



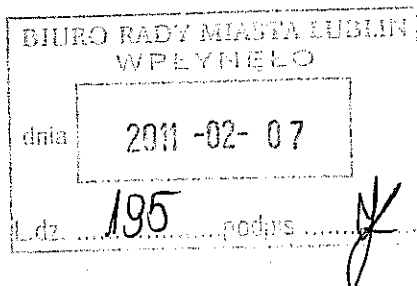
# Prezydent Miasta Lublin



Pl. Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: 81 466 2000, fax: 81 466 2001  
e-mail: [prezydent@lublin.eu](mailto:prezydent@lublin.eu), [www.um.lublin.eu](http://www.um.lublin.eu)

GK.IT.III.7036-1/11

Lublin, dnia 03.02.2011 r.



**Pan**  
**Piotr Kowalczyk**  
**Przewodniczący Rady**  
**Miasta Lublin**

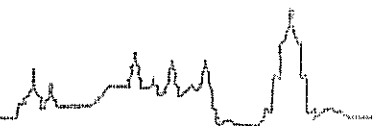
**Dot. wniosku MPWiK w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.**

W związku z przedłożonym przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Sp. z o.o. projektem :

**taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na okres od 1 marca 2011r. do 29 lutego 2012r.**

oraz zgodnie z trybem określonym art. 24 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. „o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” ( tekst jednolity Dz.U. nr 123 z 2006r. poz. 858 z późn. zm. ), po szczegółowym dokonaniu analizy informuję, że przedstawiony przez MPWiK Sp. z o.o. (zweryfikowany na moją prośbę przy pismach z dnia 07.01.2011r., znak: GM.NW.I.722-5-2/11 i dnia 10.01.2011r, znak : PML.0114-1-12/11) projekt został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. złożyło w ustawowym terminie projekt taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na okres od 1 marca 2011r. do 29 lutego 2012r., w którym, po jego zweryfikowaniu, zaproponowano następujące ceny i stawki opłat za dostarczaną wodę i odprowadzanie i oczyszczanie ścieków :



## WODA – projekt

L.p.	Wyszczególnienie	Cena / stawka opłat	Jednostka miary
1	2	3	4
1.	Cena netto za dostarczoną wodę dla wszystkich odbiorców	2,96	zł/m <sup>3</sup>
2.	Stawka netto opłaty abonamentowej za utrzymanie w gotowości do świadczenia usług urządzeń wodociagowych w zależności od nominalnego przepływu dostarczanej wody określonego w umowie lub wynikającego z istniejących warunków przyłączenia <sup>1)</sup> : grupa I przepływ do 2,5 m <sup>3</sup> /h grupa II przepływ do 10 m <sup>3</sup> /h grupa III przepływ do 15 m <sup>3</sup> /h grupa IV przepływ do 40 m <sup>3</sup> /h grupa V przepływ do 60 m <sup>3</sup> /h grupa VI przepływ do 150 m <sup>3</sup> /h	0,54 2,16 3,24 8,64 12,95 32,78	zł/odbiorcę/ połączenie/m-c
3.	Opłata abonamentowa stała A I <sup>3) 4)</sup>	9,89	zł/okres rozliczeniowy
4.	Opłata abonamentowa stała A II <sup>3) 5)</sup>	3,73	zł/ okres rozliczeniowy
5.	Cena netto za dostarczoną wodę na cele przeciwpożarowe	2,83	zł/m <sup>3</sup>

1 stawkę mnoży się przez ilość miesięcy w okresie rozliczeniowym

2 w odniesieniu do każdego punktu dostawy wody lub/i poboru wody z innych źródeł niż sieć miejska

3 w przypadku równoczesnego świadczenia usług w zakresie zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków, stosuje się jedną stawkę opłaty abonamentowej stałej A I lub A II na połączenie

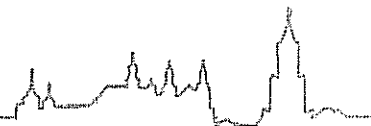
4 stosowana w rozliczeniach dokonywanych w oparciu o wskazania wodomierza lub urządzenia pomiarowego

5 stosowana w rozliczeniach pozostałych, w tym: rozliczeniach lokali specyfikowanych na fakturze wg danych odbiorcy, rozliczanych na podstawie przepisów dotyczących przeciętnych norm zużycia wody, obciążeniach jednorazowych



## ŚCIEKI – projekt

L.p.	Wyszczególnienie	Cena /stawka opłat	Jednostka miary			
1	2	3	4			
1.	Cena netto za odprowadzane i oczyszczane ścieki	3,99	zł/m <sup>3</sup>			
2.	Stawka netto opłaty abonamentowej za utrzymanie w gotowości do świadczenia usług urządzeń kanalizacyjnych w zależności od nominalnego przepływu odprowadzonych ścieków określonego w umowie lub wynikającego z istniejących warunków przyłączenia <sup>1) 2)</sup> : grupa I przepływ do 2,5 m <sup>3</sup> /h grupa II przepływ do 10 m <sup>3</sup> /h grupa III przepływ do 15 m <sup>3</sup> /h grupa IV przepływ do 40 m <sup>3</sup> /h grupa V przepływ do 60 m <sup>3</sup> /h grupa VI przepływ do 150 m <sup>3</sup> /h grupa VII przepływ do 400 m <sup>3</sup> /h	0,88 3,53 5,29 14,12 21,17 52,86 142,27	zł/odbiornicę/ połączenie/ m-c			
3.	Opłata abonamentowa stała A I <sup>3) 4)</sup>	9,89	zł/okres rozliczeniowy			
4.	Opłata abonamentowa stała A II <sup>3) 5)</sup>	3,73	zł/okres rozliczeniowy			
5.	Stawka opłat za przekroczenie warunków wprowadzania ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych w zł/m <sup>3</sup>					
Lp.	Wskaźniki określone w umowie	Przeciętna stawka opłaty dodatkowej		1,54 zł		
		Wielkość przekroczenia <sup>4)</sup>				
		do 20% <sup>1)</sup>	powyżej 20% - do 50% <sup>1)</sup>	powyżej 50% - do 100% <sup>1)</sup>	powyżej 100% - do 200% <sup>1)</sup>	
		poniżej 6,5 do 6,0 i powyżej 9,5 do 10,0 <sup>2)</sup>	poniżej 6,0 do 5,5 i powyżej 10,0 do 10,5 <sup>2)</sup>	poniżej 5,5 do 4,5 i powyżej 10,5 do 11,5 <sup>2)</sup>	poniżej 4,5 i powyżej 11,5 <sup>2)</sup>	
Grupa I	1.	Chlorki	0,06 zł	0,43 zł	0,91 zł	1,22 zł
	2.	Siarczany				
	3.	pH				
Grupa II	4.	BZT <sub>5</sub>	0,12 zł	0,85 zł	1,83 zł	2,44 zł



	5.	ChZT				
	6.	Zawiesina				
	7.	Substancje ekstrahujące się eterem naftowym				
Grupa III	8.	Związki biogenne : <i>azot ogólny, azot amonowy, azot azotynowy, fosfor ogólny</i>	0,24 zł	1,70 zł	3,65 zł	4,87 zł
	9.	Metale ciężkie : <i>Zn, Cr<sub>ogólny</sub>, Cr<sup>6+</sup>, Cu, Ni, Pb, As, V, Ag</i>				
	10.	Węglowodory ropopochodne lub niepolarne składniki ekstraktu eterowego				
	11.	Substancje powierzchniowo czynne anionowe				
	12.	Siarczki				
	13.	Fenole				
Grupa IV	14.	Substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego – wymienione w wykazie i załączniku do rozporządzenia Ministra Środowiska z dn. 10 listopada 2005 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, których wprowadzanie w ściekach przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego (DZ.U.2005 Nr.233, poz. 1988 ze zmianami) – w tym Hg, Cd.	4,87 zł	Wstrzymanie odbioru ścieków <sup>3)</sup>		

<sup>1)</sup> dotyczy wszystkich wskaźników zanieczyszczenia oprócz pH (poz. 3)

<sup>2)</sup> dotyczy pH ( poz.3 )

<sup>3)</sup> dotyczy przekroczeń powyżej 200%

<sup>4)</sup> w przypadku przekroczeń powyżej 200% , dla każdego ze wskaźników z grup I-III określonych umową (oprócz pH) , stawkę wynikającą z tabeli zwiększa się o iloczyn stawki przeciętnej i procentowej wartości przedziału przekroczenia powyżej 200%.

Analizując zmiany proponowane w projekcie taryf na okres od 1 marca 2011r. do 29 lutego 2012r. stwierdzam co następuje :

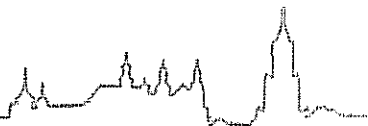
1/ pozostawiono jedną grupę taryfową usługobiorców.

Wprowadzie stawki opłat na środowisko za wodę są zróżnicowane w zależności od kierunków jej zużycia i wynoszą :

- dla celów spożywczych i socjalnych 0,060 zł/m<sup>3</sup> ,
- na potrzeby produkcji artykułów żywnościowych i farmaceutycznych 0,084 zł/m<sup>3</sup> ,
- na inne cele produkcyjne 0,102 zł/m<sup>3</sup> ,

jednak ilość wody na spożycie i cele socjalno-bytowe stanowi aż 96.34 % ogólnej ilości wyprodukowanej wody, zatem w opinii spółki - z którą się zgadzam - nie ma uzasadnienia

wyodrębnianie dwóch lub trzech grup usługobiorców, gdyż różnica w kosztach poszczególnych grup byłaby minimalna, a koszty wyodrębniania i rozliczania byłyby wysokie.



2/ utrzymano obecnie obowiązujący sposób kalkulowania opłaty abonamentowej w oparciu o rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz.U. z 2006r. Nr 127 poz. 886).

Stawkę opłaty abonamentowej kalkuluje się na podstawie kosztów :

- utrzymania w gotowości urządzeń wodociagowych lub kanalizacyjnych
- odczytu wodomierza lub urządzenia pomiarowego
- rozliczenia należności za wodę i ścieki

3/ utrzymano w „Taryfach” stawki opłat za przekroczenie warunków wprowadzania ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych

4/ prognozowany na 2011 rok wskaźnik inflacji na poziomie 2,3%

5/ planowany wskaźnik wzrostu cen produkcji sprzedanej przemysłu w 2011 r. w wysokości 2,0%

6/ wzrost łącznych kosztów amortyzacji dla działalności wodociagowej i kanalizacyjnej oraz obciążeń z tytułu podatku od nieruchomości w związku z przyjęciem nowych środków trwałych pochodzących z inwestycji

7/ zmniejszenie zapotrzebowania na wodę o 1,66% oraz ilości ścieków sprzedanych o 2,42%

8/ zwiększenie kosztów wynagrodzeń i świadczeń na rzecz pracowników o planowany średnioroczny wskaźnik dynamiki cen towarów i usług konsumpcyjnych na poziomie 102,3%.

9/ proponowana w projekcie taryf cena :

- za 1 m<sup>3</sup> wody dla wszystkich usługobiorców na poziomie **2,96 zł** (obecna 2,84 zł/m<sup>3</sup>)

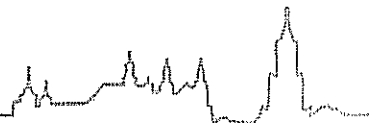
oznacza zwiększenie ceny o 0,12 zł/m<sup>3</sup> , tj. o 4,23 %

- za 1 m<sup>3</sup> ścieków dla wszystkich usługobiorców na poziomie **3,99 zł** (obecna 3,74 zł/m<sup>3</sup>)

oznacza zwiększenie ceny o 0,25 zł/m<sup>3</sup> , tj. o 6,68 %.

- łączna cena za wodę i ścieki wyniesie **6,95 zł/m<sup>3</sup>** i będzie to więcej niż obecnie

o 0,37 zł/m<sup>3</sup> tj. o 5,62 %.



Skutki finansowe zwiększenia ceny za wodę i ścieki dla jednej osoby zużywającej średnio 3,07 m<sup>3</sup> wody na miesiąc wyniosą 1,14 zł (bez podatku VAT) wg następującego rachunku:

- w cenach 2010 roku :  $6,58 \text{ zł/ m}^3 \times 3,07 \text{ m}^3 = 20,20 \text{ zł}$
- w cenach 2011 roku :  $6,95 \text{ zł/ m}^3 \times 3,07 \text{ m}^3 = 21,34 \text{ zł}$

zwiększenie o 1,14 zł/ m<sup>3</sup>

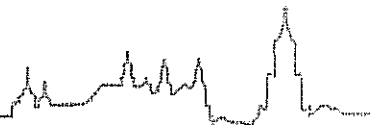
Dla czteroosobowej rodziny wyniesie to 4,56 zł więcej na jeden miesiąc

10/ zmianie ulega cena za dostarczaną wodę na cele przeciwpożarowe z obecnej 2,72 zł/m<sup>3</sup> na 2.83 zł/m<sup>3</sup>, co oznacza zwiększenie ceny o 0,11 zł/m<sup>3</sup>, tj. o 4,04 %.

11/ proponowane w projekcie taryf stawki opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków spełniają wymagania określone ww. rozporządzeniem.

Zmiany stawek opłat za wodę i ścieki wynikają głównie z konieczności dostosowania taryf do wymagań określonych w § 3 i 5 rozporządzenia, zgodnie z którymi należy zapewnić :

- uzyskanie niezbędnych przychodów przeznaczonych na sfinansowanie :
  - kosztów eksploatacji i utrzymania sieci i urządzeń
  - amortyzacji lub odpisów umorzeniowych
  - podatków i opłat niezależnych od przedsiębiorstwa
  - opłat za korzystanie ze środowiska
  - odsetek od kredytów i pożyczek
  - rezerw od należności nieregularnych
  - marży zysku
- realizację szeregu niezbędnych prac modernizacyjno – inwestycyjnych na urządzeniach i sieciach wodociągowych i kanalizacyjnych oraz oczyszczalni ścieków „Hajdów”



Reasumując, przedstawiony wniosek opracowano zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. „o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” ( tekst jednolity Dz. U. z 2006r. Nr 123 poz. 858 z późn. zm.), oraz Rozporządzeniem Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 r. „w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf, oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków” ( D.U. nr 127 poz. 886).

Załącznik :

1. Projekt uchwały RM w sprawie zatwierdzenia taryf wraz z uzasadnieniem

Prezydent Miasta Lublin  
dr Krzysztof Żuk

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Miasta
2. Wydział Organizacji Urzędu