



Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



Departament Inwestycji i Rozwoju

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: 81 466 2010, fax: 81 466 2011
e-mail: zastepcy.prezydenta@lublin.eu, www.um.lublin.eu



ISO 9001:2008
FS 583555

OR-ZU-II.0003.1.2.2.2012

Lublin, dnia 29.11.2012 r.

**Pani
Jadwiga Mach
Radna Rady Miasta Lublin**

za pośrednictwem

**Pana
Piotra Kowalczyka
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin**

Dotyczy sprawy: BRM-II.0003.

Odpowiadając na zapytanie Pani Radnej z dnia 16.11.2012 r. w sprawie - możliwości zbudowania placu zabaw i boiska na os. Botanik, niniejszym informuję, iż przeprowadzono analizę możliwości lokalizacji placu oraz boiska na terenie osiedla Botanik. Na analizowanym terenie nie uchwalono jeszcze miejscowego planu zagospodarowania (planowany termin uchwalenia planu – I kw. 2013 r.), w związku z tym wszelkie realizacje wymagają uzyskania warunków zabudowy, dla wskazanego terenu. Działki będące własnością Gminy Lublin na tym terenie w większości, przeznaczone są pod pas drogowy, jedynie działki o nr 16/1, 17/1 znajdują się w centrum osiedla. Na jednej z nich wybudowano parking, druga zaś jest usytuowana na stoku oraz w wąwozie. Działki te znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie parkingu oraz budynku mieszkalnego. Ukształtowanie terenu oraz warunki techniczne, tj. wymagane odległości od istniejących obiektów uniemożliwiają wykorzystanie znacznej części tych działek, a ewentualna adaptacja związana z niwelacją terenu oraz wykonaniem dojścia do wąwozu (schody oraz pochylnia) wymagała by znacznych nakładów finansowych. Istniejąca zabudowa jest w porównaniu do innych osiedli bardzo gęsta, pozostawiająca bardzo mało miejsca na tereny rekreacyjne, a tereny te należą głównie do developarów. W załączeniu mapa z zaznaczonymi działkami będącymi własnością Gminy Lublin.

Zastępca Prezydenta

Stanisław Kalinowski