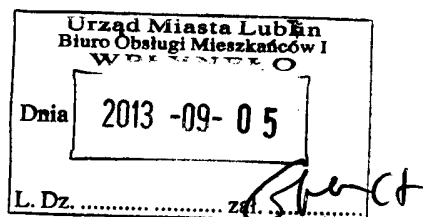


Jan GĄBKA
R a d n y
RADY MIASTA LUBLIN

Lublin, dnia 14 sierpnia 2013 r.



Pan
Krzysztof ŻUK
PREZYDENT MIASTA LUBLIN

za pośrednictwem

Pana
Piotra KOWALCZYKA
Przewodniczącego
RADY MIASTA LUBLIN

dot.: konieczności wybudowania kolektora burzowego w rejonie ul. J. Sawy 10
celem rozwiązania uciążliwego problemu wód opadowych z terenu w
rejonie ulic J. Sawy, P. Balcera, T. Zana i Filaretów.

Panie Prezydencie, uważam, że wybudowanie przedmiotowego kolektora burzowego rozwiąże problem zalewania budynku wspólnoty mieszkaniowej przy ul. J. Sawy 10, w imieniu której występuję, a które ma miejsce po każdorazowych opadach atmosferycznych. Ponadto, kompleksowo doprowadzi do prawidłowego zagospodarowania wód opadowych z całego terenu pomiędzy ulicami: J. Sawy, P. Balcera, T. Zana i Filaretów.

Przyczyną istniejącego stanu rzeczy był i jest brak sumiennej realizacji planu zagospodarowania przestrzennego nie tylko przedmiotowego terenu, ale również zabudowy wzdłuż ul. T. Zana, wydawanie pozwoleń na budowę bez uwzględnienia ukształtowania terenu i dużej różnicy poziomów istniejącego tu pierwotnie wąwozu. Sytuację diametralnie pogorszyła realizowana przez TBV Sp. z o.o. budowa apartamentowca Metropolitan Park, która zdecydowanie zaburzyła dotychczasowe ukształtowanie terenu.

Zalewany wodami opadowymi budynek wspólnoty przy ul. J. Sawy 10 znalazł się w niecce pierwotnego wąwozu, która stała się zlewnią wód opadowych z przedmiotowego terenu. Istniejące studzienki i odpływy wody nie nadążają jej odprowadzać i cała woda wraz z błotem lessowym wpływa pod budynek J. Sawy 10. Zalewając garaże i pomieszczenia staje się utrapieniem mieszkańców i użytkowników lokali, zagraża bezpieczeństwu.

Wobec przedstawionych faktów wnoszę o rozeznanie tematu i zlecenie wybudowania kolektora burzowego w ramach prowadzonych tam inwestycji.

Z poważaniem


Jan Gąbka