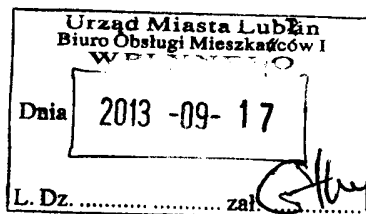


**Radna Rady Miasta Lublin**  
**Marta Wcisło**

Lublin 17.09.2013r



**Prezydent Miasta**  
**Lublin**  
**dr Krzysztof Żuk**  
za pośrednictwem  
**Pana Piotra**  
**Kowalczyka**  
**Przewodniczącego**  
**Rady Miasta**

### **INTERPELACJA**

#### **W sprawie podjęcia działań uporządkowania terenu zielonego skarpy pomiędzy ulicą Krokusową a Ogradami działkowymi ROD KALINA przy ulicy Zawilcowej**

Zwracam się z uprzejmą prośbą do Pana Prezydenta o interwencję w sprawie uporządkowania terenu zielonego pasa skarpy pomiędzy ulicą Krokusową a terenem ogrodów działkowych przy ulicy Zawilcowej należącym do Gminy Lublin obręb 14 ark 6.dz 4.

Uporządkowanie tego terenu jest konieczne zarówno z powodów estetyczno higienicznych jak i potrzeby wytypowanych do wycinki drzew zagrażających bezpieczeństwu rosnących na w.w. terenie przechylonych w stronę ogródków działkowych i grożących przewróceniem na teren ROD Kalina. Przeprowadzenie wycinki drzew przy obecnym stanie terenu tj: porośniętego gęsto dzikimi krzakami, chaszczami, dzikiego wysypiska śmieci i gruzu jest niemożliwe. Niedostępność terenu, uciążliwość w dojściu do drzew, duże nachylenie skarpy około 45 stopni uniemożliwia usunięcie przechylonych starych topoli. Mieszkańcy dzielnicy Kalinowszczyzna a także Polski Związek Działkowców Rodzinny Ogród Działkowy „Kalina” zwracali się do wydziału ochrony środowiska o oczyszczenie z zarośli wspomnianej skarpy a także usunięcia zagrażających drzew przy ul. Zawilcowej.

W związku z powyższym bardzo proszę o interwencję i pomoc.

W załączeniu:

1. Pismo PZD Kalina z dnia 02.08.2013r
2. Pismo PZD Kalina z dnia 20.05.2013r

*Z poważaniem*

*Marta Wcisło*

Lublin, 2 sierpnia 2013 r.

**Pani  
Ludwika Stefańczyk  
Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej  
Urzędu Miejskiego w Lublinie  
ul. Zana 38**

Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Kalina” przy ul. Zawilcowej 2 uprzejmie prosi o pomoc w załatwieniu sprawy uporządkowania pasa skarpy pomiędzy ul. Krokusową a terenem naszych działek przy ul. Zawilcowej. Działka, o której mowa, należy do Gminy Lublin i nosi nr geodezyjny 06.06.14.park.6.dz.4.

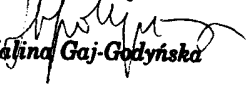
W tej sprawie zwracaliśmy się do Wydziału Ochrony Środowiska UM ( kopia pisma w załączeniu). Wskutek działań ochrony środowiska, pracownicy Wydziału Gospodarki Mieniem, przeprowadzili w dniu 27 sierpnia br. wizję lokalną w celu wytypowania do wycięcia konkretnych drzew, rosnących na rzeczonej skarpie, przechylonych w stronę naszych ogródków i grożących ich przewróceniem się na ogrodzenie i teren ROD „Kalina”. Jednak ich wysiłki okazały się daremne, ponieważ owa skarpa jest gęsto porośnięta samosiejkami, krzakami i dużymi drzewami, do których dostęp jest fizycznie niemożliwy z powodu splątanych zarośli i znacznej pochyłości terenu (ok. 45<sup>0</sup>) w stronę ogrodzenia ROD „Kalina”. Ponadto jest ona zanieczyszczona (od strony ul. Krokusowej, tj. od SM „Motor”) licznymi dużymi workami śmieci i gruzu, które częściowo rozsypały się. Wygląd tych worków wskazuje, że leżą one tam już od dłuższego czasu. Wejście osób fizycznych, bez asekuracji linami, jest niewykonalne. Stąd decyzja pracowników Wydziału Gospodarki Mieniem o zawieszeniu typowania drzew do wycięcia (wymagających pozwolenia Wydz. Ochrony Środowiska) do czasu uporządkowania tego terenu przez Wasz Wydział. O ile nam wiadomo, wycięcie zarośli i drzew młodszych niż 10 –letnie, nie wymaga zezwolenia ochrony środowiska.

W tej sytuacji, oczyszczenie z zarośli i śmieci pochylonej w naszą stronę skarpy, zależy już wyłącznie od Wydziału Gospodarki Komunalnej, który dysponuje odpowiednimi do tego narzędziami.

W związku z powyższym, serdecznie prosimy Panią Dyrektor o pomoc w tej sprawie, dopóki warunki atmosferyczne sprzyjają takim pracom.

Z poważaniem

Prezes Zarządu

  
mgr Halina Gaj-Godyńska

Do wiadomości :

1. Wydział Ochrony Środowiska UM
2. Wydział Gospodarki Mieniem UM
3. p. Marta Wcisło – radna Rady Miasta Lublina
4. Rada Dzielnic „Kalinowszczyzna” w Lublinie

Lublin, 20 maja 2013 r.

**Pan Dyrektor  
Wiesław Piątkowski  
Wydział Ochrony Środowiska  
Urzędu Miejskiego  
w Lublinie**

Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Kalina” przy ul. Zawilcowej 2 zwraca się z prośbą o pomoc w załatwieniu 3 ważnych (i uciążliwych od kilku lat) spraw dla naszych działkowców.


1. Wydania dyspozycji oczyszczenia z zarośli skarpy pomiędzy naszym ogrodem a budynkami Spółdzielni Mieszkaniowej „Motor” przy ul. Krokusowej. Na skarpie tej – od ul. Krokusowej - znajdują się schody prowadzące do furtki ROD „Kalina” (sektor F). Podczas tegorocznej akcji „Posprzątajmy Lublina na wiosnę” działkowicze dokładnie oczyścili ze śmieci ogromny obszar skarpy, jednak zarośla i chwasty zniweczą wkrótce ten wysiłek i będą ośmielały gromadzące się tam grupy pijących do ponownego zaśmiecania tego terenu. Ponadto dziko rosnące drzewa i krzewy wrastają w niektórych miejscach w nasze ogrodzenie. Nie możemy ich samowolnie usunąć, ponieważ naruszylibyśmy prawo, jako że teren należy do Gminy Lublin.
2. Druga sprawa również dotyczy drzew - starych, spróchniałych topoli rosnących na terenie miejskim a sąsiadujących przez ul. Zawilcową (w rzeczywistości zaś nieutwardzoną polną drogę ) z ogródkami działkowymi (sektor D i F). Te bardzo wysokie drzewa, niektóre odarte z kory i uschnięte, osiągające niekiedy średnicę pnia 1,5 – 2 m, grożą przewróceniem się na nasze ogrodzenie i altanki. Zresztą fakt taki miał miejsce parę lat temu, kiedy to spadające uschnięte konary zniszczyły nam siatkę, dach altanki i zaparkowany przed ogrodzeniem samochód działkowicza. Drzew jest kilkanaście, otaczają one z 2 stron teren starej oczyszczalni ścieków, gdzie w bieżącym roku planowane były prace pod założenie parku.
3. Trzecia sprawa dotyczy także cudzego terenu, mianowicie placu będącego własnością Instytucji Filmowej „Max-Film” S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 26. Na placu tym – pomiędzy całodobowym sklepem

monopolowym przy Alei Andersa a odchodzącą od niej ul. Zawilcową, prowadzącą do siedziby MPWiK – urządzony jest płatny parking i warsztat samochodowy, który dzierżawi od Instytucji Filmowej prywatna osoba. Parking ten położony jest powyżej ogródków działkowych (sektor H). Wysypany jest on żuzlem, który uniemożliwia zatrzymanie i wsiąkanie wód opadowych, spływających wraz z czarnym błotem na kilka naszych działek i alejkę. Na nasze monity zarówno dzierżawca parkingu, jak i właściciel terenu nie reagują, uważając (pismo z r. 2010 w załączeniu), że zmiana stosunków wodnych na swojej posesji poprzez utwardzenie powierzchni nie pociąga za sobą konsekwencji prawnych i zagospodarowanie wód opadowych ich nie dotyczy.

Ponadto istnieje problem starego, na wpół uschniętego drzewa, rosnącego na terenie parkingu i przechylonego tuż nad siatką ogradzającą nasz ogród, grożącego w każdej chwili przewróceniem się na nasze działki. Prośba do Instytucji Filmowej jako właściciela działki, aby wystąpiła do lubelskiego Wydziału Ochrony Środowiska o pozwolenie na ścięcie tej topoli pozostała bez echa.

W tej sytuacji zwracamy się do Pana Dyrektora o pomoc w uporaniu się z wymienionymi problemami, których załatwienie pozostaje poza naszymi możliwościami. Trudności te wynikają z faktu praw właścicielskich naszych sąsiadów, zaś konsekwencje tego sąsiedztwa ponosi Rodzinny Ogród Działkowy „Kalina”.

Z poważaniem

Prezes Zarządu  
  
mgr **Małgorzata Gaj-Godyńska**