



# Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



ISO 9001:2008  
FS 583555

## Departament Zarządzania Miastem

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: 81 466 2010, fax: 81 466 2011  
e-mail: zastepcy.prezydenta@lublin.eu, www.um.lublin.eu

OR-LE-I.003.1.86.2012

Lublin, dnia 14 czerwca 2012 r.

**Pani  
Marta Wcisto  
Radna Rady Miasta Lublin**

**za pośrednictwem  
Pana Piotra Kowalczyka  
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin**

Do sprawy: BRM-II.0003.1.86.2012

W odpowiedzi na interpelację Pani Radnej w sprawie zabezpieczenia interesów Gminy Lublin w odniesieniu do inwestycji dewelopera, który wycofał się z obietnicy wybudowania placu zabaw na gruncie miejskim przy ul. Lwowskiej, uprzejmie informuję że w chwili obecnej nie jest możliwe skuteczne wyegzekwowanie deklaracji złożonej mieszkańcom dzielnicy przez Firmę "MAK DOM". Władze Miasta nie mają prawnych możliwości dochodzenia obietnic inwestora nie znajdujących oparcia w przepisach prawnych, dokumentach lub umowach.

Z oświadczenia inwestora wynika, że zrealizuje ogólnodostępny plac zabaw na własnej działce. Niemniej jednak, zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że o charakterze tego obiektu będą decydowali przyszli właściciele nieruchomości (nabywcy lokali). Zatem ogólnodostępny plac zabaw może być urządzony na terenie miejskim, wskazanym w decyzjach o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu, na zasadach ogólnych określających realizację tego typu inwestycji.

*Zastępca Prezydenta Miasta Lublin*

*/ - / Grzegorz Siemiński*

### Otrzymuje:

1. Adresat
2. Biuro Rady Miasta Lublin
3. Sekretarz Miasta Lublin
4. GM a/a.