



Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

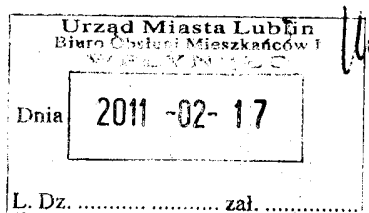


Departament Infrastruktury

Pl. Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: 81 466 2010, fax: 81 466 2011
e-mail: zastepcy.prezydenta@lublin.eu, www.um.lublin.eu

Lublin, dnia 14.02.2011r.

IN-OR-.0003.6.2011



Pan Michał Krawczyk
Radny Rady Miasta Lublin
za pośrednictwem
Pana Piotra Krawczyka
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

dotyczy: interpelacji w sprawie budowy ul. Chabrowej w Lublinie.

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego, dotyczącą budowy ul. Chabrowej w Lublinie, przedkładam niniejsze wyjaśnienie.

W celu odwodnienia ulic: Rozmarynowej, Chabrowej, Kwiatów Polnych w Lublinie do zbiornika chłonnego w rejonie ul. Skowronkowej Wydział Inwestycji UM Lublin, w styczniu 2006r., wszczął postępowanie administracyjne w celu uzyskania lokalizacji celu publicznego dla w/w zadania inwestycyjnego. Wydana przez Wydział Architektury i Administracji Budowlanej decyzja nr 20/56 z dnia 19.05.2006r o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym zaskarżona została przez właścicieli gruntów do SKO w Lublinie. Decyzją z dnia 18.07.2006r SKO uchyliło w/w decyzję lokalizacyjną i przekazało sprawę do ponownego rozpatrzenia. W wyniku ponownego postępowania wydana została nowa decyzja 22.09.2006r - uprawomocniona z dniem 10.11.2006r. W oparciu o tę decyzję w roku 2007 opracowany został projekt budowlano - wykonawczy. Zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Ochrony Przyrody, Wydział Inwestycji UM Lublin wystąpił o wydanie decyzji środowiskowej, która stanowi podstawę do wnioskowania o uzyskanie pozwolenia na budowę.

W trakcie postępowania OOS wniesione zostały odwołania, od postanowienia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie oraz postanowienia Wydziału Ochrony Środowiska UM Lublin, przez wcześniej skarżące osoby. W toku postępowania odwoławczego i po wydaniu postanowienia przez SKO Lublin konieczne było sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko dla tej inwestycji.

W maju 2008 roku wykonany został raport i ponownie wznowione postępowanie OOS -decyzja środowiskowa z dnia 12.08.2008r, ponownie została oprotestowana do SKO, które decyzją z dnia 24.11.2008r. utrzymało w mocy decyzję WOŚ UM Lublin. Na decyzję SKO skarżący wnieśli skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Wyrokiem ostatecznym z dnia 10.04.2009r. WSA oddalił skargę i decyzja środowiskowa stała się ostateczna i prawomocna.

Równocześnie te same osoby skarżące złożyły wniosek do SKO o stwierdzenie nieważności prawomocnej decyzji lokalizacji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji. Decyzją z 11.02.2009r SKO odmówiło stwierdzenia nieważności w/w decyzji.

Działając w imieniu mieszkańców ul. Chabrowej (odcinek od skrzyżowania z ul. Kwiatów Polnych do posesji nr 19) pan Andrzej Małowski wystąpił pismem z dnia 28.03.2008r. o realizację tego odcinka ulicy. W odpowiedzi na wystąpienie Wydział Inwestycji poinformował o możliwości wykonania inwestycji po przedłożeniu przez Komitet Budowy, kompletnej dokumentacji budowlanej i po wprowadzeniu do planu inwestycji miejskich z udziałem mieszkańców. Opracowanie dokumentacji drogowej we wszystkich branżach przez Komitet dawało możliwość realizacji cytowanego na wstępie

i po wprowadzeniu do planu inwestycji miejskich z udziałem mieszkańców. Opracowanie dokumentacji drogowej we wszystkich branżach przez Komitet dawało możliwość realizacji cytowanego na wstępie odwodnienia wraz z robotami drogowymi w oparciu o "spec-ustawę". W tym celu wykonano dokumentację geodezyjną - podziały gruntów pod inwestycję - stosownie do przepisów ustawy z dnia 10.04.2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2008r. Nr 193 poz. 1194 z późn. zm.). Dostarczona do Wydziału Inwestycji przez Komitet, w dniu 09.12.2009r., dokumentacja budowlana nie zawierała karty informacyjnej o planowanym przedsięwzięciu, opracowanej zgodnie z ustawą Prawo Ochrony Środowiska (art. 49 ust 3). Karta jest podstawą do wszczęcia postępowania OOŚ i uzyskania decyzji środowiskowej niezbędnej do wniosku o ZRID.

O fakcie tym Wydział Inwestycji niezwłocznie powiadomił pana Małowskiego. Dostarczona przez Komitet karta została opracowana nieprawidłowo. Wielokrotne rozmowy z Panem Małowskim, w konsekwencji sprowadziły się do tego, że pan Małowski stwierdził w kolejnej rozmowie telefonicznej, żeby kartę opracowali pracownicy Wydziału Inwestycji. Wobec takiego stanowiska Wydział Inwestycji w dniu 21.07.2010r. skierował pismo do pana Małowskiego o przedłożenie w trybie pilnym w/w karty, gdyż blokuje to dalsze postępowanie zmierzające do realizacji inwestycji.

Uzupełniona karta przekazana została w grudniu 2010r. i niezwłocznie przekazana do Wydziału Ochrony Środowiska.

W dniu 31.01.2011r., kończąc sprawę oceny oddziaływania na środowisko, WOŚ UM Lublin wydał postanowienie w/w sprawie.

Opóźnienia Komitetu Budowy oraz opracowanie dokumentacji niezgodnie z przepisami obowiązującego prawa (niekompletna dokumentacja), spowodowało brak możliwości wdrożenia postępowania o wydanie ZRID.

Ponadto, w chwili obecnej uzgodnienia dokumentacji odwodnienia ulic straciły ważność. Wydział Inwestycji wystąpił do dysponentów sieci o aktualizację warunków, co pozwoli na aktualizację dokumentacji i wystąpienie o ZRID dla całości zadania.

Ponieważ w budżecie miasta na rok 2011 nie została ujęta przedmiotowa inwestycja, w chwili obecnej nie można określić terminu jej realizacji.

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin


Stanisław Kalinowski

Otrzymują;

1. Biuro Rady Miasta Lublin
2. Sekretarz Miasta Lublin
3. IN UM a/a