

1W-269/2008



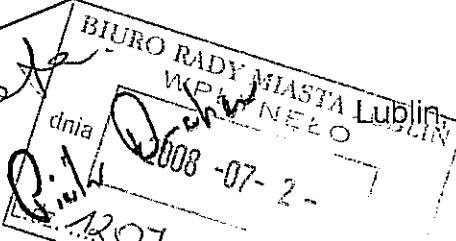
Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

Pl. Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010, +48 81 466 2010,

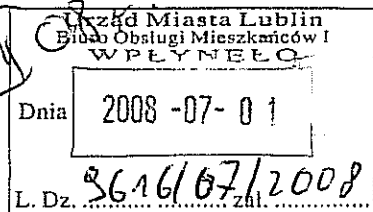
fax. +48 81 466 2011, e-mail: zastepcy.prezydenta@lublin.eu

Stawiszko de syj
Adm. 1207

GM.MG.1.2015/191/08



dnia 26 czerwca 2008 r.



Pan
Marcin Nowak
Radny Rady Miasta
za pośrednictwem:
Pana Piotra Drehera
Przewodniczącego Rady
Miasta Lublin

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego z dnia 18 czerwca 2008 roku dotyczącą postępowań na zbycie nieruchomości położonych w Lublinie przy ul. Skautów 1 oraz przy ul. Popieluszki 27 uprzejmie informuję, że nabywcą nieruchomości położonej przy ul. Skautów 1 wyłonionym w przetargu ustnym nieograniczonym oraz przy ul. Popieluszki 27 wyłonionym w przetargu ustnym ograniczonym do właścicieli sąsiednich nieruchomości została POM Spółka z o.o. Postępowania przetargowe zostały przeprowadzone odpowiednio: w dniu 31 stycznia 2007 roku oraz w dniu 8 lutego 2008 roku. Podstawą realizacji przetargów były podjęte przez Radę Miasta uchwały: nr 816/XXXIV/2005 z dnia 20 października 2005 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Skautów 1 oraz nr 166/XI/2007 z dnia 6 września 2007 roku w sprawie sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego do właścicieli sąsiednich działek nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Skautów. Uchwała nr 166/XI/2007 została podjęta po ponownym przedłożeniu projektu przez Prezydenta Miasta Lublin. Pragnę zauważyć, iż Prezydent Miasta w dniu 24 maja 2007 roku przedstawił Radzie Miasta projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości, o której mowa wyłącznie na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum”. W wyniku dyskusji i wniesionych uwag przez Radnych Rady Miasta na posiedzeniach Komisji, pierwotny projekt został zweryfikowany i przedstawiony w wersji uchwalonej przez Radę Miasta w dniu 6 września 2007 roku.

W obu postępowaniach prowadzonych w sprawie zbycia nieruchomości - Komisjom Przetargowym zostały przedłożone w oryginale dokumenty wymagane dla uczestników przetargu, w odniesieniu do POM Spółki z o.o. przede wszystkim aktualne odpisy z Krajowego Rejestru Sądowego (rejestr przedsiębiorców). Z uwagi na brak jakichkolwiek negatywnych przesłanek uniemożliwiających udział tego podmiotu - POM Spółka z o.o. została dopuszczona do przetargu. Postępowanie wyjaśniające w sprawie zbycia przedmiotowych nieruchomości, wszczęte z urzędu na podstawie publikacji prasowych, prowadzi Prokuratura Rejonowa Lublin - Południe. O wyniku tego postępowania poinformuję Pana Radnego odrębnym pismem.

Z uwagi na brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, o którym mowa wyżej inwestycja będzie prowadzona na podstawie decyzji o warunkach zabudowy oraz na podstawie pozwolenia na budowę. Termin rozpoczęcia realizacji inwestycji zależy przede wszystkim od właściciela nieruchomości.

Otrzymuje:

1. Adresat
2. Biuro Rady Miasta Lublin
3. Sekretarz Miasta
dot. pisma: WRM.0057-108/08
4. GM a/a.

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

Elżbieta Kołodziej-Wnuk