



Rada Miasta Lublin

Komisja Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: 81 466 1650; fax: 81 466 1651
e-mail: rada_miasta@lublin.eu, ePUAP: /UMLublin/skrytka, www.um.lublin.eu

BRM-III.0011.3.2.2014

Lublin, dnia 18 listopada 2014 roku

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI KOMISJI ROZWOJU MIASTA, URBANISTYKI I OCHRONY ŚRODOWISKA VI KADENCJI RADY MIASTA LUBLIN Lata 2010 - 2014

Komisja Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska w okresie sprawozdawczym rozpoczęła pracę w składzie: Marek Jakubowski – przewodniczący, Marta Wcisło – wiceprzewodnicząca, członkowie: Mariusz Banach, Jacek Bednarczyk, Jan Gąbka, Dariusz Jezior, Michał Krawczyk, Tomasz Pitucha, Stanisław Podgórski, Marcin Pogorzałek, Małgorzata Suchanowska. W trakcie kadencji Komisję opuścili: Tomasz Pitucha (20.12.2012 r.) oraz Marcin Pogorzałek (27.06.2013 r.).

Komisja odbyła 54 posiedzenia, w tym 5 wyjazdowych. W posiedzeniach uczestniczyli zapraszani goście: prezydenci miasta, dyrektorzy wydziałów lub ich zastępcy, prezesi spółek komunalnych, jak również zainteresowani poruszonymi tematami mieszkańcy czy przedstawiciele firm.

Podstawowym obowiązkiem komisji było rozpatrywanie i opiniowanie projektów uchwał wnoszonych na sesje Rady Miasta. W omawianym okresie Komisja wydała 654 opinie, sformułowała również pod adresem Prezydenta 78 wniosków i 6 dezyderatów.

Ponadto Komisja organizowała posiedzenia wspólnie z innymi komisjami Rady Miasta. I tak, wraz z Komisją Gospodarki Komunalnej obradowaliśmy w Lubelskim Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej i Miejskim Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji, poznając bliżej pracę, plany rozwojowe i problemy tych komunalnych spółek; wspólnie poznaliśmy też i dyskutowaliśmy plany Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji "Bystrzyca" w nowej formule działania. Na forum naszej komisji odbyła się też prezentacja i dyskusja nad projektem budowy Galerii Zamek. Istotnym elementem zainteresowania Komisji stanowiła sprawa budowy dróg dojazdowych do miejskiej obwodnicy co zaowocowało zorganizowaniem – wspólnie z Komisją Gospodarki Komunalnej – wyjazdowego posiedzenia, podczas którego Komisje zapoznały się naocznie i wysłuchały informacji o zaawansowaniu prac przy poszczególnych węzłach drogowych.

Wraz z Komisją Sportu, Turystyki i Wypoczynku, w porozumieniu z organizacjami rowerzystów lubelskich, doprowadziliśmy do debaty nad stanem i potrzebami rozwoju komunikacji rowerowej w mieście, popierając większość postulatów tego środowiska wobec władz miasta. Wspólnie z komisją Gospodarki Komunalnej i Komisją Sportu Turystyki i Wypoczynku Komisja wizytowała teren budowy stadionu przy ul. Krochmalnej oraz Lubelski Klub Jeździecki.

Komisja Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska zorganizowała też debatę na temat zadań miasta w procesach rewitalizacji dzielnic i potrzeb ich zintensyfikowania. W spotkaniu wzięło udział wielu radnych z innych komisji, część z nich zaangażowała się później w dyskusje z grupą radnych z Poznania,

zainteresowanych rozwojem rewitalizacji miast polskich.

Ważnym tematem był problem zabudowy wąwozu pomiędzy ulicami Rogińskiego i Poloniusza na Konstancyńowie. Po wizycie na terenie budowy prowadzonej przez Spółdzielnię Mieszkaniową AZS, Komisja obradowała w tej sprawie z radnymi dzielnic: Węglin Północny i Konstancyńów. Na kolejnym posiedzeniu Komisji zostały sformułowane postulaty do Prezydenta Miasta, dotyczące ochrony lubelskich wawozów.

Komisja wysłuchiwała zażaleń kupców prowadzących działalność na targowiskach przy al. Tysiąclecia oraz ul. Braci Wieniawskich. Analiza sytuacji doprowadziła Komisję do skierowania do Prezydenta Miasta dezyderatu dot. nowych lokalizacji dla handlu ulicznego.

Istotną częścią pracy Komisji było analizowanie i opiniowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (mpzp). Ważę planowania przestrzennego miasta podkreśliły zorganizowane przez Komisję debaty dotyczące stanu prac planistycznych UM Lublin nad planami zagospodarowania Górek Czechowskich i Wrotkowa – Osiedle Słoneczny Dom, prac nad zmianami, lub koncepcjami zmian planów zagospodarowania przestrzennego rejonów: Rogatki Warszawskiej, terenów zajezdni MPK (al. Kraśnicka, ul. Nałęczowska, ul. Wojciechowska, ul. Morwowa) oraz obszaru Cmentarza Komunalnego na Majdanku, a także informacji nt. budowy stadionu. Wspólnie z Komisją Gospodarki Komunalnej Komisja przyglądała się problemom zagospodarowania przestrzeni miejskiej za pomocą wydawania warunków zabudowania terenu. Na spotkania te zaproszeni byli wszyscy radni Rady Miasta oraz przedstawiciele środowisk zajmujących się kulturą przestrzeni miejskiej jak również samorządowcy dzielnicowi.

Komisja z dużym zaangażowaniem zajmowała się również planami ochrony suchych dolin Lublina, szeroko pojętym gospodarowaniem zielenią miejską, ograniczaniem niskiej emisji w mieście oraz problemem budowy wielu myjni bezdotykowych, będących źródłem nadmiernego hałasu.

Corocznie Komisja analizowała projekty budżetu miasta na lata następne oraz zgłaszała wnioski do tych projektów. Ponadto opiniowała przedkładane sprawozdania: z wykonania budżetu miasta oraz z działalności Prezydenta Miasta.

Radni zapoznawali się też z pismami adresowanymi do Komisji.

Przewodniczący Komisji


Marek Jakubowski