


Jan GABKA

Radny

RADY MIASTA LUBLIN

W PŁYNNIE

Dnia 2011-06-15

L. Dz. 985 podpis 

Lublin, dnia 02 czerwca 2011 r.

Pan
Krzysztof Żuk
PREZYDENT MIASTA LUBLIN
za pośrednictwem
Pana
Piotra KOWALCZYKA
Przewodniczącego
RADY MIASTA LUBLIN

**dot.: nieprzewidzianych i nieuwzględnionych przez urzędników Wydz. A i AB
Urzędu Miasta Lublin skutków zabudowy terenu u zbiegu ul. Filaretów i
ul. P. Balcera dla mieszkańców Dzielnicy Lubelskiej Spółdzielni
Mieszaniowej.**

Panie Prezydencie, występuję w imieniu ogromnej rzeszy społeczności LSM jak również mieszkańców Dzielnicy, którzy są mocno zniesmaczeni a wręcz zbulwersowani postępującymi robotami budowlanymi jakie dokonały się i dokonują w ostatnich dniach na terenie u zbiegu ul. Filaretów i ul. P. Balcera, a przede wszystkim postawieniem ich przed faktem dokonanym bez jakiegokolwiek wstępnej informacji.

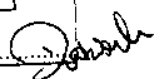
Oczekują wyjaśnień i odpowiedzi na dręczące ich pytania odnośnie tajemniczej inwestycji określonej mianem "Metropolitan Park". Jak można w środku zamieszkałego osiedla mieszkaniowego budować 18 piętrowy wysokościowiec?, dlaczego zarząd LSM nie został poinformowany o planowanej inwestycji?, komu zależy na obniżeniu wartości materialnej naszych mieszkań? jak na tak skąpym powierzchniowo terenie można wcisnąć trzy budynki?, czy faktycznie ma tam powstać budynek przeznaczony na usługi handlowe?, gdzie interesanci i mieszkańcy tych budynków będą parkować?, jak będzie wyglądało życie okolicznych mieszkańców po zakończonej budowie?. To tylko niektóre, bardzo konkretne i zasadnicze pytania. Z doświadczenia wiem, że kolejna fala samochodów "wyleje się" na osiedla LSM, ale co to kogo obchodzi. Ze spółdzielnią mieszkaniową i jej mieszkańcami nikt się nie liczy, bo to przeżytek komunistyczny, trzeba go zniszczyć. A co dać w zamian? Apartamentowce?

W ramach utrzymania wzajemnych i dobrych stosunków sąsiedzkich wypadałoby na ten temat wcześniej, jeszcze przed wydaniem decyzji porozmawiać, przedstawić projekt zabudowy, wysłuchać argumentów i opinii obu stron, dojść do konsensusu, a nie cicho, po "złodziejsku" brać sprawy w swoje ręce. Zastanianie się planem zagospodarowania przestrzennego dla zwykłego mieszkańca Lublina i straszenie, że można byłoby jeszcze wyższy apartamentowiec wybudować odbierane jest jako kompletny brak szacunku ze strony urzędników Urzędu Miasta Lublin. Nie taką współpracę mieliśmy na myśli w okresie kampanii wyborczej.

Niepokój narasta. Mleko się wylało, czy da się jeszcze coś naprawić? Decyzja w Pana rękach. Na dzień dzisiejszy proszę o przedstawienie informacji dla mnie i do publicznej wiadomości o zakresie inwestycji, jakie będzie jej oddziaływanie na okoliczne tereny i zabudowę mieszkaniową oraz zapewnienie, że nie zakłóci ona mieszkańcom LSM dotychczasowego komfortu zamieszkiwania. W przyszłości zaś proszę o uznanie LSM jako strony we wszelkich zamierzeniach inwestycyjnych w rejonie Centrum Zana.

Urząd Miasta Lublin
Biuro Obsługi Mieszkańców I
W PŁYNNIE

Dnia 2011-06-16

L. Dz. zat. 

Z poważaniem

