



Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



ISO 9001:2008
FS 583555

Departament Zarządzania Miastem

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: 81 466 2010, fax: 81 466 2011
e-mail: zastepcy.prezydenta@lublin.eu, www.um.lublin.eu

Lublin, dnia 19 września 2012 r.

Pan Piotr Dreher
Radny Rady Miasta
za pośrednictwem
Pana Piotra Kowalczyka
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

dotyczy sprawy: OR-ZU-II.0003.2.1.2012

Odpowiadając na zapytanie Pana Radnego, wniesione na sesji Rady Miasta Lublin w dniu 6 września 2012 roku, dotyczące udzielenia szczegółowej informacji nt. kształtu umowy ze spółką Alchemia i sposobu jej realizacji, t.j. czy plany budowy parkingu podziemnego są wciąż aktualne, w uzupełnieniu do poprzednio udzielonych odpowiedzi z dnia 07.05.2012r., znak OR-LE-I.0003.2.4.2012 oraz z dnia 11 czerwca 2012 r. znak OR-LE-I.0003.2.5.2012 z dnia 11 czerwca 2012 r., uprzejmie informuję, iż w dniu 29 maja 2012 roku odbyło się spotkanie z Zarządem „Arkady” Spółka z o.o. Przedstawiciele Spółki oświadczyli, iż proces inwestycyjny trwa, jednocześnie zadeklarowali zintensyfikowanie do końca 2012 roku prac nad realizacją inwestycji.

W treści umowy zawartej na wniosek „Arkady” Spółka z o. o. aktem notarialnym z dnia 6 września 2011 r., dokonano zmiany umowy o oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste. W umowie ustalono, że termin do rozpoczęcia zabudowy – rozumianej jako wybudowanie fundamentów – upływa dnia 31 grudnia 2013 r, zaś termin do zakończenia zabudowy – rozumianej jako wybudowanie budynków w stanie surowym zamkniętym – upływa dnia 31 grudnia 2014 r. Dotrzymanie terminów zagospodarowania zostało zabezpieczone karą umowną w wysokości 3.000.000,00 zł. Pozostałe warunki umowy pozostały bez zmian.

Szczegółową informację na temat realizowanej inwestycji oraz przyczyn jej opóźnienia otrzymał Pan również w piśmie znak GM-OR.003.8.2011 z dnia 26 września 2011 r. w odpowiedzi na zapytanie wniesione na sesji Rady Miasta Lublin w dniu 8 września 2011 r.

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

/ - / Grzegorz Siemiński