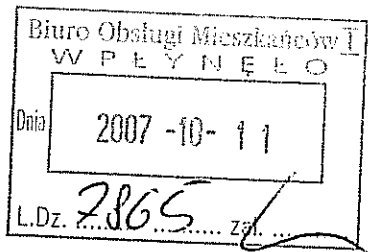




PREZYDENT MIASTA LUBLIN

Lublin, dnia 10 października 2007 r.

WRM.0057/204-2/2007



P a n
MARCIN NOWAK
Radny Rady Miasta Lublin
za pośrednictwem
Pana Piotra Drehera
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego z dnia 19 września 2007 r. w sprawie robót budowlanych przy ul. Sąsiedzkiej w Lublinie zagrażających okolicznym posesjom przekazuję w załączeniu przesłane mi w dniu 9 października 2007 r. wyjaśnienie Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Lublinie znak PNB.IO.II.2/603/19/07.

Załącznik 1 egz.

Prezydent Miasta Lublin

dr inż. Adam Wasilewski

POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO
miasta Lublin

PNB.IO.II.2/603/19/07

Biuro Obsługi Mieszkańców I
W PŁY N Ę Ł O
Dnia 2007 -10- 09
L.Dz. 4762 zał.

BIURO RADY MIASTA LUBLIN
W PŁY N Ę Ł O
dnia 2007 -10- 10
Lublin, dnia 05 października 2007 r.
L.dz. podpis

dr inż. Adam Wasilewski
Prezydent Miasta Lublin

W nawiązaniu do interpelacji radnego Rady Miasta Lublin p. Marcina Nowaka z dnia 19.09.2007 r. w sprawie prowadzonych robót budowlanych przy ul. Sąsiedzkiej w Lublinie zagrażających według Wnioskodawcy okolicznym posesjom przestanej do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego miasta Lublin pismem znak: WRM.0057/204/2007 informuję:

1. W związku z pismami złożonymi do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego miasta Lublin przez p. Jolantę Kozak właścicielkę posesji położonej przy ul. Sąsiedzkiej 13 i p. Janiny Szczepańskiej zamieszkałej przy ul. Sąsiedzkiej 9/1 w Lublinie wyznaczono na dzień 18 września 2007 r. kontrolę przestrzegania przepisów prawa budowlanego w sprawie budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Przygodnej w Lublinie.
2. W dniu kontroli stwierdzono, że Spółdzielnia Mieszkaniowa "AZS" w Lublinie realizuje budynek mieszkalny wielorodzinny z garażami w podziemiu w oparciu o uzyskaną prawomocną decyzję pozwolenia na budowę znak: AAB.II.MS.7353/687-4/07 z dnia 12.07.2007 r. i nowo budowany budynek został zlokalizowany zgodnie z zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu. Dołączono kserokopię szkicu pomiaru łoża ściany zewnętrznej garaży podziemnych. Po wykonaniu wykopu wykonawca dokonał ich zabezpieczenia poprzez odeskowanie i podstemplowanie. Jednocześnie informuję, że wykop od strony istniejących budynków jest wyłącznie pod podziemny garaż wielostanowiskowy, zaś ściany budynku w większej jego części będą wykonane w odległości około 15 m od istniejącej zabudowy.
3. W dniu 03.10.2007 r. przeprowadzono ponownie kontrolę budowy pod względem przestrzegania przepisów prawa budowlanego. W trakcie kontroli stwierdzono wykonanie części fundamentów oraz montaż ścian z płyt prefabrykowanych podziemnego parkingu od strony ul. Przygodnej. Ściany wykopu są nadal zabezpieczone ścianką z desek podpartą stemplami oraz dodatkowo zabezpieczono wierzchnią warstwę gruntu czarną folią przed jej nasiąkaniem podczas opadów deszczu. Nie stwierdzono żadnych obsunięć gruntu od strony istniejących budynków i nie stwierdzono uszkodzeń ani innych negatywnych zjawisk w budynkach nr 9 i 13 przy ul. Sąsiedzkiej spowodowanych robotami budowlanymi na działce przy ul. Przygodnej w Lublinie

Otrzymują:

1. Adresat
2. Spółdzielnia Mieszkaniowa "AZS"
ul. Sielankowa 18/10
20-802 Lublin
3. a/a

p.o. POWIATOWEGO INSPEKTORA
NADZORU BUDOWLANEGO
MIASTA LUBLIN
mgr inż. Jacek Bogusz