

Urząd Miasta Lublin
Biuro Obsługi Mieszkańców I
W PŁYNNYCH

Dnia 2012 -03- 29

L. Dz. zał. *H. Majst*

Pan
Krzysztof Żuk
Prezydent Miasta Lublin
za pośrednictwem
Pana
Piotra Kowalczyka
Przewodniczącego
Rady Miasta Lublin

Interpelacja w sprawie realizacji zabudowy wielorodzinnej przy ul. Laurowej 4 i 6 w Lublinie (dawna Dożynkowa).



Zwracam się do Pana Prezydenta z uprzejmą prośbą o ustosunkowanie się do konfliktu urbanistyczno-przestrzennego związanego z realizacją przez IPS – Biuro Deweloperskie Piotr Szczurowski inwestycji tj. budowy budynków wielorodzinnych przy ul. Laurowej 4 i 6 w Lublinie.

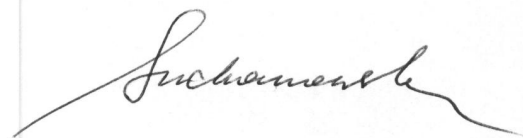
Mieszkańcy wspólnot mieszkaniowych "Ogrody Dożynkowa" sąsiadujących bezpośrednio z terenem ww. inwestycji zwrócili się do mnie o stosowne wystąpienie i interwencję, ponieważ obawiają się negatywnych skutków, w postaci pogorszenia warunków życia, zmniejszenia wartości mieszkań, deprecjacji przestrzeni widokowej, a nade wszystko zaciemnienia pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi.

Dodać należy, iż w chwili zakupu mieszkań na osiedlu "Ogrody Dożynkowa" tereny obecnej inwestycji wykorzystywane były pod funkcję budownictwa jednorodzinnego, z dużą intensywnością zieleni.

Sygnalizowana kolizja urbanistyczno-przestrzenna jest efektem wadliwości planu miejscowego uchwalonego przez Radę Miasta Lublin uchwałą nr 1641/LIII/2002 z dnia 29 sierpnia 2002 r., i faktem, iż Urząd Miasta nie podejmuje prób jego zmiany pomimo tego, iż zgodnie z uchwałą nr 350/XX/2008 z dnia 29 maja 2008 r., cały plan winien być zmieniony.

Brak działań ze strony Pana Prezydenta w tym zakresie powoduje i będzie powodować w przyszłości podobne konflikty.

Mając na uwadze powyższe proszę Pana Prezydenta o niezwłoczne podjęcie stosownych działań wychodzących naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców, w tym odpowiedzi na ich wystąpienie do Pana z dnia 19 marca 2012 roku.



Do wiadomości:

- Rada Dzielnicy Ponikwoda;
- Mieszkańcy wspólnot "Ogrody Dożynkowa".