



# Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



## Departament Zarządzania Miastem

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: 81 466 2010, fax: 81 466 2011  
e-mail: zastepcy.prezydenta@lublin.eu, www.um.lublin.eu

OR-LE-I.0003.2.4.2012

Lublin, dnia 7 maja 2012 r.

**Pan Piotr Dreher**  
**Radny Rady Miasta Lublin**

**za pośrednictwem**

**Pana Piotra Kowalczyka**  
**Przewodniczącego Rady Miasta Lublin**

Odpowiadając na zapytanie Pana Radnego zgłoszone podczas sesji Rady Miasta Lublin w dniu 26 kwietnia 2012 r., dotyczące Stowarzyszenia Lubelski Klub Jeździecki uprzejmie Pana Radnego informuję, że na podstawie Uchwały Nr 539/LV/97 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 25 września 1997 roku w sprawie nieodpłatnego przekazania w użytkowanie nieruchomości położonej przy ul. Ciepłej 7 w Lublinie na rzecz Lubelskiego Klubu Jeździeckiego oraz na podstawie protokołu uzgodnień zawartego w dniu 31 sierpnia 1998 r., dnia 1 września 1998 r. aktem notarialnym Rep. A Nr 11217/98 zostało ustanowione prawo użytkowania na nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Krochmalnej oraz przy ul. Ciepłej 7. Wskazane powyżej nieruchomości wraz z obiektami znajdującymi się na ich obszarze zostały oddane w użytkowanie na okres 15 lat z przeznaczeniem na prowadzenie działalności sportowo – rekreacyjnej w ramach klubu jeździeckiego. Zgodnie z umową, użytkowanie może być rozwiązane, jeżeli LKJ nie będzie prowadził na nieruchomości działalności statutowej tj. klubu jeździeckiego. Przesłanka ta nie jest spełniona. Lubelski Klub Jeździecki posiada osobowość prawną i jest wpisany do ewidencji klubów sportowych działających w formie stowarzyszeń, których statuty nie przewidują prowadzenia



działalności gospodarczej. Wystąpienie do Sądu z wnioskiem o rozwiązanie LKJ, według informacji Wydziału Sportu i Turystyki Urzędu Miasta Lublin, nie jest obecnie rozważane.

Wyjaśniam jednocześnie, że zgodnie z Kodeksem Cywilnym użytkowanie jest to ograniczone prawo rzeczowe polegające na obciążeniu rzeczy prawem do jej używania i pobierania z niej pożytków. Kwoty uzyskane z wynajmu oraz poddzierżawiania są przeznaczone wyłącznie na cele statutowe Stowarzyszenia.

W załączeniu kserokopia aktu notarialnego, na podstawie którego ustanowiono użytkowanie na rzecz Lubelskiego Klubu Jeździeckiego.

Otrzymuje:

1. Adresat.
2. GM a/a

Do wiadomości:

- Pan Andrzej Wojewódzki  
Sekretarz Miasta Lublin