

**Uchwała Nr
Rady Miasta Lublin**

z dnia 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do
Spółki: Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Nowy Dom” Sp. z o.o. z siedzibą
w Lublinie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2013 poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2010 nr 102 poz. 651 z późn. zm.), w związku z § 2 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 2 uchwały nr 190/XIII/2007 Rady Miasta Lublin z dnia 25 października 2007 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania, i zbywania udziałów lub akcji spółek handlowych przez Prezydenta Miasta Lublin (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 176, poz. 3132 z dnia 4 grudnia 2007 r.) Rada Miasta uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wniesienie przez Gminę Lublin wkładu niepieniężnego (aportu) do Spółki: Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Nowy Dom” Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie, poprzez przeniesienie na Spółkę własności niezabudowanej nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Kazimierza Jagiellończyka 7a, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 35/5 o łącznej powierzchni 0,0184 ha, (obręb 11 - Dziesiąta Wieś, arkusz 5) oznaczonej w załączniku nr 1, w zamian za objęcie przez Gminę Lublin 34 udziałów, po 600,00 zł każdy, powstałych na skutek podwyższenia kapitału zakładowego.

§ 2

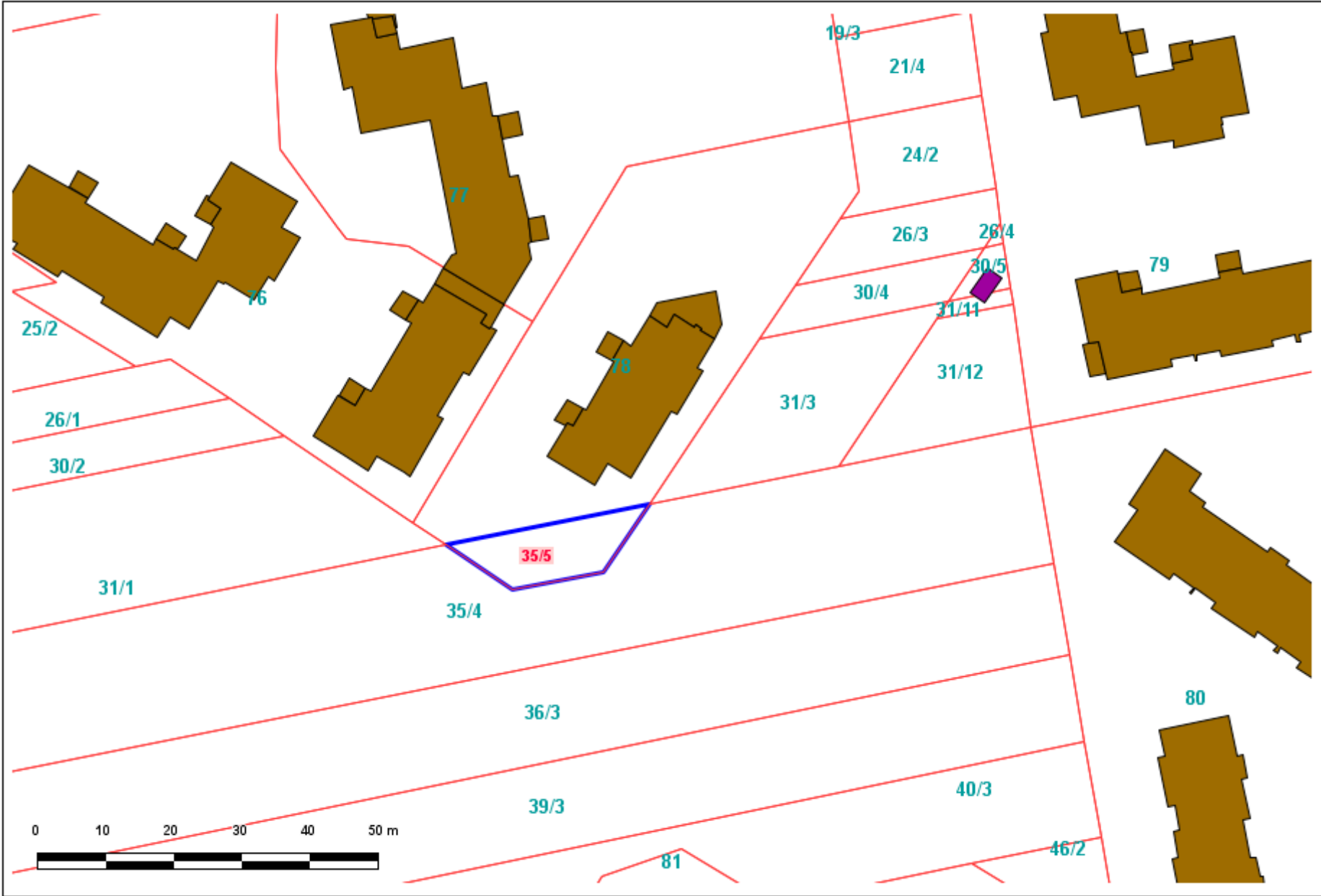
Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Lublin

Piotr Kowalczyk



UZASADNIENIE

Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Nowy Dom” Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie zwróciło się do Prezydenta Miasta Lublin o powiększenie terenu pod rozbudowę budynku wielorodzinnego znajdującego się w zasobie Spółki o część działki 35/3 (obr. 11, ark. 5) położonej w Lublinie przy ul. Kazimierza Jagiellończyka / Dr. Męczenników Majdanka. Decyzją nr GD-GD-II.6831.141.2013 z dnia 12.11.2013 r. Prezydent Miasta Lublin zatwierdził podział działki nr 35/3 o powierzchni 0,3785 ha wobec czego wydzielone zostały działka nr 35/4 o pow. 0,3601 ha oraz działka nr 35/5 o pow. 0,0184 ha. Działka 35/5 przeznaczona jest do przekazania na rzecz Spółki poprzez wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do Spółki w zamian za objęcie przez Gminę Lublin 34 udziałów, po 600,00 zł każdy. Operat szacunkowy sporządzony dnia 31 grudnia 2013 r. określił wartość przedmiotowej nieruchomości na kwotę 20.400,00 zł. Nieruchomość stanowi własność Gminy Lublin i nie została oddana w użytkowanie wieczyste. Wobec powyższego, zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.