

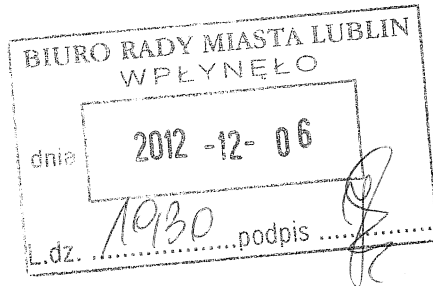


# Prezydent Miasta Lublin

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: 81 466 2000, fax: 81 466 2001  
e-mail: [prezydent@lublin.eu](mailto:prezydent@lublin.eu), [www.um.lublin.eu](http://www.um.lublin.eu)



ISO 9001:2008  
FS 583555



Lublin, dnia 6 grudnia 2012 r.

**Pan  
Piotr Kowalczyk  
Przewodniczący  
Rady Miasta Lublin**

## **Informacja Prezydenta Miasta Lublin**

**wynikająca z art. 37 ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r., poz. 647) o zgłoszonych w okresie od 1 grudnia 2011 r. do dnia 30 listopada 2012 r. roszczeniach odszkodowawczych wynikających z realizacji zapisów art. 36 ust. 1 oraz wydanych decyzjach ustalających wysokość opłat planistycznych wynikających z realizacji zapisów art. 36 ust. 4.**

Od 1 grudnia 2011 r. do dnia 30 listopada 2012 r. prowadzono 8 postępowań wynikających z wniosków z roszczeniami odszkodowawczymi, które rozpatrzono następująco:


- 3 wnioski uznano za niezasadne i załatwiono odmownie,
- 1 wniosek był podstawą do podpisania ugody i uznania odszkodowania w wysokości 77 839 zł,
- 4 wnioski w toku postępowania.

W tym samym okresie prowadzono 65 postępowań o ustalenie w drodze decyzji jednorazowej opłaty (renta planistyczna) z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego:

- 15 postępowań zostało zakończonych, w tym:  
wydano 5 decyzji ustalających opłatę,  
10 postępowań umorzono z powodu braku wzrostu wartości nieruchomości.

Od dnia 1 stycznia do dnia 31 października br. tytułem opłaty planistycznej na konto Urzędu Miasta Lublin wpłynęła kwota 724 753,35 zł.

Od dnia 1 stycznia do dnia 30 listopada br. zweryfikowano 10 000 aktów notarialnych, z czego do analizy szczegółowej wyselekcjonowano 200 szt.

  
Prezydent Miasta Lublin  
dr Krzysztof Zuk