

Lublin, dnia 31 sierpnia 2009 roku.

Dariusz Sadowski
Radny Rady Miasta Lublin

2009-08-31

Urząd Miasta Lublin
Biuro Obsługi Mieszkańców I
W P I N N I K O

Dnia 2009-09-02

L. Dz. zał.

Pan
Adam Wasilewski
Prezydent Miasta Lublin
za pośrednictwem
Pana Piotra Kowalczyka
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Interpelacja

ws. przejęcia od Krajowej Spółki Cukrowej S.A. praw użytkowania wieczystego działek po zlikwidowanej Cukrowni Lublin przy ul. Krochmalnej.

Szanowny Panie Prezydencie,

we wrześniu br. upływa termin podpisania preumowy z Urzędem Marszałkowskim Województwa Lubelskiego na współfinansowanie ze środków unijnych w ramach RPO projektu pn. „Budowa Stadionu Miejskiego przy ul. Krochmalnej”. Na początku tego roku Rada Miasta podjęła uchwałę o zmianie w tym zakresie zapisu w WPI, polegającej na tym, że w miejsce projektu pn. „Modernizacja Stadionu Miejskiego przy al. Zygmuntońskich”, została wpisana budowa nowego stadionu przy ul. Krochmalnej.

Zmiana powyższa była możliwa po tym, jak Rada Miasta w dniu 9.09.2008 r., podjęła uchwałę o zamianie nieruchomości w formie wzajemnej darowizny. Miasto przekazało Skarbowi Państwa zabytkową nieruchomość zlokalizowaną przy ul. Krakowskie Przedmieście 62, z przeznaczeniem na Międzynarodową Szkołę Sędziów. W zamian Skarb Państwa zobowiązał się przekazać na rzecz miasta kilkanaście działek niezabudowanych, ale obciążonych użytkowaniem wieczystym. M. inn. dotyczy to działek zlokalizowanych na terenie po byłej cukrowni, o pow. 37,6 ha, których użytkownikiem wieczystym jest Krajowa Spółka Cukrowa S.A.

Ostatnio dotarła do mnie informacja, że negocjacje z Krajową Spółką Cukrową S.A., w sprawie wykupienia od niej praw wieczystego użytkowania działek, stanęły w martwym punkcie.

Biorąc powyższe pod uwagę, zapytuję Pana Prezydenta:

1. Czy prawdą jest, że KSC S.A., wycenia swoje prawa do wieczystego użytkowania przedmiotowych działek na ponad 20 mln zł? A jeśli tak, to z jakich środków takie roszczenie Pan Prezydent ma zamiar zapłacić?
2. Dlaczego negocjacje z Krajową Spółką Cukrową S.A. jeszcze nie zostały zakończone pomimo, że od przywołanych powyżej uchwał Rady Miasta upłynęło już wiele miesięcy, a od pierwszej blisko rok?
3. Co w sytuacji jeżeli negocjacje z KSC S.A. zakończą się fiaskiem, czy jest plan B, a jeśli jest to jaki?

Z poważaniem

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'P. Kowalski', written in a cursive style.