

z dnia 18 czerwca 2014 r.
Zatwierdzony przez

Uchwała Nr
Prezydenta Miasta Lublin

z dnia 26 czerwca 2014 r.

w sprawie wyrażenia woli powstania spółki z udziałem Gminy Lublin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 f) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2013 r., poz. 594, z późn. zm.), w związku z art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. 2011, nr 45, poz. 236) oraz § 2 ust. 1 pkt 2 uchwały nr 190/XIII/2007 Rady Miasta Lublin z dnia 25 października 2007 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów lub akcji spółek handlowych przez Prezydenta Miasta Lublin (Dz. Urz. Woj. Lub. nr 176, poz. 3132 z dnia 4 grudnia 2007 r.) Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się wolę utworzenia przez Gminę Lublin spółki z ograniczoną odpowiedzialnością lub przystąpienia do takiej spółki, której celem będzie realizacja zadania użyteczności publicznej polegającego na budowie i prowadzeniu w Lublinie przy ul. Ruskiej nowoczesnej hali targowej, uwzględniającej wymogi architektoniczno - budowlane otoczenia oraz potrzeby podmiotów prowadzących dotychczas działalność handlową na tym terenie.
2. Zamiarem Gminy Lublin jest wniesienie do spółki, o której mowa w ust. 1, wkładu niepieniężnego w postaci działek gruntu, stanowiących własność Gminy Lublin, na których zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego oraz koncepcją architektoniczno-budowlaną ma być usytuowana hala targowa.

§ 2

1. Niniejsza uchwała ma charakter intencyjny, upoważniający jednocześnie Prezydenta Miasta Lublin do podjęcia dalszych działań związanych z powstaniem ww. spółki, w tym do dokonania wyceny nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 2 na potrzeby aportu.
2. Utworzenie przez Gminę Lublin spółki z ograniczoną odpowiedzialnością lub przystąpienie do takiej spółki będzie przedmiotem odrębnej uchwały Rady Miasta Lublin.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem przystąpienia.

Przewodniczący Rady
Miasta Lublin

Piotr Kowalczyk



Dyrektor Biura Nadzoru
Właścielskiego

Paweł Majka
Zbigniew Dubiel

radca prawny

UZASADNIENIE

Przedstawiony projekt uchwały ma charakter intencyjny i stanowi jedynie upoważnienie dla Prezydenta Miasta Lublin, jako organu wykonawczego gminy do prowadzenia rozmów, a także do dokonania niezbędnych formalności, jak wycena nieruchomości na potrzeby powstania spółki z udziałem Gminy Lublin.

Stosownie do art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej - *jednostki samorządu terytorialnego mogą tworzyć spółki z ograniczoną odpowiedzialnością lub spółki akcyjne, a także mogą przystępować do takich spółek.*

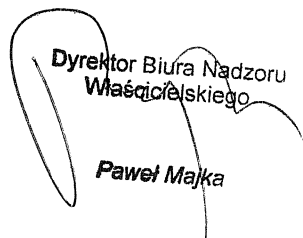
Celem tej spółki byłaby w szczególności realizacja zadania związanego z budową i prowadzeniem w Lublinie przy ul. Ruskiej nowoczesnej hali targowej, uwzględniającej wymogi architektoniczno-budowlane otoczenia oraz potrzeby podmiotów prowadzących dotychczas działalność handlową na tym terenie.


Sprawy targowisk i hal targowych należą do zadań własnych gminy. Jest to także sfera użyteczności publicznej.

Działania związane z powstaniem spółki do ww. celów są również następstwem Porozumienia jakie zostało zawarte w dniu 15 listopada 2013 r., a którego stroną były także spółki „Bazar ” i „Nova” działające na tym terenie.

Obecnie prowadzone są prace związane z rewitalizacją Podzamcza, a projekt powstania spółki, o której mowa powyżej wpisuje się w działania z tym związane.

Utworzenie przez Gminę Lublin spółki z ograniczoną odpowiedzialnością lub przystąpienie do takiej spółki będzie przedmiotem odrębnej uchwały Rada Miasta Lublin.


Dyrektor Biura Nadzoru
Właścicielskiego
Paweł Majka


Prezydent Miasta Lublin
dr Krzysztof Żuk