



Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

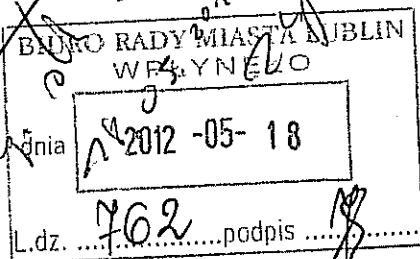
Departament Oświaty, Kultury i Sportu

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: 81 466 2020, fax: 81 466 2021
e-mail: zastepcy.prezydenta2@lublin.eu, www.um.lublin.eu

Lublin, dnia 14 maja 2012 roku



DP-OR/0003.25.5.2012



Pan Zbigniew Ławniczak
Radny Rady Miasta Lublin
za pośrednictwem
Pana Piotra Kowalczyka
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Do sprawy: OR-LE-I.0003.2.4.2012

W odpowiedzi na zapytania Pana Radnego, które padły na sesji w dniu 26 kwietnia 2012 roku, uprzejmie wyjaśniam.

SM „Czuby” wystąpiła do ZDM z dokumentacją dot. przejęcia ulic m.in. w osiedlu Ruta - jaka jest przeszkoda prawna w przejęciu tych ulic?

Uprzejmie informuję, że Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie prowadził korespondencję z SM Czuby dotyczącą przekazania w użytkowanie ulic osiedlowych, w której poinformowano o następujących przeszkodach w przejęciu ulic:

Osiedle Błonie:

1. ul. Dragonów (klasa KDD) - pas drogowy nie wydzielony z dz. 5/1, 5/2, (obr. 30, ark. 1)
2. ul. Husarska (klasa KX) – nieuregulowany stan prawny dz. 26/3 (obr. 30, ark. 1)
3. ul. Hetmańska – ulica przejęta od SM Czuby dnia 3 listopada 2009 r.
4. ul. Szaserów - ulica przejęta od SM Czuby dnia 3 listopada 2009 r.
5. ul. Rycerska (klasa K) – strefa parkowania nie została wydzielona z dz. 15/6, 15/9. Część działki 15/4 – nie może być przedmiotem przejęcia
6. ul. Kawaleryjska (klasa KDD) - bez działki nr 22/5 (obr. 30, ark. 2)



Osiedle Skarpa:

1. ul. Przytulna (klasa KDD) – ulica przejęta od SM Czuby dnia 2 listopada.2009 r.
2. ul. Uśmiechu (klasa KDD) – ulica przejęta od SM Czuby dnia 2 listopada 2009 r.
3. ul. Gościnną (klasa KDD) – ulica przejęta od SM Czuby dnia 2 listopada 2009 r.
4. ul. Radości (klasa KDD) – ulica przejęta od SM Czuby dnia 2 listopada 2009 r.
5. ul. Romantyczna (klasa KDD) – ulica przejęta od SM Czuby dnia 2 listopada 2009 r.

Osiedle Ruta:

1. ul. Dziewanny (klasa KDD) – ulica przejęta od SM Czuby dnia 14 maja 2010 r.
2. ul. Stokrotki (klasa KDD) – ulica przejęta od SM Czuby dnia 14 maja 2010 r.
3. ul. Ruciana (klasa KDD) – nie wydzielony pas drogowy z dz. nr 40/10.
4. ul. Różana – nie wydzielony pas drogowy z dz. 24/19, dz. 28/27.
– dz. 24/6 - nie może być przedmiotem przejęcia

Osiedle Widok:

1. ul. Bursztynowa – ulica przejęta od SM Czuby dnia 14 maja 2010 r.
2. ul. Szmaragdowa – ulica przejęta od SM Czuby dnia 14 maja 2010 r.

Osiedle Łęgi:

1. ul. Wiklinowa (klasa KDD) – ulica przejęta od SM Czuby dnia 31 maja 2010 r.
2. ul. Tatarakowa (klasa KDD) – nie wydzielony pas drogowy z dz. 28/1, 51, 52
-dz. 27 - strefa parkowania - nie przewidziana do za zaliczenia do kategorii dróg publicznych
3. ul. Tymiankowa (klasa KDD) – przekazywany pas drogowy ulicy nie wydzielony z dz. 22/2
4. ul. Kaczeńcowa (klasa KDD) – nie wydzielony pas drogowy z dz. 21
5. ul. Biedronki (klasa KDD) – nie wydzielony pas drogowy z dz. 22/4, 22/7, 19/12, 48/2
6. ul. Bociania (klasa K) – strefa parkowania, zrealizowana uliczka zapewnia obsługę wyłącznie SM Czuby, ciągi piesze są własnością SM Czuby (dz. 22/4)

Osiedle Poręba:

1. ul. Turkusowa (klasa KDL) – pas drogowy wymaga wydzielenia zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego z dz. 104/9 (obr. 27, ark. 9)



2. ul. Perłowa (klasa KDD) – brak wydzielenia pasa drogowego ulicy zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania dz. 105/11, 105/41 (obr. 27, ark. 9)
3. ul. Szafirowa (klasa KDD) – dz. 52/5 (wewnętrzna droga SM. Czuby), brak wydzielenia pasa drogowego z działek - dz. 53/1, 104/9 (obr. 27, ark 9)
4. ul. Nefrytowa (klasa K) - strefa parkowania (klasa K) zapewnia obsługę komunikacyjną wyłącznie zabudowy SM Czuby.

Podsumowując, trzynaście ulic przejęto w latach 2009-2010, natomiast czternaście ulic zgłoszonych do przejęcia nie posiada uregulowanych stanów prawnych gruntów zgodnie z zatwierdzonym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Kolejna prośba o informację na temat remontu ulic: Romantycznej, Gościnnej, Radości

Informuję, że obecnie przygotowywane są materiały do przetargu nieograniczonego na przebudowę ulic: Radości, Romantycznej i Gościnnej w formie „Zaprojektuj i wybuduj”.

Planuje się etapowanie inwestycji w rozbiciu na poszczególne ulice. Pierwszy etap będzie obejmował przebudowę ulicy Romantycznej z rozważeniem budowy dodatkowych miejsc parkingowych w istniejących liniach rozgraniczających pas drogowy ulicy.

Etap ten będzie realizowany w roku bieżącym, natomiast na pozostałe etapy zabezpieczone zostały środki w wieloletniej prognozie finansowej na lata 2012 – 2028.

Proszę o przyjęcie informacji i wyjaśnień.

z up. Prezydenta Miasta Lublin
Zastępca Prezydenta

Włodzimierz Wysocki

Otrzymują:

1. Adresat.
2. Przewodniczący Rady Miasta Lublin.
3. Sekretarz Miasta Lublin.
4. aa