



# Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

## Departament Zarządzania Miastem

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: 81 466 2010, fax: 81 466 2011  
e-mail: [zastepcy.prezydenta@lublin.eu](mailto:zastepcy.prezydenta@lublin.eu), [www.um.lublin.eu](http://www.um.lublin.eu)

GM-NW-I.0232.7.4.2011

Lublin, dnia 08-03-2011

Urząd Miasta Lublin  
Biuro Obsługi Mieszkańców I  
W P O  
Dnia 2011 -03- 11  
L. Dz. 51582/03/2011

Pani Jadwiga Mach  
Radna Miasta Lublin

Pan Zdzisław Drozd  
Radny Miasta Lublin

za pośrednictwem

Pana Piotra Kowalczyka  
Przewodniczącego  
Rady Miasta Lublin

URZĄD MIASTA LUBLIN  
W P O  
Dnia 2011 -03- 11  
dz. uob

*Szanowni Państwo Radni.*

Na podstawie § 40 ust. 4 Statutu Miasta Lublin, przedstawiam odpowiedź na zadane pytania radnych na sesji Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011r. w sprawie projektu uchwały dotyczącego wyrażenia zgody na objęcie akcji w podwyższonym kapitale zakładowym spółki PORT LOTNICZY LUBLIN S.A. z siedzibą w Lublinie.

Uprzejmie informuję, że miesięczne wynagrodzenia członków Zarządu oraz członków Rady Nadzorczej Spółki przedstawiają się następująco:

- Prezes Zarządu – 6 – krotność przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw, bez wypłat nagród z zysku w IV kwartale roku poprzedniego, ogłaszanego przez Prezesa GUS.
- Wiceprezes Zarządu – 4,8 – krotność przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw, bez wypłat nagród z zysku w IV kwartale roku poprzedniego, ogłaszanego przez Prezesa GUS.
- Członek Rady Nadzorczej – miesięczny ryczałt w wysokości 2.100,00 zł brutto. W przypadku nieobecności na posiedzeniu wynagrodzenie ulega zmniejszeniu.

Ponadto przesyłam w załączeniu bilans Spółki Port Lotniczy Lublin S.A. za okres styczeń – październik 2010r. przedstawiający strukturę kapitału, zobowiązań stanowiących sumę pasywów, strukturę aktywów trwałych i obrotowych stanowiących sumę aktywów, a także rachunek zysków i strat w wariantcie porównawczym.



Ponadto uprzejmie informuję, że Wydział Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin wystąpił do Zarządu Spółki z wnioskiem o przedstawienie kosztów inwestycyjnych prowadzonej działalności. Niezwłocznie po otrzymaniu odpowiedzi przez Wydział, zostanie ona Państwu przekazana.

z POWAŻANIEM

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

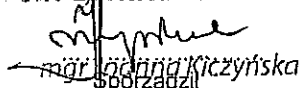
Grzegorz Siemiński

## RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

WARIANT PORÓWNAWCZY

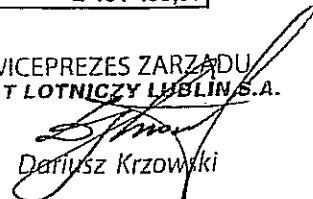
| TREŚĆ                                                                                      | Przychody i koszty za okres<br>I-X 2010 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>A. Przychody ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:</b>                                 | <b>37 479,18</b>                        |
| - od jednostek powiązanych                                                                 |                                         |
| I. Przychody netto ze sprzedaży produktów                                                  |                                         |
| II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna) | 37 479,18                               |
| III. Koszt wytworzenia świadczeń na własne potrzeby jednostki                              |                                         |
| IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów                                      |                                         |
| <b>B. Koszty działalności operacyjnej</b>                                                  | <b>3 125 007,83</b>                     |
| I. Amortyzacja                                                                             | 177 522,83                              |
| II. Zużycie materiałów i energii                                                           | 37 603,90                               |
| III. Usługi obce                                                                           | 852 398,46                              |
| IV. Podatki i opłaty, w tym:<br>- podatek akcyzowy                                         | 665 533,83                              |
| V. Wynagrodzenia                                                                           | 1 113 275,60                            |
| VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia                                             | 121 349,06                              |
| VII. Pozostałe koszty rodzajowe                                                            | 157 324,15                              |
| VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów                                             | 0,00                                    |
| <b>C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)</b>                                                 | <b>-3 087 528,65</b>                    |
| <b>D. Pozostałe przychody operacyjne</b>                                                   | <b>3 036,52</b>                         |
| I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych                                          |                                         |
| II. Dotacje                                                                                |                                         |
| III. Inne przychody operacyjne                                                             | 3 036,52                                |
| <b>E. Pozostałe koszty operacyjne</b>                                                      | <b>8 001,32</b>                         |
| I. Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych                                        |                                         |
| II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych                                           |                                         |
| III. Inne koszty operacyjne                                                                | 8 001,32                                |
| <b>F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)</b>                                 | <b>-3 092 493,45</b>                    |
| <b>G. Przychody finansowe</b>                                                              | <b>615 748,70</b>                       |
| I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:<br>- od jednostek powiązanych                     |                                         |
| II. Odsetki, w tym:<br>- od jednostek powiązanych                                          | 615 236,40                              |
| III. Zysk ze zbycia inwestycji                                                             |                                         |
| IV. Aktualizacja wartości inwestycji                                                       |                                         |
| V. Inne                                                                                    | 512,30                                  |
| <b>H. Koszty finansowe</b>                                                                 | <b>4 750,62</b>                         |
| I. Odsetki, w tym:<br>- dla jednostek powiązanych                                          | -277,28                                 |
| II. Strata ze zbycia inwestycji                                                            |                                         |
| III. Aktualizacja wartości inwestycji                                                      |                                         |
| IV. Inne                                                                                   | 5 027,90                                |
| <b>I. Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F+G-H)</b>                                | <b>-2 481 495,37</b>                    |
| <b>J. Wynik zdarzeń nadzwyczajnych</b>                                                     | <b>0,00</b>                             |
| I. Zyski nadzwyczajne                                                                      |                                         |
| II. Straty nadzwyczajne                                                                    |                                         |
| <b>K. Zysk (strata) brutto (I+J)</b>                                                       | <b>-2 481 495,37</b>                    |
| <b>L. Podatek dochodowy</b>                                                                | <b>0,00</b>                             |
| <b>M. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)</b>                    | <b>0,00</b>                             |
| <b>N. Zysk (strata) netto (K-L-M)</b>                                                      | <b>-2 481 495,37</b>                    |

GŁÓWNY KSIĘGOWY  
 PORT LOTNICZY LUBLIN S.A.

  
 mgr Joanna Kiczynska  
 sporządził

Lublin 15.11.2010 rok

WICEPREZES ZARZĄDU  
 PORT LOTNICZY LUBLIN S.A.

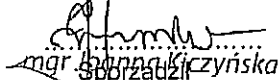
  
 Dariusz Krzowski

## Bilans

### PASYWA

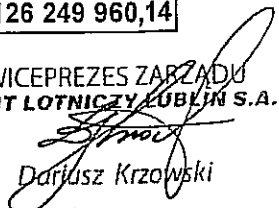
|                                                                                          | X-2010                |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| <b>A. Kapitał (fundusz) własny</b>                                                       | <b>107 554 168,03</b> |
| I. Kapitały (fundusz) podstawowy                                                         | 100 538 500,00        |
| II. Należne, lecz nie wniesione wkłady na poczet kapitału podstawowego (wielkość ujemna) |                       |
| III. Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)                                            |                       |
| IV. Kapitał (fundusz) zapasowy                                                           | 1 020 712,85          |
| V. Kapitał (fundusz) rezerwowy z aktualizacji wyceny                                     |                       |
| VI. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe                                              | 12 000 000,00         |
| VII. Zysk (strata) z lat ubiegłych                                                       | -3 523 549,45         |
| VIII. Zysk (strata) netto                                                                | -2 481 495,37         |
| IX. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)                       |                       |
| <b>B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania</b>                                         | <b>18 695 792,11</b>  |
| I. Rezerwy na zobowiązania                                                               | 43 348,83             |
| 1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego                                      | 7,00                  |
| 2. Rezerwy na świadczenia emerytalne i podobne                                           | 35 341,83             |
| - długoterminowe                                                                         |                       |
| - krótkoterminowe                                                                        | 35 341,83             |
| 3. Pozostałe rezerwy                                                                     | 8 000,00              |
| - długoterminowe                                                                         |                       |
| - krótkoterminowe                                                                        | 8 000,00              |
| II. Zobowiązania długoterminowe                                                          | 0,00                  |
| 1. Wobec jednostek powiązanych                                                           |                       |
| 2. Wobec pozostałych jednostek                                                           | 0,00                  |
| a) kredyty i pożyczki                                                                    |                       |
| b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych                                       |                       |
| c) inne zobowiązania finansowe                                                           |                       |
| d) inne                                                                                  | 0,00                  |
| III. Zobowiązania krótkoterminowe                                                        | 1 648 443,28          |
| 1. Wobec jednostek powiązanych                                                           | 0,00                  |
| a) Z tytułu dostaw i usług o okresie wymagalności:                                       | 0,00                  |
| - do 12 miesięcy                                                                         |                       |
| - powyżej 12 miesięcy                                                                    |                       |
| b) inne                                                                                  |                       |
| 2. Wobec pozostałych jednostek                                                           | 1 648 443,28          |
| a) kredyty i pożyczki                                                                    | 0,00                  |
| b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych                                       |                       |
| c) inne zobowiązania finansowe                                                           | 0,00                  |
| d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:                                      | 1 432 862,59          |
| - do 12 miesięcy                                                                         | 1 432 862,59          |
| - powyżej 12 miesięcy                                                                    |                       |
| e) zaliczki otrzymane na dostawy                                                         | 0,00                  |
| f) zobowiązania wekslowe                                                                 | 0,00                  |
| g) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń                                | 75 197,11             |
| h) z tytułu wynagrodzeń                                                                  |                       |
| i) inne                                                                                  | 140 383,58            |
| 3. Fundusze specjalne                                                                    | 0,00                  |
| IV. Rozliczenia międzyokresowe                                                           | 17 004 000,00         |
| 1. Ujemna wartość firmy                                                                  |                       |
| 2. Inne rozliczenia międzyokresowe                                                       | 17 004 000,00         |
| - długoterminowe                                                                         | 17 004 000,00         |
| - krótkoterminowe                                                                        | 0,00                  |
| <b>SUMA PASYWÓW</b>                                                                      | <b>126 249 960,14</b> |

GŁÓWNY KSIĘGOWY  
 PORT LOTNICZY LUBLIN S.A.

  
 mgr. Joanna Kuczyńska  
 sporządziła

Lublin 15.10.2010 rok

WICEPREZES ZARZĄDU  
 PORT LOTNICZY LUBLIN S.A.

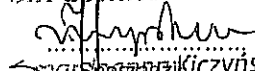
  
 Dariusz Krzowski

# Bilans

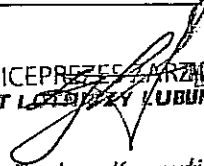
## AKTYWA

|                                                                                        | X-2010                |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| <b>A. Aktywa trwałe</b>                                                                | <b>97 716 098,00</b>  |
| <b>I. Wartości niematerialne i prawne</b>                                              | <b>43 651,00</b>      |
| 1. Koszty zakończonych prac rozwojowych                                                | 0,00                  |
| 2. Wartość firmy                                                                       |                       |
| 3. Inne wartości niematerialne i prawne                                                | 43 651,00             |
| 4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne                                         |                       |
| <b>II. Rzeczowy aktywa trwałe</b>                                                      | <b>97 664 203,00</b>  |
| 1. Środki trwałe                                                                       | 80 633 485,00         |
| a) Grunty własne                                                                       | 80 432 783,00         |
| b) Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej                               | 54 796,00             |
| c) Urządzenia techniczne i maszyny                                                     | 115 650,00            |
| d) Środki transportu                                                                   | 0,00                  |
| e) Inne środki trwałe                                                                  | 30 254,00             |
| 2. Środki trwałe w budowie                                                             | 17 030 718,00         |
| <b>III. Należności długoterminowe</b>                                                  | <b>0,00</b>           |
| 1. Od jednostek powiązanych                                                            |                       |
| 2. Od pozostałych jednostek                                                            |                       |
| <b>IV. Inwestycje długoterminowe</b>                                                   | <b>1,00</b>           |
| 1. Nieruchomości                                                                       |                       |
| 2. Wartości niematerialne i prawne                                                     | 0,00                  |
| 3. Długoterminowe aktywa finansowe                                                     | 1,00                  |
| a) w jednostkach powiązanych                                                           | 0,00                  |
| b) w pozostałych jednostkach                                                           | 1,00                  |
| - udziały lub akcje                                                                    | 1,00                  |
| 4. Inne inwestycje długoterminowe                                                      | 0,00                  |
| <b>V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe</b>                                    | <b>8 242,00</b>       |
| 1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego                                     | 8 242,00              |
| 2. Inne rozliczenia międzyokresowe                                                     |                       |
| <b>B. Aktywa obrotowe</b>                                                              | <b>28 533 862,11</b>  |
| <b>I. Zapasy</b>                                                                       | <b>10 288,00</b>      |
| 1. Materiały                                                                           | 0,00                  |
| 2. Półprodukty i produkty w toku                                                       | 0,00                  |
| 3. Produkty gotowe                                                                     | 0,00                  |
| 4. Towary                                                                              | 10 288,00             |
| 5. Zaliczki na poczet dostaw                                                           | 0,00                  |
| <b>II. Należności krótkoterminowe</b>                                                  | <b>825 705,09</b>     |
| 1. Należności od jednostek powiązanych                                                 | 0,00                  |
| a) Z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty:                                           | 0,00                  |
| - do 12 miesięcy                                                                       | 0,00                  |
| b) inne                                                                                |                       |
| 2. Należności od pozostałych jednostek                                                 | 825 705,09            |
| a) Z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty:                                           | 560,00                |
| - do 12 miesięcy                                                                       | 560,00                |
| b) Z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń | 806 382,00            |
| c) Inne                                                                                | 18 763,09             |
| d) Dochodzone na drodze sądowej                                                        |                       |
| <b>III. Inwestycje krótkoterminowe</b>                                                 | <b>27 650 933,00</b>  |
| 1. Krótkoterminowe aktywa finansowe                                                    | 27 650 933,00         |
| a) w jednostkach powiązanych                                                           | 0,00                  |
| b) w pozostałych jednostkach                                                           | 0,00                  |
| c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne                                            | 27 650 933,00         |
| 2. Inne inwestycje krótkoterminowe                                                     |                       |
| <b>IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe</b>                                  | <b>46 934,00</b>      |
| <b>SUMA AKTYWÓW</b>                                                                    | <b>126 249 960,11</b> |

GŁÓWNY KSIĘGOWY  
 PORT LOTNICZY LUBLIN S.A.

  
 Dariusz Krzowski  
 Lublin dn 15.10.2010 rok

WICEPREZES Zarządu  
 PORT LOTNICZY LUBLIN S.A.

  
 Dariusz Krzowski