



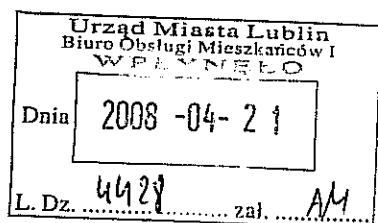
Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



Pl. Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010,
fax: +48 81 466 2011, e-mail: zastepcy.prezydenta@lublin.eu

OŚ.OR.0058/3/08

Lublin, dnia 18 kwietnia 2008 r.



Pan
Michał Widomski
Radny Rady Miasta Lublin

za pośrednictwem

Pana
Piotra Drehera
Przewodniczącego
Rady Miasta Lublin

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 28 marca 2008 r. w sprawie cen za odbiór odpadów komunalnych i podstawy prawnej do kontroli firm świadczących usługi w tym zakresie informuję, co następuje.

W mojej odpowiedzi z dnia 11 kwietnia 2008 r., znak OŚ.GO/0058/2/2008 na Pana interpelację z dnia 21 marca 2008 r. wskazana została podstawa prawna do uchwalenia przez Radę Miasta górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz wskazania ekonomiczne do zmiany uchwały w tym zakresie.

Ponownie chciałbym podkreślić, że zaproponowana w projekcie uchwały zmiana uchwały Nr 963/XXXIX/2006 Rady Miasta Lublin z dnia 23 marca 2006 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Lublin w zakresie zmiany górnych stawek opłat nie jest podwyżką cen za świadczenie usług w zakresie odbierania odpadów, ale granica, której podmioty odbierające odpady komunalne nie mogą przekroczyć. Górne stawki opłat nie były zmieniane od 2006 r., pomimo kilkuprocentowego wzrostu cen towarów i usług. Obecnie, ze względu na znaczne podwyższenie opłat za korzystanie ze środowiska oraz licznych podwyżek cen za energię, gaz, benzynę, itp. należy zaktualizować górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych.

Wskazane w Pana interpelacji wyliczenia dot. górnych stawek opłat nie mają podstaw merytorycznych. Stosowanie jednego przelicznika dla wszystkich pojemników jest błędne



ze względu na różne technologie ich obsługi. Najdroższy jest odbiór odpadów zebranych w kontenerach KP 7, KP 10, KP 15. Spowodowane jest to tym, że kontenery opróżniane są w systemie rotacyjnym - „na wymianę” - tzn. w miejscu ustawienia podstawiany jest pusty kontener a ten wypełniony odpadami transportowany jest bezpośrednio na składowisko w Rokitnie gdzie jest opróżniany. W drodze powrotnej ze składowiska w Rokitnie do Lublina kontener jedzie pusty. Odległość z Lublina do składowiska wynosi ok. 15 km. Wywóz odpadów zebranych w kontenerach jest droższy niż odpadów zbieranych w mniejszych pojemnikach również ze względu na ich niezagęszczony stan. Odpady zbierane w pojemnikach o poj. od 110 l do 1100 l obsługiwanych przez śmieciarki, są w śmieciarkach komprimowane (zagęszczane) przez co jednym kursem na składowisko transportowana jest większa masa odpadów niż masa odpadów zebrana w kontenerze. Z powyższego jasno wynika, że opłata za odebranie 1m³ odpadów zebranych np. w pojemniku o poj. 1100 l będzie inna niż za taką samą ilość odpadów zebranych w kontenerze KP7.

Jak już zostało wspomniane w poprzednim moim piśmie z dnia 11 kwietnia 2008 r., znak OŚ.GO/0058/2/2008, w dniu 9 listopada 2007 r. w ratuszu odbyła się konferencja prasowa z udziałem zastępcy prezydenta miasta, dotycząca polityki cenowej w zakresie odbioru odpadów komunalnych od mieszkańców Lublina po wprowadzeniu podwyżki opłat za składowanie odpadów w 2008 r. Wszystkie lubelskie media uczestniczące w konferencji poinformowały mieszkańców Lublina o czekających od 1 stycznia 2008 r. podwyżkach w maksymalnej wysokości o 37%.

Nadmieniam, że opłaty jakie ponoszą właściciele nieruchomości (indywidualni, spółdzielnie mieszkaniowe) są wynikiem negocjacji z podmiotem świadczącym usługi odbioru, a ich odzwierciedlenie znajduje się w zawartych umowach cywilno – prawnych pomiędzy kontrahentami. Do chwili obecnej żaden właściciel nieruchomości nie zgłosił przekroczenia górnych stawek opłat określonych w § 16 ust. 5 i 6 Regulaminu. W załączeniu przekazuję Panu radnemu kserokopie pism różnych lubelskich spółdzielni mieszkaniowych skierowanych do mieszkańców, informujące o 37% podwyżce opłat za wywóz śmieci.

Niemniej jednak przyznaję, że przy ustalaniu wysokości górnych stawek opłat za opróżnienie kontenera 7 m³ i 10 m³ w projekcie uchwały podano zawyżone kwoty, które przekraczają przewidywany wcześniej 37 procentowy wzrost. W związku z powyższym, maksymalna stawka za opróżnienie kontenera 7 m³ powinna wynosić 384 zł i za




kontener 10 m³ – 480 zł. Wzrost pozostałych stawek opłat nie przekracza 37%.

Informuję, że odnośnie podstawy prawnej do kontroli przedsiębiorców świadczących usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, upoważnienie takie daje art. 8 b ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Odnośnie nieprzestrzegania przez KOM-EKO Sp. z o.o. górnych stawek opłat określonych w Regulaminie informuję, że nie ma żadnych dokumentów potwierdzających stosowanie takich praktyk, zarzuconych w artykułach prasowych zamieszczonych w „Dzienniku Wschodnim” w dniu 23 i 27 marca 2008 r. pt. „Dlaczego śmieci są za drogie”. Wydział Ochrony Środowiska, pismem z dnia 31.03.2008 r., znak OŚ.GO/7638/134/08 wystąpił do MPWiK w Lublinie Sp. z o.o. z prośbą o przesłanie umowy zawartej z KOM-EKO Sp. z o.o. na odbieranie odpadów komunalnych. Do dnia dzisiejszego MPWiK umowy do Urzędu nie przesłał.

Informuję również, że w dniu 2 kwietnia 2008 r. odbyło się spotkanie przedstawicieli Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Lublin z prezesami: Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Motor”, SM „Czuby”, Lubelskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, Pracowniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz”, SM „Felin”, SM „Czechów”, Zarządu Nieruchomości Komunalnych oraz Regionalnego Związku Rewizyjnego, które dotyczyło omówienia wysokości opłat za pozbywanie się odpadów komunalnych z terenu spółdzielni. Podczas spotkania prezesi potwierdzili, że stawki opłat ustalone na 2008 r. nie przekroczyły górnych stawek określonych w Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Lublin, zaś opłaty ponoszone przez mieszkańców ich spółdzielni za wywóz śmieci nie wzrosły więcej niż 37%.

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



Elżbieta Kolodziej-Wnuk

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Miasta
- dot. pisma znak BRM.0057/IW-219/2008
2. Sekretarz Miasta Lublin – dot. pisma znak WRM.0057/48/08
3. WOS-aa.

