



# Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



ISO 9001:2008  
FS 583555

## Departament Inwestycji i Rozwoju

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: 81 466 2010, fax: 81 466 2011  
e-mail: zastepcy.prezydenta@lublin.eu, www.um.lublin.eu

Lublin, dnia 7 maja 2012 r.

**Pani**  
**Beata Stepaniuk**  
**Radna Rady Miasta Lublin**  
za pośrednictwem  
**Pana Piotra Kowalczyka**  
**Przewodniczącego Rady Miasta Lublin**

dotyczy: OR-LE-I.0003.2.4.2012 Interpelacji Radnej Rady Miasta Lublin, Pani Beaty Stepaniuk w sprawie udzielenia informacji, na jakim etapie jest procedura związana z przygotowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Lublin część VI B - Majdan Tatarski, Kośminek.

Odpowiadając na interpelację z dnia 26 kwietnia 2012 r. w powyższej sprawie uprzejmie informuję, że po podjęciu uchwały nr 652/XXIX/2009 Rady Miasta Lublin z dnia 19 lutego 2009 r. zawiadomiono o przystąpieniu do sporządzenia planu poprzez obwieszczenia i ogłoszenia zamieszczone w prasie, na tablicach ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, informacje pisemne skierowane do 13 Wydziałów UM, 25 organów i instytucji uprawnionych do opiniowania i uzgadniania projektów planów miejscowych oraz jednostek dodatkowych, w tym Rad Dzielnic Bronowice i Kośminek (ze względu na zmiany obowiązujących przepisów w 2011 r. zaszła konieczność uzupełnienia procedury powiadamiania o przystąpieniu do sporządzenia planu Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej), informując jednocześnie o możliwości składania wniosków do planu.

Następnie wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego o ustalenie zakresu i stopnia szczegółowości prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń projektu planu miejscowego.

Do planu wpłynęło 57 wniosków (50 przed przystąpieniem do sporządzenia planu). Wykonano analizy stanu istniejącego, inwentaryzację urbanistyczną, ekofizjografię podstawową, a następnie przystąpiono do prac projektowych. W projekcie uwzględniono 30 wniosków złożonych przez osoby indywidualne, 22 wniosków nie uwzględniono, a 5 wniosków uwzględniono częściowo.

Ze względu na znaczny obszar opracowania, złożoność problematyki oraz nakładanie się na tym terenie problematyki przyrodniczej, kulturowej oraz nieodzowność ustalenia zasad rewitalizacji urbanistycznej obszaru, przy konieczności uwzględnienia interesów mieszkańców, właścicieli, inwestorów i miasta – prace projektowe wymagają znacznie większego nakładu pracy i czasu, niż przy tematach mniej złożonych.



Projekt jest sukcesywnie kontynuowany, a finalizacja prac nastąpi w najbliższym możliwym terminie, w miarę możliwości przerobowych Wydziału Planowania (obecnie prace prowadzone w Wydziale dotyczą 18 odrębnych opracowań i przygotowywane są kolejne obszary przewidziane do objęcia planami miejscowymi).

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Do wiadomości:

1. Pan Andrzej Wojewódzki - Sekretarz Miasta Lublin