



Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

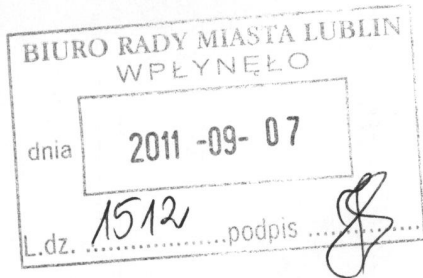


Departament Zarządzania Miastem

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: 81 466 2002, fax: 81 466 2001
e-mail: zastepcy.prezydenta@lublin.eu, www.um.lublin.eu

OR-LE-I.0003.1.87.2011

Lublin, dnia 30.08.2011



Pani Marta Wcisło
Radna Miasta Lublin
za pośrednictwem
Pana Piotra Kowalczyka
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin



Dotyczy : OR-LE-I.0003.1.87.2011

Odpowiadając na interpelację Pani Marty Wcisło, Radnej Miasta Lublin, dotyczącej podjęcia działań rewitalizacyjnych w dolinie rzeki Bystrzycy z dnia 16 czerwca 2011r. oraz pismem Sekretarza Miasta Lublin z dnia 21 czerwca 2011r. informuję, że wskazany przed Panią Radną obszar doliny rzeki (od ulicy Fabrycznej do ul. Zawilcowej) wraz z otoczeniem objęty jest dwoma rodzajami opracowań planistycznych:

1. dla obszaru od ul. Fabrycznej do ul. Mełgiewskiej w toku opracowania jest projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
2. dla obszaru od ul. Mełgiewskiej do ul. Zawilcowej istnieje obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższym istnieje możliwość rozporządzania nieruchomościami komunalnymi w oparciu o decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu(1) bądź też w oparciu o miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (2) Ponadto Dolina rzeki Bystrzycy jest jednym z obszarów wpisanych do Programu Rewitalizacji dla Lublina, przyjętego uchwałą nr 752/XXXIII/2009 Rady Miasta Lublin z dnia 18 czerwca 2009 jako obszar oznaczony „M. Doliny Rzeczne” a zadania związane z koordynacją wdrażania Programu Rewitalizacji realizuje Wydział Strategii i Obsługi Inwestora. Informuję również, że została wykonana dokumentacja projektowa na budowę parku rekreacyjno – wypoczynkowego na terenie po byłym wysypisku śmieci przy ul. Zawilcowej.



Zakres projektu obejmuje:

- założenie placu centralnego ze zbiornikiem
- budowa ścieżki rowerowej
- budowa placyków utwardzonych
- budowa placu zabaw
- budowa alejek
- założenie ogródków dydaktycznych
- budowa punktu widokowego ze ścianą do wspinaczki
- nasadzenia drzew i krzewów
- budowa parkingu
- założenie poletek kwiatowych

Wydział Gospodarki Komunalnej w porozumieniu z Portem Lotniczym Lublin S.A, który został obciążony wykonaniem nasadzeń roślinnych w zamian za dokonanie wyrębu lasu pod budowę lotniska w ramach kompensacji przyrodniczej, będzie ubiegał się o dodatkowe finansowanie ze środków Unii Europejskiej i Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. W bieżącym roku na przedmiotową inwestycję przeznaczone są środki finansowe w wysokość 190 000, 00 zł brutto. Rozpoczęcie budowy parku nastąpi po rozstrzygnięciu przetargu i wyłonieniu wykonawcy.

Ponadto informuję, że zadania związane z rewitalizacją doliny rzeki Bystrzycy będą podejmowane przez wydział Strategii i Obsługi Inwestorów zgodnie z nową strukturą organizacyjną i kompetencyjną od stycznia 2012 z uwagi na reorganizację Wydziału a ze względu na trudności organizacyjno- kadrowe informacje dotyczące planów rewitalizacyjnych będą udzielane w późniejszym terminie.

Otrzymują:

1. **Pani Marta Wcisło -Radna Miasta Lublin**
2. **Pan Piotr Kowalczyk- Przewodniczący Rady Miasta Lublin**
3. **Pan Andrzej Wojewódzki – Sekretarz Miasta Lublin**
4. a/a

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

Grzegorz Siemiński