



Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



ISO 9001:2008
FS 583555

Departament Zarządzania Miastem

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: 81 466 2010, fax: 81 466 2011
e-mail: zastepcy.prezydenta@lublin.eu, www.um.lublin.eu

Lublin, dnia 11.06. 2012 r.

**Pani
Małgorzata Suchanowska
Radna Rady Miasta Lublin**

**za pośrednictwem
Pana Piotra Kowalczyka
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin**

OR-LE-I.0003.2.5.2012

W odpowiedzi na Pani pytanie dotyczące zapewnienia placów zastępczych dla kupców w związku z przebudową al. Tysiąclecia w Lublinie informuję, że w chwili obecnej nie powstał nowy plan, który by określał przeznaczenie tego obszaru. W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Uprzejmie wyjaśniam, że w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin, na którym zlokalizowane jest targowisko przy al. Tysiąclecia stanowi teren intensywnej urbanizacji, zdegradowanej zabudowy mieszkaniowej wymagające programów naprawczych, rozwoju funkcji centrotwórczych/ centrum miasta.

Dodatkowo informuję, że w dniu 19.11.2011 roku weszły w życie przepisy o zmianie ustawy – Kodeks wykroczeń (Dz. U. z 2011 r. nr 224, poz. 1340) zakazujące, pod karą grzywny i przepadku mienia, handlu poza miejscami do tego wyznaczonymi. Uwzględniając trudną sytuację wszystkich osób handlujących w miejscach do tego nieprzeznaczonych, Gmina Lublin podjęła działania mające na celu przeniesienie wszystkich handlujących w miejsca do tego przeznaczone. W dniu 29.12.2011 roku pomiędzy Gminą Lublin a Lubelską Fundacją Odnowy Zabytków został podpisany aneks do umowy dzierżawy nieruchomości przy ul. Ruskiej, zgodnie z którym Dzierżawca przeznaczył część działki nr 43/2 (obr. 7, ark. 4) o pow. około 550 m² na targowi-



sko. Utworzone w ten sposób targowisko przeznaczone zostało przede wszystkim dla kupców prowadzących dotychczasową działalność pomiędzy halą „NOVA” a dworcem PKS.

Ponadto wyjaśniam, że brak jest możliwości sankcjonowania przez Gminę Lublin handlu w miejscach do tego nieprzeznaczonych. Uwzględniając trudną sytuację wszystkich osób handlujących w miejscach do tego nieprzeznaczonych Gmina Lublin podjęła działania w wyniku, których uzyskała informacje, że wolne miejsca handlowe znajdują się na następujących targowiska miejskich prowadzonych przez:

1. Bazar Sp. z o. o - Al. Tysiąclecia (50 wolnych miejsc handlowych),
2. Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe-Produkcyjne Podwale Sp. z o. o – Al. Unii Lubelskiej (15 wolnych pawilonów handlowych),
3. Stowarzyszenie Kupców Bronowice – ul. Krańcowa (pojedyncze miejsca handlowe na handel warzywami, owocami lub odzieżą),
4. Targ TATARY s. c. - ul. Gospodarcza (od 10 do 12 wolnych stoisk oraz od 4 do 5 kiosków),
5. Przedsiębiorstwo Wielobranżowe TARGPOL Sp. z o. o. - ul. Poczтовая (3 wolne kioski handlowe, 5 straganów zamkniętych -zadaszonych i ocieplonych, 10 wolnych miejsc do handlu z ręki – koszyczkowego).

Gmina Lublin jest otwarta na propozycje zainteresowanych podmiotów dotyczące zorganizowania profesjonalnych miejsc handlowych (targowisk) na terenach przewidzianych pod taką działalność w planie zagospodarowania przestrzennego. W przypadku braku takiego planu inwestor winien uzyskać decyzję o ustaleniu warunków zabudowy. Wyjaśniam, że każda propozycja w tym zakresie będzie wnikliwie rozpatrzona, a Gmina Lublin ze swojej strony podejmie działania mające na celu rozwiązania zaistniałych problemów.

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

/ - / Grzegorz Siemiński

Otrzymują:

1. Adresat
2. Sekretarz Miasta Lublin
3. Przewodniczący Rady Miasta – Pan Piotr Kowalczyk
4. WGM a/a