



Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



ISO 9001:2008
FS 583555

Departament Zarządzania Miastem

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: 81 466 2010, fax: 81 466 2011
e-mail: kancelaria@lublin.eu, ePUAP: /GminaLublin/skrytka, www.um.lublin.eu

OR-ZU-III.0003.3.1.134.2014

Lublin, dnia 22.07.2014 r.

Pani
Marta Wcisło
Radna Rady Miasta Lublin
za pośrednictwem
Pana Piotra Kowalczyka
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Do sprawy: BRM-0003.1.138.2014

Szanowna Pani,

w odpowiedzi na interpelację z dnia 2 lipca 2014 r. w sprawie podjęcia działań zmierzających do poprawy nawierzchni ciągu pieszo-jezdnego przy ul. Koryznowej 2b, a także objęcia działki nr ewid. 20/2 bieżącym utrzymaniem uprzejmie informuję, iż:

Zarządzenie 1200/2011 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 9 grudnia 2011r. przekazało część działek należących do Gminy Lublin w zarządzanie ZNK (zgodnie z załącznikami nr 1 i nr 2), pozostałe działki (dotychczas utrzymywane przez ZNK) zostały przekazane w zakresie remontów do Zarządu Dróg i Mostów, a w zakresie oczyszczania i utrzymania zieleni do Wydziału Gospodarki Komunalnej.

Teren utwardzony działki 20/2 (arkusz 1, obręb 14 wg MSIP) zlokalizowany wzdłuż klatek schodowych budynku Koryznowej 2b zgodnie z obowiązującymi przepisami tj. „Ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach” z dnia 13 września 1996 r. (Dz.U.2013.228 j.t.) oraz „Uchwałą Nr 657/XXVI/2012 Rady Miasta Lublin” z 20 grudnia 2012 r. w sprawie utrzymania czystości i porządku na terenie miasta



Lublin, **właściciele** i **zarządcy** nieruchomości (administracja budynku) zobowiązani są do usuwania błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z **chodników położonych wzdłuż nieruchomości**, przy czym przez właścicieli nieruchomości rozumie się również współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomość w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością.

Teren ten również stanowi drogę pożarową dla budynku Koryznowej 2b, za którą zgodnie z ustawą o ochronie przeciwpożarowej z 24.08.1991r. (j.t. z 2009r. Dz. U. Nr 178, poz. 1380) oraz z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz **dróg pożarowych** (Dz. U. Nr 124, poz. 1030) odpowiedzialny jest zarządca budynku, zarówno pod względem oczyszczania jak i stanu technicznego.

Pozostała część utwardzona w/w działki tj. parking, drogi dojazdowe od strony Al. Andersa oraz ul. Koryznowej, ciąg pieszy oraz schody przy garażach oczyszczana jest interwencyjnie. Ostatnio została ona oczyszczona w dniu 17.07.br. przez firmę KOM-EKO S.A.

W zakresie utrzymania zieleni przedmiotowa działka została włączona do utrzymania w ramach umowy pn.. „Kompleksowa konserwacja terenów zieleni komunalnej zlokalizowanej poza pasem drogowym w Lublinie w Rejonie II”. Przedmiotowy teren jest na bieżąco porządkowany tj. zbierane są zanieczyszczenia a także wykonywane są prace związane z pielęgnacją trawników, drzew i krzewów.

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin
/-/ Grzegorz Siemiński

Otrzymuje:

1. Radna RM Lublin Marta Wcisło
2. Przewodniczący RM Lublin Piotr Kowalczyk
3. Sekretarz Miasta Lublin Andrzej Wojewódzki
4. Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie
5. a/a