

Lublin dnia 06.02.2012 r.

Urząd Miasta Lublin
Biuro Obsługi Mieszkańców I
W PŁYNNYCH

Dnia 2012 -02- 06

L. Dz. zał. (2) *hml*

SZANOWNY PAN KRZYSZTOF ŻUK
PREZYDENT MIASTA LUBLIN

Za pośrednictwem
PANA PIOTRA KOWALCZYKA
PRZEWODNICZĄCEGO RADY
MIASTA LUBLIN

INTERPELACJA w sprawie upoważnienia pracowników UM Lublin do wydawania decyzji, postanowień i zawiadomień.

Szanowny Panie Prezydencie

Zwracam się do Pana z uprzejmą prośbą o poinformowanie mnie o okolicznościach braku umocowania do działania w Pańskim imieniu Pana Mirosława Hagemejera Dyrektora Wydziału Architektury i Budownictwa w Lublinie – który to przed dniem 31 października 2011 r. podpisał szereg decyzji, postanowień i zawiadomień oraz składał oświadczenia w imieniu Gminy Lublin.

Interpelację niniejszą piszę na kanwie znanej mi sprawy, przed SKO w Lublinie dot. postanowienia z dnia 20 stycznia 2012 r. znak; SKO 41/4867/LI/2011 stwierdzającego nieważność Pańskiego postanowienia z dnia 8 lipca 2011r, znak; AB.LA.I.7331.3-522/11 w przedmiocie zawieszenia postępowania administracyjnego do czasu wejścia w życie planu zagospodarowania przestrzennego na działce nr 40 (cmentarz) u zbiegu ulic Walecznych i Unickiej w Lublinie.

Proszę ponadto o wykaz wszystkich decyzji, postanowień i zaświadczeń podjętych przez Pana Dyrektora Mirosława Hagemejera przed datą 31 października 2011 r.

Pytam jednocześnie o sposób rozwiązania sprawy nieprawomocności w/w aktów prawa – z urzędu tym bardziej, że współodpowiedzialność za zaistniałą sytuację ponosi Pan.

Z poważaniem

Do wiadomości:

1. Radni Rady Miasta Lublin
2. Stowarzyszenie Ochrony Miejsc Zapomnianych w Lublinie.
3. Poseł RP Krzysztof Michałkiewicz.
4. Media.

Załączniki:

1. załącznik nr. 1
2. załącznik nr. 2

Suchanowska

SAMORZĄDOWE
KOLEGIUM ODWOŁAWCZE
ul. T. Żana 38 C VI p., 20-601 Lublin
tel. 81 532-72-54, 534-58-53, 743-62-14
REGON 430463253 NIP 712-19-36-448

Z A K I

Lublin, 2012-01-20

SKO.41/4867/LI/2011

Biuro Architektoniczne PLEWA
Al. Raclawickie 6/8
20-028 Lublin

Postanowienie

Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Lublinie po przeprowadzeniu postępowania wszczętego z urzędu oraz po rozpatrzeniu na posiedzeniu niejawnym w dniu 20 stycznia 2012 r. przez Skład Orzekający:

Paweł Sadowski - Przewodniczący, sprawozdawca
Irena Rudna - Członek
Wojciech Taras - Członek

sprawy stwierdzenia nieważności postanowienia z dnia 08.07.2011 r., znak: AB.LA.I.7331.3-522/11 wydanego z upoważnienia Prezydenta Miasta Lublin w przedmiocie zawieszenia postępowania administracyjnego do czasu wejścia w życie planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu wnioskowanej inwestycji – działka nr 40 (obręb 42-Wiktoryn, ark. 13) poł. w Lublinie przy ul. ~~Walczykach 2~~ ul. Unickiej 8.

na podstawie art. 157 § 1 w związku z art. 156 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) oraz art. 11a ust. 1 pkt 2 i ust. 3, art. 39 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.)

orzeka

stwierdzić nieważność postanowienia z dnia 08.07.2011 r., znak: AB.LA.I.7331.3-522/11 wydanego z upoważnienia Prezydenta Miasta Lublin w przedmiocie zawieszenia postępowania administracyjnego do czasu wejścia w życie planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu wnioskowanej inwestycji – działka nr 40 (obręb 42-Wiktoryn, ark. 13) poł. w Lublinie przy ul. Walecznych 2/ul. Unickiej 8,

Uzasadnienie

Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr.142, poz.1591 ze zm.) zwana w dalszej części uzasadnienia „ustawą” w art. 11a ust. 1 pkt 2 stanowi, że organami gminy są wójt (burmistrz, prezydent miasta). Zgodnie z ust. 3 cyt. przepisu – ilekroć w ustawie mowa o wójcie, należy przez to rozumieć także burmistrza oraz prezydenta miasta.

Ustawa w art. 39 stanowi, że:

- Decyzje w indywidualnych sprawach z zakresu administracji publicznej wydaje wójt, o ile przepisy szczególne nie stanowią inaczej (ust. 1).
- Wójt może upoważnić swoich zastępców lub innych pracowników urzędu gminy do wydawania decyzji administracyjnych, o których mowa w ust. 1, w imieniu wójta (ust. 2).

O upoważnieniu pracowników do załatwiania spraw stanowi również art. 268a kodeksu postępowania administracyjnego o następującym brzmieniu: „organ administracji publicznej może w formie pisemnej upoważniać pracowników kierowanej jednostki organizacyjnej do załatwiania spraw w jego imieniu w ustalonym zakresie, a w szczególności do wydawania decyzji administracyjnych, postanowień i zaświadczeń”.

Objęte niniejszym postępowaniem postanowienie z dnia 08.07.2011 r. zostało podpisane przez Dyrektora Wydziału Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Lublin mgra inż. arch. Mirosława Hagemejera jako wydane z upoważnienia Prezydenta Miasta Lublin. Z przedłożonej Samorządowemu Kolegium Odwoławczemu w Lublinie dokumentacji wynika natomiast, że Dyrektor Wydziału Architektury i Budownictwa w Urzędzie Miasta Lublin Mirosław Hagemejer upoważnienie do wydawania decyzji, postanowień i zaświadczeń w indywidualnych sprawach z zakresu administracji publicznej w zakresie działania Wydziału Architektury i Budownictwa w Departamencie Inwestycji i Rozwoju Urzędu Miasta Lublin uzyskał z dniem 31 października 2011 r., na mocy Zarządzenia nr 1051/2011

Prezydenta Miasta Lublin z dnia 31 października 2011 r. w sprawie upoważnienia Dyrektora Wydziału Architektury i Budownictwa do wydawania decyzji administracyjnych, postanowień i zaświadczeń oraz składania oświadczeń woli w imieniu Gminy Lublin.

Mając na uwadze, że przedmiotowe postanowienie podjęte zostało przed dniem 31 października 2011 r., Kolegium z urzędu wszczęło postępowanie w sprawie stwierdzenia jego nieważności. Zawiadomienie o wszczęciu postępowania w tej kwestii doręczone zostało stronie w dniu 09.01.2012 r. (potwierdzenie odbioru w aktach sprawy).

Po zbadaniu sprawy Kolegium doszło do przekonania, że postanowienie organu pierwszej instancji z dnia 08.07.2011 r. o ustaleniu warunków zabudowy wydane zostało z rażącym naruszeniem art. 39 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym. Wobec tego, że postanowienie to było działaniem pracownika bez upoważnienia organu tj. Prezydenta Miasta Lublin, Kolegium uznało, że zaszła podstawa stwierdzenia jego nieważności w oparciu o art. 156 § 1 pkt 2 kodeksu postępowania administracyjnego stanowiący, że:

„Organ administracji publicznej stwierdza nieważność decyzji, która wydana została bez podstawy prawnej lub z rażącym naruszeniem prawa”.

W tym stanie rzeczy Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Lublinie orzekło jak w osnowie postanowienia.

Od niniejszego postanowienia strona może w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji złożyć do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Skład Orzekający:

1.....
2.....
3.....

Otrzymują:

1. Adresat
- ② Stowarzyszenie Ochrony Miejsc Zapomnianych
Ul. Walecznych 4/34
20-127 Lublin
3. SM Walecznych
Ul. Walecznych 4

ZAK II

14

o. s. Przemienia Pańskiego w Lublinie
ul. Ruska 15, 20-126 Lublin
tel. 71-74-38, 71-56-89

LUBLIN Dnia 11 maja 1993 r.

Kol. T-17-013

Nr 29/93

Szanowny Pan
Adam Cichocki
Wojewoda Lubelski

do a/c
7
130

za pośrednictwem:

Szanownego Pana
Józefa Różańskiego
Dyrektora Wydziału Spraw
Obywatelskich
Urząd Wojewódzki
w Lublinie

13-01-AP

W nawiązaniu do wniosku Parafii Prawosławnej p.w. Przemienia Pańskiego w Lublinie do Urzędu Rady Ministrów w przedmiocie nieodpłatnego przekazania Parafii na własność nie pozostającej w jej władaniu nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Walecznych 4 stanowiącej działkę nr 39/2 Parafia wnosi następujące:

Z powodu niemożności zwrotu w/w działki w użytkowanie Parafii, Parafia wnosi stosownie do propozycji Dyrektora Zespołu Prawnego-Biura do Spraw Wyznań Urzędu Rady Ministrów o przekazanie nieruchomości zamiennej w postaci działki nr 40 położonej przy ul. Unickiej. Działka nr 40 leży w bezpośrednim sąsiedztwie działki nr 39/4 stanowiącej własność Parafii Prawosławnej (kw nr 1909). Działka nr 39/4 posiada wniosek lokalizacyjny pod budowę diecezjalnego domu opieki społecznej. W tej chwili trwają prace nad projektem, termin rozpoczęcia budowy wrzesień bieżącego roku. ~~Posiadanie działki nr 40 umożliwi stworzenie na tej działce zaplecza tj. parku oraz ogrodu dla pensjonariuszy.~~

Biorąc powyższe pod uwagę wnosimy jak na wstępie.

Z poważaniem

Proboszcz Parafii
Aleksy Andrejuk
ks. Aleksy Andrejuk

Do wiadomości:

1. Dyrektor Zespołu Prawnego, Biuro do Spraw Wyznań, Urząd Rady Ministrów, Warszawa;
2. Prawosławny Biskup Lubelski i Chełmski, Lublin;
3. a/a.

ZP/1394/18.583