



Urząd Miasta Lublin



Sekretarz Miasta Lublin

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: 81 466 2010, fax: 81 466 2011
e-mail: sekretarz@lublin.eu, www.um.lublin.eu

OR-LE-I.0003.2.4.2012

Lublin, dnia 15 maja 2012 r.

Pan Leszek Daniewski

Radny Rady Miasta Lublin

za pośrednictwem

Pana Piotra Kowalczyka

Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Odpowiadając na zapytania Pana Radnego złożone na sesji Rady Miasta w dniu 26 kwietnia 2012 r. w sprawie utworzenia Biura Obsługi Mieszkańców w Dzielnicy Dziesiąta oraz remontu Ratusza informuję, jak niżej.

1. W Urzędzie Miasta Lublin są prowadzone prace w zakresie poprawy dostępności klientów do naszego Urzędu poprzez między innymi tworzenie Biur Obsługi Mieszkańców blisko ich miejsc zamieszkania. Pozwala to na „skrócenie odległości” klienta do Urzędu, umożliwia rozstrzyganie spraw z zakresu administracji publicznej blisko miejsca zamieszkania klienta, przy łatwiejszym dostępie komunikacyjnym, usprawnia i zwiększa dostępność mieszkańców do usług publicznych.

Informuję Pana Radnego, iż są prowadzone działania w kierunku utworzenia i uruchomienia w przyszłości Biura Obsługi Mieszkańców w dzielnicy Dziesiąta i Czechów. Za lokalizacją BOM w dzielnicy Dziesiąta przemawia między innymi liczba mieszkańców, w tym osób starszych oraz ułatwienie dostępności do usług administracji publicznej z uwagi na odległość do centrum miasta. Uruchomienie w wyżej wymienionych dzielnicach BOM nie nastąpi wcześniej, z uwagi na ograniczone zasoby w zakresie wolnych nieruchomości stanowiących własność Gminy oraz zasoby finansowe przeznaczone na utrzymanie Urzędu Miasta Lublin, jak w 2013 roku.

W bieżącym roku, w czerwcu zostanie uruchomione Biuro Obsługi Mieszkańców przy ul. Szaserów 13 (Czuby).

2. Stan techniczny oraz wygląd estetyczny Lubelskiego Ratusza jest bardzo ważnym elementem realizacji zadań przez samorząd oraz wizerunkowym Urzędu, mającym zapewnić odpowiednie warunki przyjmowania klientów, prezentacji zabytku oraz pracy organów Gminy i pracowników Urzędu. Podejmowane w ostatnim okresie oraz planowane w przyszłości prace remontowe w Ratuszu są tego dobrym przykładem.

W 2011 i 2012 roku prowadzone były prace remontowe poszczególnych pomieszczeń Ratusza, w wyniku których po przeniesieniu części pracowników i komórek organizacyjnych Urzędu poprawie uległy warunki pracy. Dodatkowo



wygospodarowano pomieszczenie do pracy i przyjmowania przez Państwa Radnych mieszkańców naszego Miasta. W bieżącym roku planowany jest jeszcze remont balkonu oraz jeżeli pozwolą środki finansowe to również remont korytarza i pomieszczeń na parterze Ratusza w celu zmiany lokalizacji Biura Obsługi Mieszkańców oraz punktu informacyjnego Straży Miejskiej.

Pragnę Pana Radnego zapewnić, iż Prezydentowi Miasta oraz mnie osobiście bardzo zależy na odpowiednim, estetycznym wyglądzie i pełnej funkcjonalności Ratusza. Działania te były i są obecnie częściowo determinowane i ograniczane w czasie planowaną do realizacji budową przez Spółkę LEVEL parkingu przy ul. Świętoduskiej oraz przekazania na własność Urzędu Miasta w stanie surowym-zamkniętym budynku planowanego do realizacji od ul. Bajkowskiego – budynek przylegający do obecnego Ratusza. Komunikacja do tego obiektu ma się odbywać poprzez wykonanie (otworów) przejść na I i II piętrze obecnego Ratusza. Wykonanie tych przejść determinuje realizację modernizacji Ratusza. Obecnie - ustalony w akcie notarialnym zbycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości - termin zakończenia całości inwestycji przewidziany jest na koniec 2014 r.

Po rozpoczęciu inwestycji przez Spółkę LEVEL Urząd Miasta przystąpi do opracowania dokumentacji modernizacji Ratusza, która będzie obejmowała między innymi: wykonanie nowych schodów, adaptację strychu i remont wieży, połączenie funkcjonalne i użytkowe dwóch obiektów, zmianę lokalizacji Biura Obsługi Mieszkańców.

Jednocześnie, z powodu przedłużanego się terminu rozpoczęcia przez Spółkę LEVEL budowy przy ul. Świętoduskiej parkingu oraz budynku na potrzeby Urzędu Miasta część prac remontowych w Ratuszu będzie realizowana wcześniej.