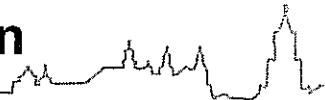




122/2009

MD

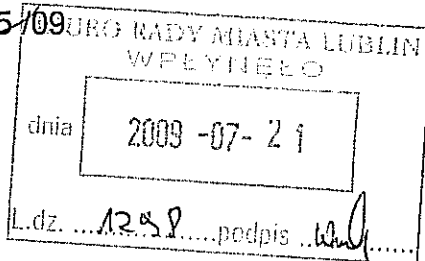
Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



Pl. Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010,
fax: +48 81 466 2011, e-mail: kancelaria@lublin.eu

Stawomiles de rey
solwent
21.07.2009

ABU.OR.I.0114-6-5/09



Lublin, dnia 15.07.2009 r.

**Pan
Marcin Nowak
Radny Rady Miasta Lublin
za pośrednictwem
Przewodniczącego Rady Miasta
Lublin**

Urząd Miasta Lublin
Biuro Obsługi Mieszkańców I
WZPŁYNO
dnia 2009-07-20
9.1664/07/2009
Dz. zał. *Salud*

dot. pisma Przewodniczącego Rady Miasta Lublin znak: BRM.II.0057/122/2009 z dnia 24 czerwca 2009 r. w sprawie ponownej interpelacji Radnego Marcina Nowaka dotyczącej utworzenia w Lublinie grzebowiska dla zwierząt.

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego Rady Miasta Lublin Marcina Nowaka w sprawie utworzenia w Lublinie grzebowiska dla zwierząt, doceniając problem urządzenia w Lublinie miejsca pochówku dla zwierząt domowych, po analizie aspektów prawnych i organizacyjnych przedsięwzięcia uprzejmie informuję:

- Realizacja grzebowiska dla zwierząt zalicza się do inwestycji celu publicznego w rozumieniu art. 6 pkt 3 ustawy z dnia o gospodarcze nieruchomościami (Dz. U. Z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) w związku z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Z 2007 r. Nr 39, poz. 251 z późn. zm.) i ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. Z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 z późn. zm.).
- Rozpatrując ewentualne możliwości realizacji grzebowiska dla zwierząt na terenie miasta Lublin analizą można objąć jedynie tereny nie objęte ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) ustalenie przeznaczenia terenu, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy następuje w drodze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na obszarach położonych w granicach administracyjnych miasta Lublin, objętych ustaleniami obowiązujących planów miejscowych, brak jest terenu przeznaczonego pod urządzenie grzebowiska. Nie jest więc możliwa lokalizacja takiej funkcji na w/w obszarach. Jednocześnie informuję, że ewentualne sporządzenie planu miejscowego, jego zmiany, celem ustalenia możliwości realizacji grzebowiska, powinno być poprzedzone zmianą obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin, w którym nie zostały wskazane obszary umożliwiające realizację grzebowiska dla zwierząt (plan miejscowy uchwała Rada Miasta po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami studium).



Określanie ustaleń studium, w tym odnoszących się do zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz w przeznaczeniu terenów, wymaga uprzedniego dokonania wnikliwych analiz różnego typu uwarunkowań, nie jest możliwe bez takiej analizy wskazanie konkretnego przeznaczenia danego terenu w dokumencie planistycznym – studium. Ponadto w obecnym stanie prawnym do studium (jego zmiany) sporządza się m.in. ekofizjografię, prognozę oddziaływania na środowisko, w szczególności obejmującą wariantową lokalizację inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko, co wymaga czasu na spełnienie tych wymagań.

- Teren pod grzebowisko powinien spełniać szereg warunków z zakresu wymagań sanitarno-epidemiologicznych, w szczególności powinien być lokalizowany w oparciu o dogodne warunki geologiczne, w sposób wykluczający możliwość wywierania szkodliwego wpływu na otoczenie, w izolacji od zabudowań, w pobliżu urządzeń komunikacji, w miejscu zabezpieczonym przez skażeniem wody zdatnej do picia. Teren taki nie powinien podlegać zalewom oraz posiadać ukształtowanie umożliwiające łatwy spływ wód opadowych. Najwłaściwszym byłoby położenie obiektu grzebowiska na krańcach miasta.
- Biorąc powyższe warunki pod uwagę najwłaściwszym byłaby lokalizacja grzebowiska dla zwierząt w rejonie Wólki Abramowickiej, na terenach przylegających do obszarów leśnych.
- Lokalizacja grzebowiska w przypadku braku planu miejscowego może nastąpić w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Organ ustalający warunki zabudowy jest związany wnioskiem inwestora. Wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzeń mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (do takich zgodnie z przepisami odrębnymi należy realizacja grzebowiska dla zwierząt) powinno być poprzedzone postępowaniem w sprawie oddziaływania na środowisko, przed złożeniem wniosku o ustalenie lokalizacji zamierzenia należy uzyskać decyzję środowiskową w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w postępowaniu prowadzonym przez Wydział Ochrony Środowiska Urzędu Miasta.
- Brak jest uregulowań normatywno-prawnych, umożliwiających określenie potrzeb terenowych (np. wskaźnika powierzchni niezbędnej na jeden pochówek, ilości miejsc grzebalnych w stosunku do liczby mieszkańców itp.). Prowadzenie grzebowiska dla zwierząt wymaga ponadto uzyskania właściwego pozwolenia Inspekcji Weterynaryjnej, określające m.in. warunki lokalizacji.

Wskazanie możliwości realizacji grzebowiska dla zwierząt jest złożonym problemem nie tylko funkcjonalno-przestrzennym. Wymaga współdziałania właściwych jednostek i organów, wymaga określenia parametrów technicznych zamierzenia. W oparciu o obowiązujące obecnie dla miasta Lublin dokumenty planistyczne (studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, plany miejscowe)

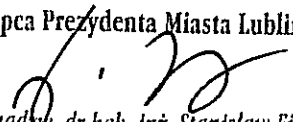


brak jest możliwości realizacji grzebowiska - w trakcie sporządzania w/w dokumentów nie było właściwych zgłoszeń. Najwłaściwszym byłaby realizacja przedmiotowego zamierzenia w oparciu o decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. W tym celu zostaną podjęte odpowiednie działania zmierzające do ustalenia kompetentnego inwestora, aby w oparciu o wniosek inwestorski mogło być wszczęte właściwe postępowanie. Po przeprowadzeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia będzie możliwe ustalenie warunków lokalizacji grzebowiska dla zwierząt.

Do wiadomości:

1. Adresat
2. Przewodniczący Rady Miasta Lublin
3. Sekretarz Miasta Lublin
4. a/a

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin


prof. nadzw. dr hab. inż. Stanisław Fic