może wprowadzać inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w tej ustawie. W 2002 r. uchwałą Nr 5/II/2002 Rada Miejska w Lublinie zwolniła od podatku od nieruchomości budynki wpisane do rejestru zabytków zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej, jeżeli utrzymywane i konserwowane są zgodnie z przepisami o ochronie zabytków oraz jeżeli przeznaczono na modernizację i remonty tych budynków w roku podatkowym kwotę nie mniejszą niż dwukrotność należnego na dany rok podatku od nieruchomości. Zwolnieniu podlegają również grunty i budowle związane z budynkiem wpisanym do rejestru zabytków (pkt 4 § 1 uchwały). Zwolnienie to stanowi pomoc de minimis i w związku z brakiem rozporządzenia Komisji Europejskiej ustalającego zasady udzielania pomocy de minimis w przyszłym okresie programowania, tj. w latach 2014 – 2020 nie może być udzielane. Proponuje się w związku z tym, wykreślenie powyższego przepisu ww. uchwały. W momencie wejścia w życie przepisów regulujących zasady udzielania pomocy de minimis proponuje się przyjęcie odrębnej uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków lub ich części wpisanych do rejestru zabytków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, które są modernizowane i remontowane. Proponuje się utrzymanie pozostałych zwolnień.