

W-273/2008



# Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



Plac Władysława Łokietka 1; 20-950 Lublin; tel.+ 48 81 466 2010; fax.+48 81 466 2011

E-mail: zastępcy.prezydenta@lublin.eu

GM.OR.0057/29 /08

Lublin, dnia 14-07-2008

Urząd Miasta Lublin  
 Biuro Obsługi Wyszukiwców i Wpływców  
 W P R O S B Y  
 Dnia 2008-07-16  
 L.Dz. 15046/07/2008

**Pan Piotr Więckowski**  
**Radny Rady Miasta Lublin**

za pośrednictwem

**Pana Piotra Drehera**  
**Przewodniczącego**  
**Rady Miasta Lublin**

BIURO RADY MIASTA LUBLIN  
 W P Ł Y N Ę Ł O  
 dnia 2008-07-17  
 L.dz. 1277.....podpis K.C.C.

W odpowiedzi na wniosek Pana Radnego dotyczący wypłaty odszkodowania byłym właścicielom gruntów, na których został wybudowany "E.Leclerc" informuję, że grunt za który jest płacone odszkodowanie został nabyty na Skarb Państwa aktem notarialnym z dnia 04.07.1968r., na mocy art. 6 ustawy o zasadach i trybie wywłaszczania nieruchomości pod realizację osiedla - "Osiedle Słowackiego część II".

Zgodnie z uchwałą Nr 72/VII/94 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 17 listopada 1994r. w sprawie zbycia lub oddania w użytkowanie wieczyste gruntu stanowiącego własność Miasta Lublin, położonego w Lublinie przy ul. Zana 19 grunt został w trybie przetargu ofertowego oddany w użytkowanie wieczyste aktem notarialnym z dnia 22.10.1996 r. na rzecz "PERGRANSO" Sp. z o.o.

Z tytułu nabycia prawa użytkowania wieczystego Spółka wpłaciła na rzecz Gminy pierwszą opłatę w wysokości 5 473 299,00 zł, a od roku 1997 wnosi opłaty roczne w wysokości 656 795,85 zł.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta, w dacie zbywania przedmiotowej nieruchomości, zostało szczegółowo opisane w piśmie Wydziału Architektury i Administracji Budowlanej znak: AAB.I.MW.6.7328/231/2004 skierowanym do Zespołu Radców Prawnych.

O wypłacie odszkodowania na rzecz byłych właścicieli orzekł Sąd Okręgowy w Lublinie. Wysokość odszkodowania została ustalona w wysokości 5 436 020,00 zł przed Sądem Okręgowym w ramach ugody z dnia 07.05.2008 r.

Zał. - pismo WA i AB

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

Elżbieta Kołodziej-Wnuk

Ma - bez ratyfikacji