

**Uchwała Nr .....  
Rady Miasta Lublin**

z dnia ..... 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego  
stanowiącego własność Gminy Lublin usytuowanego w budynku przy ul.  
Poniatowskiego 4 w Lublinie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn.zm.) - Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na oddanie w najem - po raz kolejny - na czas oznaczony od dnia 1 stycznia 2015 roku do dnia 31 grudnia 2017 roku niewyodrębnionego lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej 150,33 m<sup>2</sup> wraz z częściami wspólnymi, stanowiącego własność Gminy Lublin, usytuowanego w budynku przy ul. Poniatowskiego 4 w Lublinie na rzecz Zespołu ds. Pieczy Zastępczej i Asysty Rodzinnej Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Lublinie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

**do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Lublin usytuowanego w budynku przy ul. Poniatowskiego 4 w Lublinie**

Stanowiący własność Gminy Lublin niewyodrębniony lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 150,33 m<sup>2</sup>, usytuowany w budynku przy ul. Poniatowskiego 4 w Lublinie został wynajęty w oparciu o zarządzenie nr 1291/2011 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 30 grudnia 2011 roku na rzecz Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Lublinie. Umowa najmu została zawarta w dniu 24 stycznia 2012 roku na czas oznaczony do dnia 31 grudnia 2014 roku. W związku z upływem terminu obowiązywania ww. umowy najmu najemca wystąpił z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy, z przeznaczeniem na kontynuację prowadzenia działalności statutowej przez Zespół ds. Pieczy Zastępczej i Asysty Rodzinnej Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Lublinie.

Niniejsza uchwała nie powoduje skutków finansowych dla budżetu miasta.

Biorąc powyższe pod uwagę zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.