

11W-64/2007



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA LUBLIN

Plac Władysława Lorkietka 1, 20-950 Lublin; tel: 081 44-35-109;; fax: 081 44-35-739
e-mail: sfic@um.lublin.pl



Stanisław Fic
26.04.2007
1 esp.
Pit

Lublin, dnia 25.04.2007r.

SIR.OR.0058/6/07

BRANNO RADY MIEJSKIEJ w Lu WPŁYNĘŁC 25 KW. 2007 ilość zał. 7/18 podpis
--

Pani Wioletta Szafrąńska – Kocuć
Radna Rady Miasta Lublin

za pośrednictwem
Pana Piotra Drehera
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Dot. interpelacji Pani Wioletty Szafrąńskiej – Kocuć, - Radnej Rady Miasta Lublin (nr pisma Or.XVI.R.0057/69 74/2007) w sprawie zagospodarowania terenu miejskiego u zbiegu ulic: Filaretów i Jana Pawła II.

Odpowiadając na interpelację Pani Radnej dotyczącą w/w sprawy, uprzejmie informuję, że zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina - część II (uchwała nr. 1688/LV/2002 Rady Mejskiej w Lublinie z dnia 26 września 2002r).w obrębie zespołu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (oznaczonym na rysunku planu symbolem M2), położonym pomiędzy ulicami:

- Jana Pawła II,
- Filaretów
- Watykańską oraz
- ciągiem pieszo – rowerowym prowadzącym z os. Ruta do os. Skarpa,

wyznaczono strefę zieleni ogólnomiejskiej (oznaczoną na rysunku planu ukośnym szrafem i opisaną literą „z”). W strefie tej przewidziano możliwość realizacji placów zabaw dla dzieci i terenowych urządzeń sportowo rekreacyjnych. Ponadto, na terenach miejskich, przewidziano dla mieszkańców pobliskich osiedli mieszkaniowych tereny parkowe i tereny dla realizacji urządzeń sportowych. W ramach takich zapisów planu każdy właściciel, (również Spółdzielnia Mieszkaniowa w obrębie swojej własności) zobowiązany jest zorganizować tereny do wypoczynku, sportu i zabaw dla dzieci. Proponowany do zagospodarowania i uporządkowania teren miejski, ograniczony

- jezdnią ulicy Filaretów – od wschodu i południa,
- terenem zespołu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej os. Ruta – od zachodu
- ciągiem pieszo – rowerowym – od północy,

w w/w planie stanowi funkcjonalnie teren dróg publicznych w klasie drogi głównej i przewidziany jest dla przebiegów infrastruktury technicznej. W obrębie pasa drogowego, poza trasą ścieżek rowerowych nie przewidziano innych elementów programu rekreacyjnego.

Sytuowanie placu zabaw dla dzieci w zaproponowanym miejscu byłoby sprzeczne z ustaleniami obowiązującego planu stanowiącego podstawę prawną do wydawania decyzji w tym obszarze. Byłoby to także niewłaściwe, z uwagi na znaczną uciążliwość zagrożenie powodowane ruchem pojazdów, tym bardziej, że w bezpośrednim sąsiedztwie budynków mieszkalnych istnieje możliwość realizacji pożądanego programu rekreacyjnego, a sąsiadujący z osiedlem Park Rury dodatkowo zapewnia możliwość wypoczynku w znacznie szerszej ofercie programowej.

Otrzymują:
1. Biuro Rady Miasta Lublin
2. Sekretarz Miasta Lublin
3. a/a SIR

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

Stanisław Fic
prof. nadzw. dr hab. inż. Stanisław Fic