



Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



Departament Infrastruktury

Pl. Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: 81 466 2010, fax: 81 466 2011
e-mail: zastepcy.prezydenta@lublin.eu, www.um.lublin.eu

IN-OR.0003.7.2011

Lublin, dnia 18.02.2011 r.

Urząd Miasta Lublin
Biuro Obsługi Mieszkańców I
WZL/BN/BLD

Dnia 2011 -02- 24

L. Dz. zał.

Pani Marta Wcisło
Radna Rady Miasta Lublin
za pośrednictwem
Pana Piotra Kowalczyka
Przewodniczącego Rady Miasta

Odpowiadając na interpelację z dnia 04 lutego 2011 r. w sprawie doprowadzenia sieci kanalizacji sanitarnej do posesji przy ul. Chodźki w Lublinie informuję, że sprawa budowy uzbrojenia w rejonie ul. Chodźki, obecnie w ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego i bocznych od niej, prowadzona jest od 2006 r.

W dniu 6 grudnia 2006 r. na wniosek Społecznego Komitetu (pismo z dnia 14.09.2006 r.) Gmina Lublin podpisała umowę na opracowanie projektu budowlano-wykonawczego budowy sieci wod-kan oraz przebudowy kabla energetycznego i telefonicznego w rejonie ulic al. Smorawińskiego-Mackiewicza-Chodźki w Lublinie. Projekt opracowany został w listopadzie 2007r. i w całości sfinansowany przez Gminę Lublin.

Z uwagi na brak dostępności terenu (brak zgód właścicieli działek) dokonano podziału działek pod pas drogowy ulic i w maju 2008 r. wystąpiono do W AiB o decyzję o ustaleniu lokalizacji drogi wg tzw. "specustawy".

Dwukrotnie wydane decyzje o ustaleniu lokalizacji drogi gminnej:

- dnia 16.07.2008r. Nr 213/59,
- z dnia 14.07.2009 r. Nr 539/140,

zostały zaskarżone przez właścicieli działek i uchylane przez Urząd Wojewódzki. Dopiero decyzja z dnia 10.09.2010 r. Nr 26/131 zaskarżona przez właścicieli działek została przez Urząd Wojewódzki utrzymana w mocy – decyzją z dnia 28.10.2010 r. Dokumentacja straciła ważność dnia 27.09.2010 r.

W międzyczasie na wniosek Pani Iwony Wawryszczuk wykonany został dodatkowy podział działek umożliwiający dojazd do jej działki nr 20/2, co wywołało protest sąsiadów Jarosława Suskiego i Edwarda Zięby.

By nie wstrzymywać inwestycji, w 2009 r. w zakresie dostępności gruntów wykonano odcinek sieci wodociągowej oraz przepięto istniejącą (wykonaną systemem gospodarczym) sieć wodociągową bezpośrednio do sieci miejskiej. Wcześniej mieszkańcy rozliczani byli z poboru wody przez Uniwersytet Medyczny.

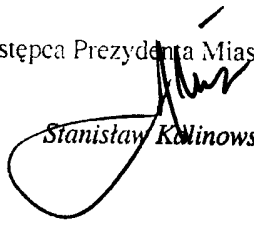


W 2010 r. wyszły nowe zasady realizacji inwestycji współfinansowanych przez mieszkańców, Urząd Miasta współpracuje z mieszkańcami w zakresie przygotowania dokumentacji sieci wod-kan, natomiast ich realizacją zajmuje się MPWiK.

W dniu 14 grudnia 2010 r. odbyło się w Wydziale Inwestycji UM spotkanie na temat aktualizacji dokumentacji, która straciła ważność 27.09.2010 r. Uczestniczyły w nim m.in. Pani Iwona Wawryszczuk zam. przy ul. W.Chodźki 23 i Pani Łaziuk zam. przy ul.W.Chodźki 23a.

Od czasu, gdy MPWiK Sp.z o.o. przejęło realizację sieci wod-kan, udział mieszkańców w ich budowie stanowi dokumentacja projektowa, której opracowanie zlecają i finansują ze środków własnych. **Obie Panie wyraziły zgodę na aktualizację dokumentacji.** Obecnie część terenu objętego opracowaniem została zakupiona przez developera - Spółkę TBV, który wybuduje sieci wod-kan w zakresie niezbędnym do obsługi jego działek, a to znacząco zmniejszy zakres sieci pozostałych do wykonania dla potrzeb mieszkańców domków jednorodzinnych przy ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego i bocznych od niej.

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin


Stanisław Kulinowski

Otrzymują:

1. Biuro Rady Miejskiej
2. Sekretarz Miasta Lublin
3. Wydział Inwestycji