



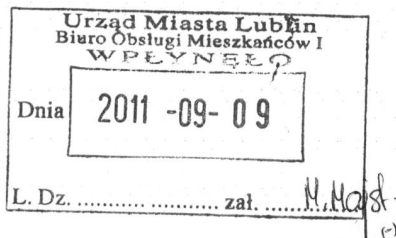
Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



Departament Inwestycji i Rozwoju

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: 81 466 2010, fax: 81 466 2011
e-mail: zastepcy.prezydenta@lublin.eu, www.um.lublin.eu

Lublin, dnia 8.09.2011 r.



Pan
Jan Gąbka
Radny Rady Miasta Lublin
za pośrednictwem
Pana
Piotra Kowalczyka
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Do sprawy: znak BRM-II.0003.1.171.2011

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego z dnia 14 lipca 2011 r. w sprawie wprowadzenia zmian w wytycznych przy ustalaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Lublin pragnę poinformować Pana, że uwzględniając wzrost ilości pojazdów, w nowo opracowywanych planach miejscowych Wydział Planowania stosuje następujące wskaźniki miejsc parkingowych:

- dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych – min. 2 miejsca parkingowe na 1 mieszkanie
- dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych – min. 1,5 miejsca parkingowego na 1 mieszkanie

Kierunki i zasady polityki przestrzennej w mieście, w tym wskaźniki urbanistyczne, także w interesującym Pana Radnego zakresie, określone zostaną w przygotowywanym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin, którego przyjęcie będzie przedmiotem uchwały Rady Miasta.



Informuję też, iż niezależnie od tego, że realizacja placów zabaw i miejsc rekreacyjnych podlega przepisom rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002, nr 75 poz. 690 z późn. Zmianami - § 40), to w aktualnie opracowywanych planach miejscowych (np. Sławin) stosuje się zapisy dotyczące placów zabaw i miejsc rekreacyjnych w zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej w następującym brzmieniu: „*nakazuje się urządzenie na każdej działce budowlanej przynajmniej jednego placu zabaw dla dzieci, w zwartej formie szerokości min. 5 m i minimalnej powierzchni co najmniej 100 m²*”.

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

Stanisław Kalinowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Przewodniczący Rady Miasta
3. Wydział Organizacji Urzędu
4. a/a