

0003.2.14.2012

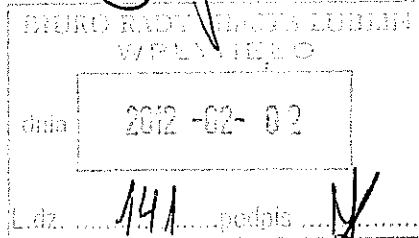


Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

Departament Zarządzania Miastem

ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin, tel.: 81 466 2700, fax: 81 466 2701
e-mail: mienie@lublin.eu, www.um.lublin.eu

Lublin, dnia 31.01.2012



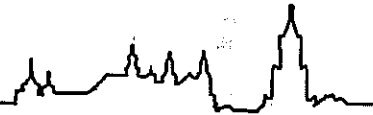
Pani Małgorzata Suchanowska
Radna Rady Miasta Lublin
za pośrednictwem
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin
Pana Piotra Kowalczyka

dot. OR-LE.I.0003.2.1.2012

W odpowiedzi na pytanie Pani Radnej dotyczącą udostępnienia lokalu usytuowanego przy ul. Długiej 6 w Lublinie Lubelskim Stowarzyszeniu Alzheimerowskiemu celem utworzenia ośrodka dla osób z chorobą Alzheimera uprzejmię wyjaśniam, iż Wydział Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin pismem z dnia 5.01.2012 r. poinformował Stowarzyszenie Alzheimerowskie, że właściwym do rozpatrzenia przedmiotowego wniosku jest Zespół Szkół Energetycznych im. prof. Kazimierza Drewnowskiego, który jest trwałym zarządcą nieruchomości przy ul. Długiej 6 na mocy decyzji Urzędu Rejonowego w Lublinie z dnia 16.11.1990 r. znak: GGV.8228.LS/148/90.

Powyższe wynika z zapisu art. 43 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm), który stanowi, iż jednostka organizacyjna ma prawo do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do 3 lat, albo za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd; zgoda jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Z informacji uzyskanych od Dyrektora Zespołu Szkół Energetycznych Pani Anny Smolińskiej, do której Wydział Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin wystąpił z prośbą o pozytywne rozpatrzenie przedmiotowej sprawy wynika, iż zostaną podjęte rozmowy z przedstawicielami Stowarzyszenia Alzheimerowskiego celem negocjacji warunków ewentualnej umowy najmu przedmiotowego lokalu.



Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Lublinie w piśmie z dnia 19.12.2011 r. pozytywnie zaopiniował wniosek Lubelskiego Stowarzyszenia Alzheimerowskiego o czym Pani Dyrektor Zespołu Szkół Energetycznych została powiadomiona .

Do wiadomości:

- Sekretarz Miasta Lublin

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

Grzegorz Siemiński