

Projekt**UCHWAŁA Nr.....
Rady Miasta Lublin
z dnia2014 roku****w sprawie wyrażenia woli nabycia nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r poz. 594 z późn. zm.) - Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się wolę nabycia przez Gminę Lublin, w drodze kupna lub zamiany, działki gruntu, stanowiącej część nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 3/51 (Obręb:26 – Rury Brygidkowskie, arkusz 6), położonej w Lublinie przy Al. Racławickich 28, stanowiącej własność Skarbu Państwa – Wojskowej Agencji Mieszkaniowej w Lublinie.
2. Nabycie działki, o której mowa w ust. 1, nastąpi po uzyskaniu zgody właściciela na jej sprzedaż lub zamianę oraz po jej wydzieleniu z całej nieruchomości w granicach obejmujących teren inwestycji, dla której zostały ustalone warunki zabudowy, wynikające z decyzji wydanej z upoważnienia Prezydenta Miasta Lublin Nr 219/14 z dnia 6 maja 2014 roku.

§ 2



1. Niniejsza uchwała ma charakter intencyjny, upoważniający jednocześnie Prezydenta Miasta Lublin do podjęcia dalszych działań związanych z jej realizacją, w szczególności negocjacji dotyczących warunków nabycia przez Gminę Lublin działki, o której mowa w § 1.
2. O nabyciu przez Gminę Lublin ww. nieruchomości postanowi Rada Miasta Lublin w drodze odrębnej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Nsiedl. 
Maj 

**Przewodniczący
Rady Miasta Lublin**

Piotr Kowalczyk

Uzasadnienie

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia woli nabycia przez Gminę Lublin, w drodze kupna lub zamiany, działki gruntu, stanowiącej część nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 3/51 (Obręb:26 – Rury Brygidkowskie, arkusz 6), położonej w Lublinie przy Al. Raclawickich 28, stanowiącej własność Skarbu Państwa – Wojskowej Agencji Mieszkaniowej w Lublinie.

Projektowana uchwała ma charakter intencyjny. Po jej podjęciu możliwe będzie rozpoczęcie przez Prezydenta Miasta Lublin negocjacji z Wojskową Agencją Mieszkaniową w Lublinie odnośnie warunków nabycia ww. nieruchomości, do czego niezbędny jest także jej podział.

Treść uchwały nie podważa decyzji o warunkach zabudowy wydanej z upoważnienia Prezydenta Miasta Lublin Nr 219/14 z dnia 6 maja 2014 roku, która ma charakter ostateczny i została wydane w oparciu o przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Z uwagi na protesty części mieszkańców okolicznych bloków oraz możliwość wykorzystania tego terenu np. pod urządzenie zieleni miejskiej, zasadnym jest aby Gmina Lublin podjęła działania celem nabycia ww. nieruchomości.

