

Lublin, dn. 7 lipca 2009r.

Michał Widomski
Radny Miasta Lublin

Handwritten notes:
Adam Wasilewski
2009.
1253

Pan dr inż. Adam Wasilewski
Prezydent Miasta Lublin

Urząd Miasta Lublin
Biuro Obsługi Mieszkańców

Dnia 2009 -07- 09

L. Dz. 86530107/2009

BIURO RADY MIASTA LUBLIN
WPLYNEŁO

dnia 2009 -07- 09

L.dz. 1253 podpis

INTERPELACJA

**w sprawie opóźnień w związku z budową stadionu piłkarskiego i szczegółowego
wyliczenia kosztów projektu**

Handwritten signature: Sny Inż. Adam Wasilewski

Od kilku lat Miasto planuje budowę nowoczesnego stadionu piłki nożnej z infrastrukturą zgodną z normami Polskiego Związku Piłki Nożnej i Europejskiej Unii Piłkarskiej UEFA.

Początkowe założenia obejmowały jedynie modernizację obiektu Motoru znajdującego się przy al. Zygmuntońskich za kwotę 155 mln zł zapisanych w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym. Ratusz na dokumentację techniczną przebudowy stadionu przy al. Zygmuntońskich wydał już 2 mln zł.

Jak donoszą media Pan Prezydent podjął jednak decyzję o budowie nowego stadionu stanie przy ul. Krochmalnej, na terenach zamkniętej Cukrowni Lublin. Za takim rozwiązaniem miały przemawiać koszty - budowa nowego obiektu ma być tańsza niż odnowa starego o ok. 50 mln zł. Tymczasem moją wątpliwość co do rentowności takiego przedsięwzięcia wzbudza fakt, że Miasto, choć jest właścicielem gruntów po zlikwidowanej cukrowni, musi odkupić od Krajowej Spółki Cukrowej prawo wieczystego użytkowania terenu. Mimo zapowiedzi o negocjacjach na zaawansowanym etapie wciąż nie znamy nawet ceny za planowane nabycie prawa do gruntów.

Budowa stadionu należy do tzw. kluczowych inwestycji w regionie. Wniosek

ratu sfinansowanie tej inwestycji, przez niepewność co do jego lokalizacji (i zarazem ostatecznej ceny projektu) jest niekompletny. Nie wiadomo też, czy nabycie prawa użytkowania wieczystego od KSC będzie podlegało refundacji.

W związku z powyższym proszę o szczegółową analizę kosztów obu wariantów oraz informację czy koszt nabycia prawa użytkowania wieczystego od Krajowej Spółki Cukrowej będzie refundowany w przypadku zmiany lokalizacji obiektu? Proszę również o udzielenie informacji czy zmiana lokalizacji stadionu została już ostatecznie dokonana?

Zygmunt Szwed



Michał Widomski