

BRM-III.0014.3.3.2011

Pan  
Piotr Kowalczyk  
Przewodniczący  
Rady Miasta Lublin

Uprzejmie informuję, iż Komisja Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska na posiedzeniu w dniu 28 marca br., rozpatrzyła i zaopiniowała następujące sprawy:

1. **Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej na 2011 rok (druk nr 77-1).**  
Stanowisko Komisji:  
Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).
2. **Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 26/V/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 27 stycznia 2011 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (druk nr 103-1)**  
Stanowisko Komisji:  
Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).
3. **Projekt uchwały w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie (druk nr 84-1).**  
Stanowisko Komisji:  
Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).
4. **Projekt uchwały w sprawie współdziałania pomiędzy Powiatem Lubelskim i Gminą Lublin przy realizacji zadania pn.: przebudowa drogi powiatowej Nr 2271L Wólka Abramowicka-Dominów, polegająca na budowie chodnika w Głusku przy ul. Strojnowskiego (druk nr 110-1).**  
Stanowisko Komisji:  
Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).
5. **Projekt uchwały w sprawie nabycia na rzecz Gminy Lublin nieruchomości położonej w Lublinie w rejonie ul. Poligonowej (druk nr 109-1)**  
Stanowisko Komisji:  
Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 2 głosy, „wstrzymujący się” 1 głos).
6. **Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin część I - uchwalonego uchwałą nr 1641/LIII/2002 Rady Miasta Lublin z dnia 29 sierpnia 2002 roku .**  
Stanowisko Komisji:  
Komisja pozytywnie zaopiniowała ww. analizę (w głosowaniu: „za” 4 głosy, „przeciw” 1 głos, „wstrzymujący się” 3 głosy).

7. **Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin część III - uchwalonego uchwałą nr 825/XXXV/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 listopada 2005 roku (druk nr 101-1).**

Stanowisko Komisji:

Komisja przyjęła do wiadomości ww. analizę.

8. **Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część III w rejonie ulic: Poligonowej i Gen. B. Ducha (druk nr 99-1).**

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 2 głosy, „wstrzymujący się” 2 głosy).

9. **Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały nr 359/XXII/2000 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 13 kwietnia 2000 w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin w rejonie ulic: Poligonowej i Gen. B. Ducha (druk nr 100-1).**

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 2 głosy, „wstrzymujący się” 2 głosy).

10. **Projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Lublinie przy Al. Tysiąclecia (druk nr 85-1).**

Stanowisko Komisji:

Komisja odstąpiła od opiniowania ww. projektu uchwały (w głosowaniu: „za” odstąpieniem 4 głosy, „przeciw” 2 głosy, „wstrzymujący się” 0 głosów) z uwagi na możliwą kolizję z opracowanym właśnie dokumentem o ochronie wartości widokowych Lublina, który będzie zaprezentowany radnym w dniu 4 kwietnia br., Dworek Grafa, widok na Wzgórze Zamkowe.

11. **Projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie w pobliżu ul. Poligonowej (druk nr 73-1).**

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

12. **Projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie przy ul. Kalinowszczyzna 53 w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli sąsiednich działek (druk nr 74-1).**

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

13. **Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 88-1).**

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

**14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem lub dzierżawę części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 89-1).**

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

**15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy najmu gminnego lokalu użytkowego położonego w Lublinie przy ul. Młyńskiej 18 (druk nr 90-1).**

Stanowisko Komisji:

Komisja negatywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 3 głosy, „przeciw” 3 głosy, „wstrzymujący się” 0 głosów). Negatywna opinia spowodowana jest brakiem informacji co Fundacja Bank Żywności zamierza zrobić w przyszłości z wynajętym lokalem np.: czy Fundacja ma środki finansowe na niezbędny remont lokalu (przechowywanie żywności), skąd je pozyska, czy wynajmowane od miasta na preferencyjnych warunkach trzy lokale są dla Fundacji niewystarczające itd.

**16. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty zwaloryzowanej bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego z zasobu Gminy Lublin położonego w budynku przy ul. Sowiej 2 (druk nr 113-1).**

Stanowisko Komisji:

Komisja negatywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 0 głosów, „przeciw” 3 głosy, „wstrzymujący się” 4 głosy). Negatywna opinia spowodowana jest brakiem pewności czy podjęcie takiej uchwały jest zgodne z prawem. Brakuje także przesłanek, że Zainteresowana przeznaczy środki uzyskane ze sprzedaży lokalu na mieszkanie.

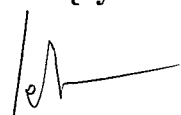
**17. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy najmu lokalu użytkowego Gminy Lublin, położonego w Lublinie przy ul. Wyścigowej 31 (druk nr 114-1).**

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Komisja zwraca uwagę, że po raz kolejny kilka projektów uchwał radni otrzymali dopiero na posiedzeniu Komisji, dlatego też nie mogli zebrać niezbędnych do rzetelnego rozpatrzenia projektów informacji.

**Przewodniczący Komisji**



*Marek Jakubowski*