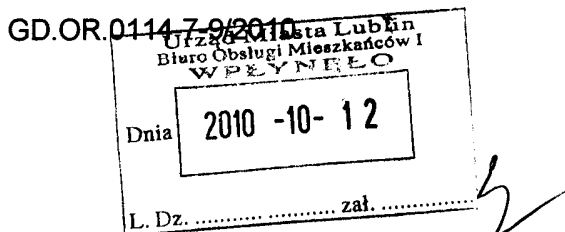




Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

Pl. Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010,
fax: +48 81 466 2011, e-mail: zastepcy.prezydenta@lublin.eu

Lublin dn. 1.10.2010r.



Pan
Michał Widomski
Radny Miasta Lublin

W odpowiedzi na interpelację w sprawie stanu własności nieruchomości przewidzianych pod planowaną budowę ul. Sowińskiego, informuję jak niżej:

Wszystkie nieruchomości niezbędne pod przebudowę ul. Sowińskiego na odcinku od Al. Raclawickich do ul. Głębokiej, łącznie ze skrzyżowaniem z ul. Głęboką, stanowią własność Gminy Lublin bądź Skarbu Państwa.

W przygotowanym projekcie budowlano – wykonawczym ul. Sowińskiego na odcinku od ul. Głębokiej do ul. Glinianej, linie rozgraniczające ulicy zgodne są z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i poza wydzielonymi działkami ul. Sowińskiego stanowiącymi własność Skarbu Państwa, obejmują również około 1000 m² gruntów z prywatnych działek zabudowy jednorodzinnej.

Zgodnie z załącznikiem nr 1 (rysunek planu) do uchwały nr 16878/LV/2002 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 26 września 2002r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina – część II, linie regulacyjne planowanej ul. Sowińskiego na odcinku od ul. Glinianej do ul. Nowomiejskiej, poza gruntami stanowiącymi obecnie ulicę, przecinają także szereg prywatnych działek zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Natomiast w liniach regulacyjnych ul. Sowińskiego (wg planu zagospodarowania przestrzennego), na odcinku od ul. Nowomiejskiej do ul. Nadbystrzyckiej, aktualnie znajdują się części czterech działek prywatnych (trzy z nich zostały zwrócone byłym właścicielom), o powierzchni łącznej około 2500 m².

Informuję ponadto, że w przypadku realizacji inwestycji w trybie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających ulicy staną się z mocy prawa własnością Miasta Lublin z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu.

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

prof. nadzw. dr hab. inż. Stanisław Fic