



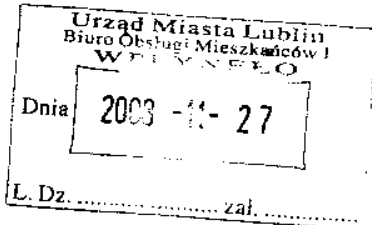
Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



Pl. Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010,
fax: +48 81 466 2011, e-mail: kancelaria@lublin.eu

IN.OR.0058-9/08

Lublin, dn. 24.11.2008 r.



**Pani
Wioletta Szafrńska-Kocuć
Radna Rady Miasta Lublin
za pośrednictwem
Pana
Piotra Drehera
Przewodniczącego Rady Miasta
Lublin**

Odpowiadając na Pani interpelację z dnia 24 października 2008r., w sprawie budowy budynku komunalnego przy ul. Mireckiego w Lublinie informuję, że opracowana została dokumentacja projektowa inwestycji i uzyskano pozwolenie na budowę. O wszczęciu postępowania o zatwierdzenie projektu budowlanego i udzielenie pozwolenia na budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Mireckiego w Lublinie zostały powiadomione wszystkie strony postępowania, którymi byli właściciele (21 osób) nieruchomości, znajdujących się w obszarze oddziaływania obiektu tj. działki nr 29/1, 30/1, 30/2 przy ul. Mireckiego i ul. Reymonta, działki nr 166 przy ul. Reymonta oraz działki nr 29/1 przy ul. Wyścigowej. Osoby te miały możliwość zapoznania się z aktami sprawy, zgłaszania wniosków, uwag i zastrzeżeń. Żadnych zastrzeżeń nie wniesiono. Ponadto wszystkie strony w przedmiotowym postępowaniu otrzymały decyzję o pozwoleniu na budowę, od której przysługiwało im odwołanie do Wojewody Lubelskiego w ciągu 14 od dnia jej doręczenia. Odwołań od decyzji również nie wniesiono. Tym samym decyzja o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę dla tej inwestycji stała się ostateczna, z dniem 18 sierpnia 2008r.

Obecnie trwa procedura przetargowa na wybór wykonawcy budynku. Równoległe prowadzone są działania zmierzające do wykwaterowania mieszkańców istniejących baraków mieszkalnych.

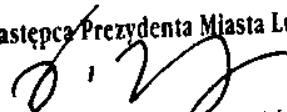
Realizacja tej inwestycji wynika z konieczności zabezpieczenia potrzeb w zakresie budownictwa mieszkalnego. Obecnie w Wydziale Spraw Mieszkaniowych zarejestrowanych jest około 7 tysięcy podań osób występujących o pomoc mieszkaniową z zasobów komunalnych. Ubiegające się o pomoc rodziny znajdują się w bardzo trudnych warunkach lokalowych, zdrowotnych czy też materialnych i uzyskanie mieszkania komunalnego jest dla nich jedyną możliwością poprawy sytuacji życiowej. Wobec powyższego, zgodnie z obowiązującym prawem i potrzebami mieszkańców, Gmina Lublin nie może zrezygnować z budowy mieszkań komunalnych.

Na wybór lokalizacji budynku mieszkalnego przy ul. Mireckiego wpłynęły korzystne warunki terenowo-prawne - teren jest własnością Gminy Lublin o dobrej dostępności do infrastruktury technicznej: wodociągu, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, sieci ciepłowniczej i energetycznej oraz konieczność zagospodarowania i uporządkowania tego zaniedbanego terenu. Na terenie tej inwestycji znajdują się stare baraki mieszkalne, które pomimo złego stanu technicznego są wciąż zamieszkałe.



Spotkanie z mieszkańcami w sprawie inwestycji odbyło się w maju br. Ponadto w artykule, który ukazał się w Kurierze Lubelskim w dniu 17 października br. Pan Jacek Woźniak, Przewodniczący Rady Dzielnicy Dziesiąta, uznał potrzebę realizacji planowanej inwestycji budowy budynku mieszkalnego przy ul. Mireckiego, jako racjonalnego zagospodarowania tego zaniedbanego obecnie terenu.

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



prof. nadzw. dr hab. inż. Stanisław Firc

Otrzymują:

1. Biuro Rady Miasta
2. Sekretarz Miasta