



# Prezydent Miasta Lublin



ISO 9001:2008  
FS 583555

ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin, tel.: 81 466 2700, fax: 81 466 2701  
e-mail: mienie@lublin.eu, www.um.lublin.eu

Lublin, dnia 14 sierpnia 2012 r.

**Pani Elżbieta Dados**  
**Radna Rady Miasta Lublin**  
**za pośrednictwem**  
**Pana Piotra Kowalczyka**  
**Przewodniczącego Rady Miasta Lublin**

Do sprawy: OR-LE-I.0003.1.120.2012

Odpowiadając na interpelację Pani Radnej z dnia 26 lipca 2012 roku w sprawie sytuacji prawnej kamienicy przy ul. Biernackiego 22 w Lublinie, uprzejmie informuję, iż aktem notarialnym z dnia 20 lutego 2004 roku Rep. A Nr 1188/2004, Gmina Lublin oddała w użytkowanie wieczyste na rzecz Europejskiej Fundacji Społecznej Godne Życie im. Syna Człowieczego z siedzibą w Lublinie, nieruchomość gruntową położoną w Lublinie przy ul. Biernackiego 22, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 1/5 (obręb 7-Czwartek, ark. mapy 3) o pow. 0,1661 ha wraz ze sprzedażą usytuowanego na niej budynku.

Zgodnie z treścią cytowanego aktu notarialnego, oddanie w użytkowanie wieczyste w/w nieruchomości nastąpiło z przeznaczeniem na prowadzenie przez Fundację działalności charytatywnej, opiekuńczej, kulturalnej i wychowawczej - na cele, nie związane z działalnością zarobkową. Innych warunków co do przeznaczenia nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste umowa nie zawierała. Użytkownik wieczysty nie był zobowiązany do zmiany sposobu zagospodarowania nieruchomości w tym do rozbiórki znajdujących się na niej budynków. Jak również zapisy aktu notarialnego nie zobowiązywały Fundacji do zorganizowania noclegowni i jadłodajni.

W załączeniu przesyłam kopię aktu notarialnego Rep A Nr 1188/2004 z dnia 20.02.2004 r. dotyczącego umowy o oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste.

*Prezydent Miasta Lublin*

*/ - / Krzysztof Żuk*

Do wiadomości:

Pan Andrzej Wojewódzki – Sekretarz Miasta Lublin