



Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



Departament Zarządzania Miastem

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: 81 466 2010, fax: 81 466 2011
e-mail: zastepcy.prezydenta@lublin.eu, www.um.lublin.eu

OR-LE-I.0003.1.74.2011

Lublin, dnia 21 czerwca 2011 r.

Urząd Miasta Lublin
Biuro Obsługi Mieszkańców I
W P E L N I E O

Dnia 2011 -06- 24

L. Dz. zał.

Pan Sylwester Tułajew
Radny Rady Miasta

za pośrednictwem

Pana Piotra Kowalczyka
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Szymon Piotr Ruciński

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego z dnia 2 czerwca 2011 roku dotyczącą dochodów Gminy Lublin z tytułu sprzedaży składników majątkowych, sprzedaży działek oraz sprzedaży mieszkań komunalnych uprzejmie informuję, że dochody budżetu miasta uzyskane w 2010 roku z w/w tytułów przedstawiają się jak niżej:

WYKAZ nieruchomości sprzedanych przez Gminę Lublin w roku 2010

Lp.	Opis nieruchomości	Tryb sprzedaży	Cena
1	ul. Dudzińskiego 26 dz. nr 1/21 o pow. 341 m ²	Tryb bezprzetargowy	56.000,00 zł
2	ul. Gospodarcza 26 dz. nr 12 o pow. 2921 m ²	Przetarg ustny nieograniczony	1.768.500,00 zł
3	ul. Willowa i Poligonowa dz. nr 203/2 i dz nr 203/4 o łącznej pow. 1818 m ²	Tryb bezprzetargowy	644.000,00 zł
4	ul. Mełgiewska 2"b" dz. nr 8 o pow. 9610 m ²	Przetarg ustny nieograniczony	2.152.459,02 zł

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



5	ul. Dudzińskiego 14 A dz. nr 1/9 o pow. 334 m ²	Tryb bezprzetargowy	49.200,00 zł
6	al. Kraśnicka (przy ul. Gęsiej) dz. nr 1093/7 o pow. 858 m ²	Przetarg ustny nieograniczony	306.000,00 zł
7	ul. Leszka 42 dz. nr 369 o pow. 739 m ²	Przetarg ustny nieograniczony	137.360,00 zł
8	ul. Dąbrówki 7 dz. nr 510 o pow. 660 m ²	Przetarg ustny nieograniczony	144.000,00 zł
9	ul. Biskupińska 77 dz. nr 252 o pow. 372 m ²	Przetarg ustny nieograniczony	103.020,00 zł
10	ul. Wygon 4 dz. nr 486 o pow. 645 m ²	Przetarg ustny nieograniczony	265.000,00 zł
11	ul. Światowida 14 dz. nr 398 o pow. 1328 m ²	Przetarg ustny nieograniczony	200.000,00 zł
12	ul. Dąbrówki 2 dz. nr 521 o pow. 397 m ²	Przetarg ustny nieograniczony	125.000,00 zł
13	ul. Strumykowa 77 dz. nr 235 o pow. 1431 m ²	Przetarg ustny nieograniczony	202.000,00 zł
14	ul. Pszowian 1 dz. nr 297 m ² o pow. 969 m ²	Przetarg ustny nieograniczony	188.000,00 zł
15	ul. Gnieźnieńska 41 dz. nr 495 o pow. 542 m ²	Przetarg ustny nieograniczony	160.600,00 zł
16	ul. Wygon 3 dz. nr 298 o pow. 544 m ²	Przetarg ustny nieograniczony	116.150,00 zł
17	ul. Wygon 6 dz. nr 491 o pow. 648 m ²	Przetarg ustny nieograniczony	282.000,00 zł
18	ul. Milczan 21 dz. nr 185 o pow. 778 m ²	Przetarg ustny nieograniczony	220.000,00 zł
19	ul. Opolan 80 dz. nr 272 o pow. 631 m ²	Przetarg ustny nieograniczony	146.500,00 zł

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



20	ul. Żołnierska 6a dz. nr 56 o pow. 283 m ²	Tryb bezprzetargowy	67.100,00 zł
21	ul. Dudzińskiego 22A dz. nr 1/23 o pow. 341 m ²	Tryb bezprzetargowy	56.120,00 zł
22	ul. Lubartowska 68 dz. nr 35/2 i 36/5 o łącznej pow. 2715 m ²	Przetarg ustny nieograniczony	1.313.000,00 zł
23	ul. Koncertowa 4 dz. nr 25/18, 25/42, 25/44, 25/46 o łącznej pow. 14732 m ²	Przetarg ustny nieograniczony	3.264.000,00 zł
24	Al. Raclawickie 1 dz. nr 49 o pow. 9126 m ²	Tryb bezprzetargowy	28.734,00 zł
25	ul. Okopowa 8 dz. 48 o pow. 498 m ²	Tryb bezprzetargowy	1.794,00 zł
26	ul. Koncertowa 4"b" dz. nr 25/104, 25/100 o łącznej pow. 25053 m ²	Przetarg ustny nieograniczony	5.141.000,00 zł
27	ul. Dziewanny dz. nr 2/96 o pow. 126 m ²	Tryb bezprzetargowy	63.000,00 zł
28	ul. Dudzińskiego 4A dz. nr 1/14 o pow. 342 m ²	Tryb bezprzetargowy	50.000,00 zł
29	ul. Słupian 30 dz. nr 171 o pow. 768 m ²	Przetarg ustny nieograniczony	177.760,00 zł



Wykaz sprzedanych lokali mieszkalnych w 2010 roku

Miesiąc	Ilość sprzedanych lokali mieszk.	Pow. sprzedanych lokali mieszk.	Wpłaty za lokale na dzień sprzedaży [zł]	Grunt – użyt. wieczyste - i opłata (netto) [zł]	Grunt - sprzedaż na własność [zł]
I	34	1455,86	673079,00	2507,00	14482,00
II	38	1738,02	839282,00	5473,00	3940,00
III	37	1662,79	743794,00	4459,00	1452,00
IV	38	1752,65	781646,00	3815,00	8043,00
V	55	2633,67	1022169,00	7495,75	9564,00
VI	49	2222,27	947777,00	8529,00	1967,00
VII	15	628,40	270533,00	1360,00	10511,00
VII*	1	20,86	62716,76	642,00	0,00
VIII	18	906,56	333105,00	2942,00	5340,00
IX	21	961,89	476539,00	2062,00	5764,00
X	35	1623,80	740214,00	3589,00	14696,00
XI	27	1314,45	616000,00	3845,00	8506,00
XII	42	1889,14	867276,00	4001,00	360,00
RAZEM	410	18810,36	8374130,76	50719,75	84625,00

Wykaz sprzedanych lokali użytkowych w roku 2010

Lp.	Położenie nieruchomości, powierzchnia użytkowa lokalu	Data aktu notarialnego	Cena sprzedaży lokalu	Opłata za grunt (własność, użyt. wieczyste)	Razem
1.	Szewska 1 U-2 26,05 m ²	06.01.2010	116 782	1216,34	117 998,34
2.	Świętoduska 18 U-1 61,73 m ²	12.01.2010	276 057	1434,72	277 491,72
3.	Wysockiego 8 65,19 m ²	29.01.2010	69 310	4 906,84	74 216,84
4.	Biernackiego 1 U-2 14,22 m ²	12.03.2010	41 212	788,00	42 000,00

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

5.	Lubartowska 29 U-2 76,29 m ²	16.03.2010	269 622	41 447,00	311 069,00
6.	Narutowicza 83 U-2 33,34 m ²	21.03.2010	168 867	912,87	169 779,87
7.	Narutowicza 83 U-3 81,30 m ²	31.05.2010	343 903	2 222,59	346 125,59
8.	Tysiąclecia 5 U- 1 176,05 m ²	27.07.2010	675 532	11 718,10	687 250,10
9.	Lubartowska 12 U-1 27,34 m ²	26.11.2010	103 253	15 612,00	118 865,00
10.	Kowalska 12 U- 1 139,92 m ²	30.11.2010	535 404	9 767,32	545 171,32
11.	Lubartowska 12 U-1 57,92 m ²	07.12.2010	177 626	33 074	210 700,00
Razem:					2 900 667,78

Wykaz sprzedanych udziałów w gruncie z zastosowaniem bonifikaty na rzecz użytkowników wieczystych w 2010 roku członków Wspólnot Mieszkaniowych

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Cena sprzedaży gruntu
1.	Czwartek 27	Obręb 7, ark. 2, dz. nr 30/1	441 m ²	406,99
2.	Czwartek 17	Obręb 7, ark. 2, dz. nr 33/1	405 m ²	367,30
3.	Cicha 12	Obręb 36, ark. 4, dz. nr 46/2	323 m ²	248,52
4.	Puławska 11	Obręb 26, ark. 4, dz. nr 10/2	626 m ²	329,31
5.	Radziwiłłowska 7	Obręb 36, ark. 2, dz. nr. 33/9	194 m ²	262,11
6.	Okopowa 6	Obręb 36, ark. 5, dz. nr 20	499 m ²	412,65
7.	Czechowska 36	Obręb 41, ark 1, dz nr 23/1	430 m ²	320,66
Suma				2 347,54

Otrzymuje:

1. Adresat.
2. GM a/a

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

Grzegorz Siewiński