



Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

Departament Spraw Obywatelskich

Pl. Łokietka 1, 20-950 Lublin, tel.: 81 466 2020, fax: 81 466 2021, e-mail: zastepcy.prezydenta2@lublin.eu

WSM.ZM.III.71407-1-41/09

Lublin, dnia 26.02..2010 r.

Urząd Miasta Lublin
Biuro Obsługi Mieszkańców
W REJONIE

Dnia 2010 -03- 03

L. Dz. zał.

Pan
Marcin Nowak
Radny Rady Miasta Lublin
za pośrednictwem
Przewodniczącego Rady
Miasta Lublin

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego w sprawie mieszkaniowej Pani Jolanty Kwapiszewskiej zam. w Lublinie przy ul. Olejnej 8/1, uprzejmie informuję, jak niżej:

Pani Jolanta Kwapiszewska w 2004 r. otrzymała skierowanie do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego przy ul. Olejnej 8/1 na okres 24 miesięcy z możliwością przedłużenia na kolejne okresy w przypadku spełniania określonego w obowiązujących przepisach kryterium osoby znajdującej się w niedostatku. W ówczesnym okresie zarząd nieruchomością sprawował Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Lublinie.

W dn. 01.07.2009 r. nieruchomość przy ul. Olejnej 8 została przekazana w zarząd większościowemu współwłaścicielowi, który zwrócił się do Gminy o dokonanie przekwaterowania Pani Jolanty Kwapiszewskiej z lokalu socjalnego Nr 1. Umowa najmu w/w lokalu wygasła z dn. 31.01.2010 r.

Zgodnie z obowiązującą Uchwałą Nr 851/XXXVI/05 Rady Miasta Lublin z dn. 29.12.2005 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Lublin (jednolity tekst: Obwieszczenie Rady Miasta Lublin z dn. 27.12.2007 r.), w okresie trwania umowy najmu lokalu socjalnego Gmina, może dokonać zamiany na inny lokal socjalny, gdy sytuacja zdrowotna rodziny uległa znacznemu pogorszeniu, albo przemawiają za tym względy społeczne, a rodzina nadal znajduje się w niedostatku.

Obecnie lokale socjalne pozyskiwane są jedynie z istniejących zasobów mieszkaniowych.

Z uwagi na fakt, że Pani Kwapiszewska spełniała kryteria zawarte w cytowanej Uchwale uprawniające do dokonania zamiany na inny lokal socjalny, otrzymała dwie propozycje lokalu socjalnego odpowiedniego metrażowo dla dwuosobowej rodziny.

Zainteresowana wyraziła zgodę na przyjęcie lokalu socjalnego przy ul. Kościuszki 7/8E w Lublinie i zawarcie umowy najmu po zakończeniu jego remontu. Wyjaśniam, że do chwili obecnej Pani Kwapiszewska nie zawarła umowy najmu w/w lokalu socjalnego.

Otrzymują:

- ① Adresat
2. Biuro Rady Miasta Lublin
3. Wydział Organizacji Urzędu Miasta Lublin
4. WSM a/a

Prezydent Miasta Lublin

dr inż. Kazimierz Wąsilewski