



# Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



ISO 9001:2008  
FS 583555

## Departament Inwestycji i Rozwoju

ul. Zana 38, 20-601 Lublin, tel.: 81 466 2600, fax: 81 466 2601  
e-mail: srodowisko@lublin.eu, ePUAP: /GminaLublin/skrytka, www.um.lublin.eu

BRM-II.0003.1.199.2013

Lublin, dnia 12.11.2013

**Pan  
Sylwester Tułajew  
Przewodniczący  
Klubu Radnych PiS**

**za pośrednictwem  
Pana Piotra Kowalczyka  
Przewodniczącego  
Rady Miasta Lublin**

Nawiązując do interpelacji Radnego Rady Miasta Lublin Pana Sylwestra Tułajewa z dnia 24.10.2013 r. w sprawie ostatecznej rezygnacji inwestora z uruchomienia sortowni odpadów przemysłowych w dzielnicy Czechów informuję co następuje.

Na dzień dzisiejszy w Wydziale Ochrony Środowiska UM Lublin nie toczy się żadne postępowanie w sprawie lokalizacji sortowni odpadów w dzielnicy Czechów.

Prezydent Miasta Lublin decyzją z dnia 04.10.2013 r. umorzył postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na zbieraniu odpadów przy ul. Stefczyka 40 w Lublinie. Przedmiotowe postępowanie zostało umorzone w oparciu o art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 267) jako bezprzedmiotowe, z uwagi na wniosek Pana Andrzeja Mandziuka z dnia 19 września 2013 r., w którym inwestor napisał cytując: „*W związku ze sprzedażą przez firmę RUCH S.A. nieruchomości przy ul. Stefczyka 40, na której planowałem prowadzenie działalności w zakresie zbierania odpadów, moje plany jak i wniosek o wydanie decyzji środowiskowej stały się nieaktualne. Niniejszym informuję o wycofaniu przedłożonego wniosku.*”

Ponadto w odpowiedzi na interpelację Biuro Nadzoru Właścicielskiego informuje, że w dniu 8 lipca 2013 r. Spółka Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne – Lublin Sp. z o.o. nabyła prawo użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej działkę gruntu nr 20, o powierzchni 17.024 m<sup>2</sup>, położoną w Lublinie przy ul. Stefczyka 40 wraz z budynkami, za cenę 3.900.000,00 zł., ze środków własnych spółki, z przeznaczeniem na plac postojowy dla autobusów i trolejbusów MPK Lublin Sp. z o.o.

Nabycie przedmiotowej nieruchomości nastąpiło w wyniku realizacji wewnętrznej polityki Spółki ukierunkowanej m.in. zmniejszeniem kosztów prowadzenia działalności (zmniejszenie kosztów dojazdów autobusów i trolejbusów do przystanków początko-



wych z zajezdni Majdan Tatarski).

Jednocześnie Spółka wyjaśnia, że Pan Andrzej Mandziuk prowadzący działalność gospodarczą pod firmą Wschodnia Agencja Ochrony Środowiska Andrzej Mandziuk, nie posiada w chwili obecnej żadnego tytułu prawnego do nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Stefczyka 40, stanowiącej działkę gruntu nr 20, będącej w użytkowaniu wieczystym MPK - Lublin Sp. z o.o.

Zgodnie z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21) magazynowanie odpadów odbywa się na terenie, do którego posiadacz odpadów ma tytuł prawny.

Zastępca Prezydenta  
Miasta Lublin

/-/ Stanisław Kalinowski

Otrzymują:

1. adresat
2. Biuro Rady Miasta Lublin
3. Sekretarz Miasta Lublin
4. aa