




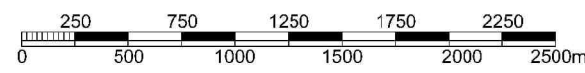
LUBLIN

Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin część II, obszar południowo-zachodni
 wyrażonego w postaci uchwały Nr 1688/LV/2002 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 26 września 2002r.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA

OZNACZENIA:

-  granica obszaru objętego analizą
-  tereny intensywnej urbanizacji
-  centra handlowo - usługowe



PREZYDENT MIASTA LUBLIN
 WYDZIAŁ PLANOWANIA
 LUBLIN 2012 r.

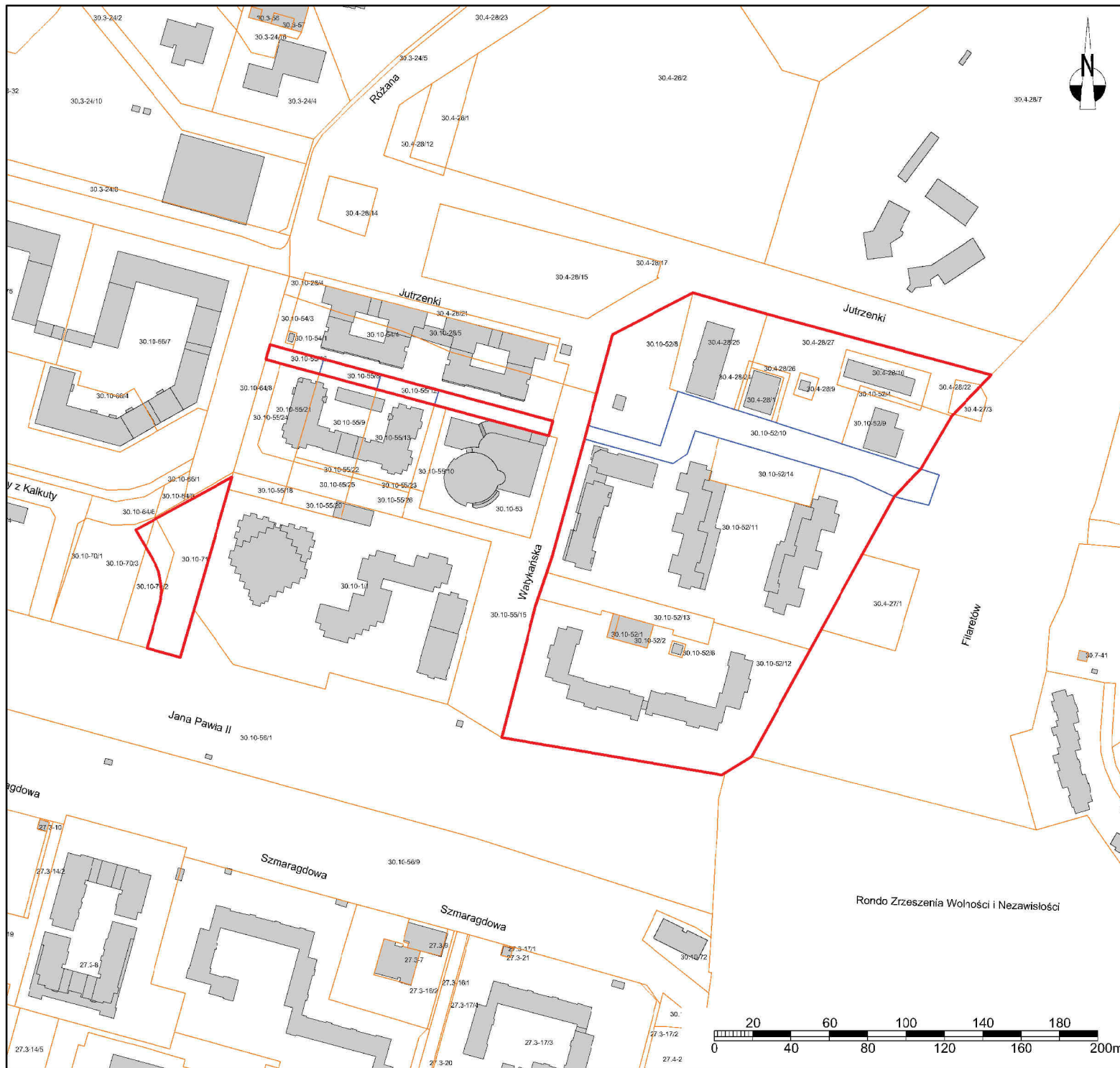
Rys. I







LUBLIN

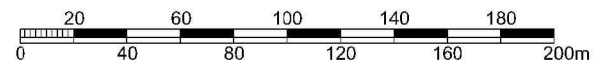
Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin część II, obszar południowo-zachodni wyrażonego w postaci uchwały Nr 1688/LV/2002 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 26 września 2002r.

GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ANALIZĄ



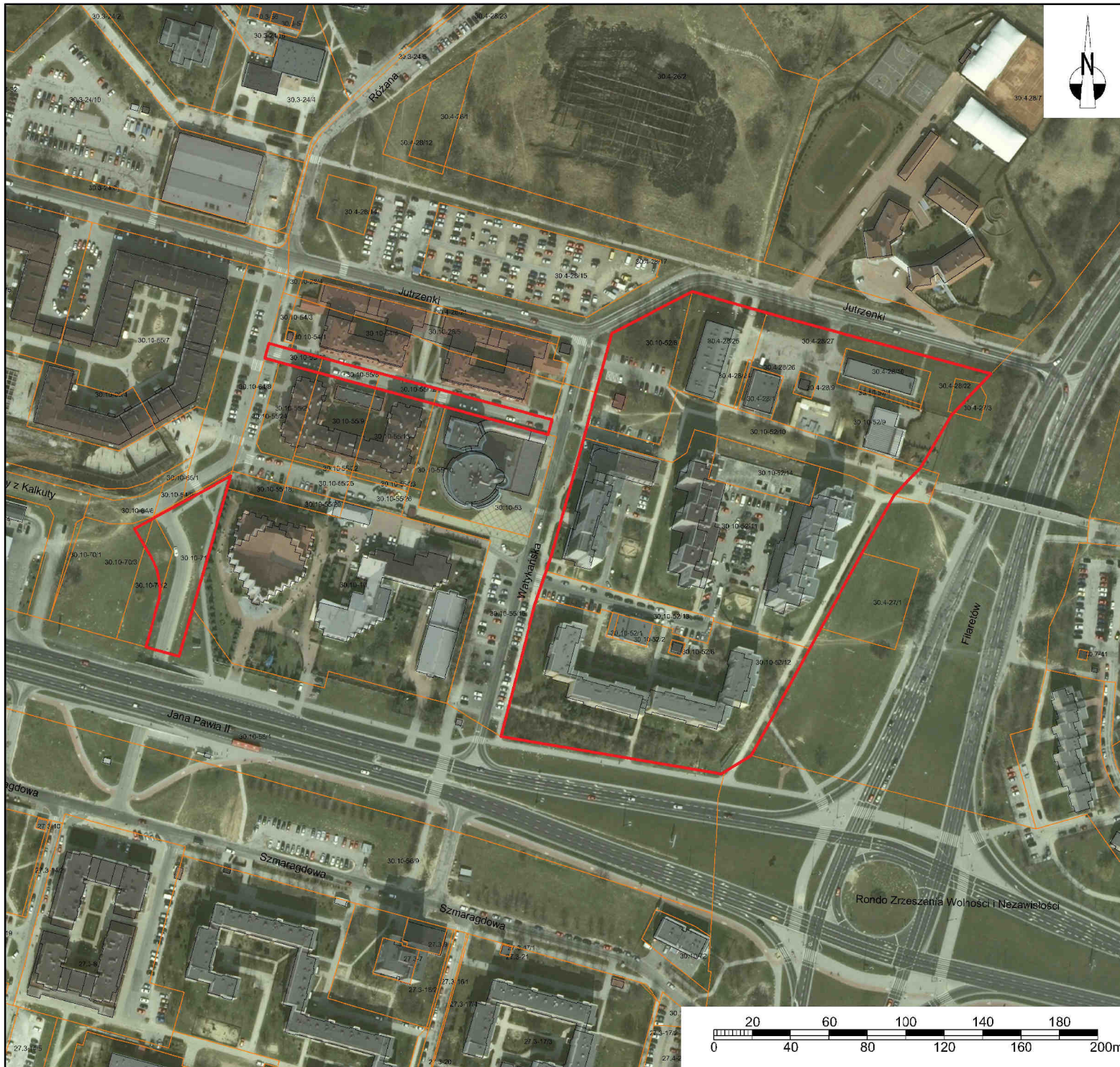
OZNACZENIA:

-  granice działek wskazanych we wnioskach
-  granica obszaru objętego analizą
-  granica własności
-  zarys budynku



PREZYDENT MIASTA LUBLIN
WYDZIAŁ PLANOWANIA
LUBLIN 2012 r.

Rys. 3.1



LUBLIN

Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin część II, obszar południowo-zachodni wyrażonego w postaci uchwały Nr 1688/LV/2002 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 26 września 2002r.

WYRYS Z EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW Z ORTOFOTOMAPĄ Z 2009 r.

OZNACZENIA:

- granica obszaru objętego analizą
- granica własności
- ▭ zarys budynku



PREZYDENT MIASTA LUBLIN
WYDZIAŁ PLANOWANIA
LUBLIN 2012 r.

Rys. 3.2














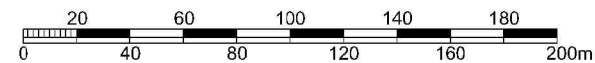
LUBLIN

Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin część II, obszar południowo-zachodni
wyrażonego w postaci uchwały
Nr 1688/LV/2002 Rady Miejskiej w Lublinie
z dnia 26 września 2002r.

STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA

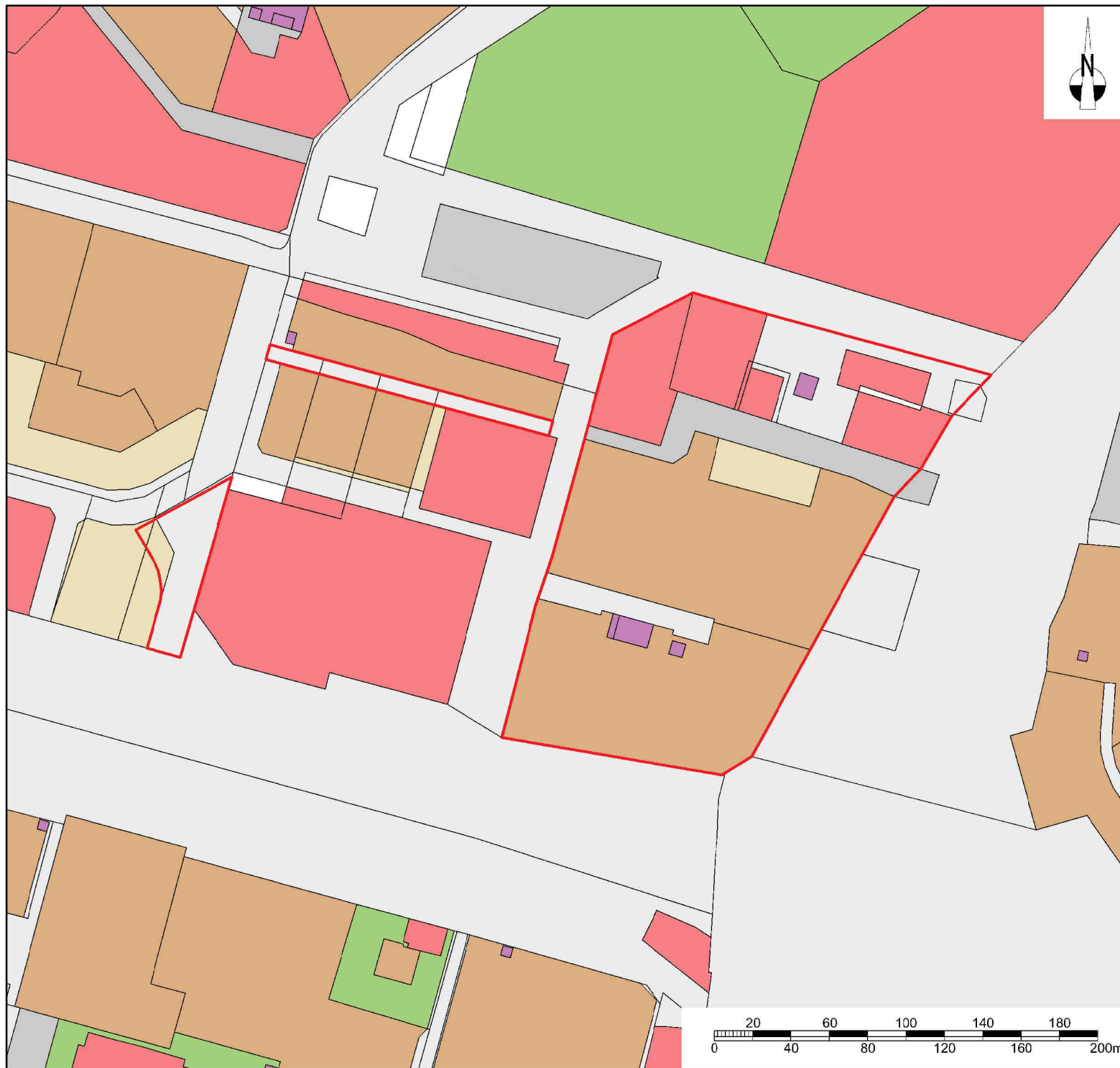
OZNACZENIA:

-  granica obszaru objętego analizą
-  granica własności
-  własność gmina
-  własność gmina - władanie innych podmiotów
-  własność gmina oraz ułamkowa część własności innych podmiotów
-  własność osoba fizyczna
-  własność osoba prawna
-  własność osoba prawna, osoba fizyczna
-  własność osoba prawna, osoba fizyczna - władanie innych podmiotów
-  własność skarbu państwa - władanie innych podmiotów
-  własność wspólnota



PREZYDENT MIASTA LUBLIN
WYDZIAŁ PLANOWANIA
LUBLIN 2012 r.

Rys. 3.3



LUBLIN

Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin część II, obszar południowo-zachodni wyrażonego w postaci uchwały Nr 1688/LV/2002 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 26 września 2002r.

STRUKTURA UŻYTKOWANIA GRUNTÓW WG EWIDENCJI (stan na 2010 r.)

OZNACZENIA:

-  granica obszaru objętego analizą
-  granica własności
-  zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna
-  tereny przemysłowe
-  inne tereny zabudowane
-  zurbanizowane tereny niezabudowane
-  tereny rekreacyjno-wypoczynkowe
-  drogi
-  inne tereny komunikacyjne
-  tereny różne



PREZYDENT MIASTA LUBLIN
WYDZIAŁ PLANOWANIA
LUBLIN 2012 r.

Rys. 3.4



Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin część II, obszar południowo-zachodni
wyrażonego w postaci uchwały
Nr 1688/LV/2002 Rady Miejskiej w Lublinie
z dnia 26 września 2002r.

WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

OZNACZENIA:

-  granica obszaru objętego analizą
- Ub** tereny usług komercyjnych, bez możliwości realizacji dużych obiektów handlowych (domy towarowe, pasáže handlowe, koncentracje funkcji handlowo-usługowej)
- UP** tereny usług publicznych
- M2** tereny mieszkaniowe z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z usługami towarzyszącymi o intensywności zabudowy mieszkaniowej netto 0,7 – 1,2 liczonej w granicach bilansowanego terenu
- KX/R** ciąg pieszy z towarzyszącą ścieżką rowerową
- KS1** tereny urzędzeń komunikacyjnych
- IT1** tereny urzędzeń elektroenergetyki
- IT2** rozdzielnie sieciowe
- IT5** tereny urzędzeń zaopatrzenia w wodę
- IT8** tereny urzędzeń energetyki ciepłej
-  strefa zieleni wydzielona w granicach terenów o różnych przeznaczeniach
-  strefa parkowania wydzielona w granicach terenów o różnych przeznaczeniach, bez prawa przekształceń zmierzających do zmniejszania liczby miejsc postojowych
- =Y2B=** strefa koncentracji usług o charakterze dzielnicowym

