



# Prezydent Miasta Lublin



ISO 9001:2008  
FS 583555

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: 81 466 2000, fax: 81 466 2001  
e-mail: [prezydent@lublin.eu](mailto:prezydent@lublin.eu), ePUAP: /GminaLublin/skrytka, [www.um.lublin.eu](http://www.um.lublin.eu)

OR-ZU-II.0003.1.217.2013

Lublin, dnia 26 listopada 2013 roku

**Pan**  
**Sylwester Tułajew**  
**Radny Rady Miasta Lublin**

*za pośrednictwem*

**Pana**  
**Piotra Kowalczyka**  
**Przewodniczącego Rady Miasta Lublin**

*Szanowny Panie Radny*

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 7 listopada 2013 r. w sprawie przyczyn umorzenia udziałów MPWiK Sp. z o. o. w Lublinie i zmniejszenia wartości spółki wyjaśniam co następuje.

Uchwała nr 190/XIII/2007 Rady Miasta Lublin z dnia 25 października 2007 roku w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów lub akcji spółek handlowych przez Prezydenta Miasta Lublin w § 3 ust. 1 wskazano, że cofanie udziałów w spółkach z udziałem Gminy Lublin następuje poprzez ich umorzenie zgodnie z przepisami kodeksu spółek handlowych. Wedle art. 199 ust. 1 Ksh udział może być umorzony za zgodą współnika w drodze nabycia udziału przez spółkę, co stanowi umorzenie dobrowolne.

3 października 2013 roku odbyło się Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Spółka z o.o., które wyraziło zgodę na zawarcie przez Spółkę umowy nabycia udziałów własnych w celu umorzenia. Zgromadzenie określiło, że umorzenie dokonane jest z czystego zysku i pokryte ze środków z kapitału rezerwowego, który tworzony jest przy podziale zysku. Kapitał rezerwowy jest funduszem fakultatywnym, który Spółka może tworzyć m.in. na pokrycie konkretnych strat w określonych sytuacjach w szczególności strat bilansowych



oraz strat w kapitale zakładowym. Środki zgromadzone na funduszu rezerwowym pochodzą z zysków Spółki z lat poprzednich, które nie zostały wypłacone w formie dywidendy. Można je sklasyfikować jako odłożoną w czasie dywidendę.

Nie jest prawdziwe stwierdzenie o zmniejszaniu wartości Spółki MPWiK Sp. z o.o. w Lublinie, gdyż przedmiotowe cofnięcie udziałów Gminy Lublin i umorzenie ich przez Spółkę nie wpłynęło na wartość przedsiębiorstwa. Jak wyżej wskazano wynagrodzenie wypłacone zostało ze środków, które mogły być pobrane w formie dywidendy, która jest naturalnym aspektem funkcjonowania przedsiębiorstw. Kapitał zakładowy Spółki nie uległ zmniejszeniu i wynosi 278 572 800,00 zł. Ponadto zgodnie z Uchwałą nr 667/XXVI/2012 Rady Miasta Lublin z dnia 20 grudnia 2012 roku w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Sp. z o.o. zobowiązany zostałem do wniesienia do Spółki gruntów o powierzchni 328.716 m<sup>2</sup>, na których znajduje się oczyszczalnia ścieków "Hajdów", co znacznie podniesie wartość przedsiębiorstwa.

Środki uzyskane poprzez umorzenie części udziałów zostały przeznaczone na inwestycje oświatowe w tym m.in. na budowę szkoły przy ul. Sławinkowskiej. Zasadność tej operacji jest uzasadniona zarówno społecznie jak i ekonomicznie, gdyż MPWiK Sp. z o.o. poprzez wypracowanie korzystnego modelu finansowania realizowanego projektu "Rozbudowa i modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków w Lublinie", uzyskał znaczne dopłaty z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, co powoduje, że środki zgromadzone na kapitale rezerwowym mogą być wykorzystane w inny sposób, z korzyścią dla mieszkańców Lublina.

W zakresie pytania w sprawie cen wody i ścieków informuję, że taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków ustalane są zgodnie z zapisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. „o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” (t.j. Dz. U. z 2006r. Nr 123 poz. 858 z późn. zm.) i Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006r. „w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków” (Dz. U. z 2006r. Nr 127 poz. 886). Weryfikacji podlegają koszty, o których mowa w art. 20 ust. 4 w/w ustawy tj.

- 1) koszty związane ze świadczeniem usług, poniesione w poprzednim roku obrachunkowym, ustalone na podstawie ewidencji księgowej, z uwzględnieniem planowanych zmian tych kosztów w roku obowiązywania taryfy;
- 2) zmiany warunków ekonomicznych oraz wielkość usług i warunki ich świadczenia;
- 3) koszty wynikające z planowanych wydatków inwestycyjnych, na podstawie planów, o których mowa w art. 21 ust. 1.

Realizacja dochodów budżetu miasta według stanu na dzień 31 października 2013 r. wyniosła 1.397.261.363,77 zł, co stanowi 69,6% planu. Realizacja dochodów bieżących miasta za 10 miesięcy br. wyniosła 1.159.787.739,71 zł, co stanowi 80,7% planu. Przewiduje się, iż w zakresie dochodów bieżących wystąpi niepełna realizacja



przyjętego planu z tytułu udziałów miasta we wpływach z podatku PIT, które po 10 miesiącach br. wynoszą 272.162.410,00 zł, co stanowi 76,67% planu i są o 0,8% wyższe od analogicznego okresu poprzedniego roku przy założonym wskaźniku wzrostu realizacji tego źródła dochodów w stosunku do kwoty wykonanej w roku ubiegłym o 4,69% (wpływy z podatku PIT planowane są przez samorządy w wysokościach jakie podaje w zawiadomieniu z ustawy budżetowej Ministerstwo Finansów). Wynika z tego, że przewidywane wykonanie tego źródła dochodów będzie niższe od planowanej wielkości o kwotę około 13 mln zł. Realizacja dochodów majątkowych za okres 10 miesięcy br. wynosi 41,62% planu i stanowi kwotę 237.473.624,06 zł. Niedobór zaplanowanych środków z tego źródła dochodów wynika głównie z realizacji wpływów z tytułu sprzedaży działek i składników majątkowych, które wyniosły 34.538.376,94 zł. Zaznaczyć należy, iż znaczna część przetargów zaplanowana została do przeprowadzenia na koniec roku 2013. Realizacja dochodów majątkowych pochodzących ze środków europejskich przebiega prawidłowo z niewielkimi odchyleniami od założonych harmonogramów i za okres 10 miesięcy br. stanowi kwotę 185.643.361,80 zł.

Zgodnie z art. 52 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych ujęte w budżecie miasta dochody stanowią prognozy ich wielkości, w związku z tym realizacja dochodów powyżej lub poniżej kwot zaplanowanych w budżecie nie wymaga zmiany w uchwale budżetowej.

Rada Nadzorcza MPWiK Sp. z o. o. w Lublinie nie posiada podstaw prawnych do rozpatrywania spraw w zakresie cofnięcia udziałów przez Wspólnika i nabycia ich przez Spółkę w celu umorzenia. Kodeks spółek handlowych określając procedurę umorzenia nie daje radom nadzorczym kompetencji w zakresie umorzenia udziałów.

*Prezydent Miasta Lublin*

*/-/ dr Krzysztof Żuk*